

ZARZĄDZENIE NR 10/2024
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 19 czerwca 2024 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Walim prawa własności nieruchomości stanowiącej
własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 589) oraz Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu (Dz. Urz. Woj. Doln. 11 października 2021 r. poz. 4588 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. W celu realizacji zadań własnych Gminy Walim postanawia się nabyć od Skarbu Państwa prawo własności niezabudowanych nieruchomości oznaczonych nr działek 141/17 o pow. 0,2718 ha i 141/19 o pow. 0,0253 ha, położonych w Dzieńmorowicach, obręb 0001, gmina Walim, dla których w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest księga wieczysta Nr SW1W/00029627/9.

2. W imieniu Skarbu Państwa prawo własności wykonuje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

3. Nabycie ww. nieruchomości następuje nieodpłatnie, w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

§ 2. Szczegółowe uzgodnienia dotyczące przekazania nieruchomości zostaną określone w protokole stanowiącym podstawę zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Mieszkańcy sołectwa Stary Julianów zgłaszali potrzebę przekazania im do dyspozycji terenu z przeznaczeniem na cele rekreacji i sportu. W związku z powyższym Wójt Gminy Walim przekazał na rzecz sołectwa w nieodpłatne użytkowanie dz. nr 142/2 o pow. 0,47 ha, obręb Dziećmorowice 0001. Działka ta jest w bezpośrednim sąsiedztwie ww. dz. nr 141/17 i 141/19. Celem mieszkańców sołectwa jest zagospodarowanie terenu m.in. poprzez budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego i urządzeń towarzyszących oraz utwardzenie drogi dojazdowej.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Walim zwrócił się do KOWR z prośbą o nieodpłatne przekazanie na własność Gminy Walim niezabudowanych nieruchomości oznaczonych nr działek 141/17 o pow. 0,2718 ha i 141/19 o pow. 0,0253 ha, położonych w Dziećmorowicach, obręb 0001, gmina Walim. Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnym Skarbu Państwa, nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie kultury fizycznej, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sporządziła: B. Płatowicz