

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Walim

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Walim według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.

Mienie komunalne składa się z następujących składników:

- grunty
- budynki i budowle
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej
- maszyny i urządzenia
- środki transportu
- narzędzia, przyrządy i wyposażenie

Gospodarka majątkiem Gminy odbywa się przez jednostki budżetowe oraz samorządowe osoby prawne posiadające osobowość prawną.

Gminne jednostki organizacyjne:

- jednostki budżetowe:

- 1) Urząd Gminy w Walimiu, ul. Boczna 9,
- 2) Ośrodek Pomocy Społecznej w Walimiu, ul. Długa 8,
- 3) Szkoła Podstawowa im. Polskich Noblistów w Walimiu, ul. Boczna 8,
- 4) Szkoła Podstawowa im. Janusza Korczaka w Jugowicach, ul. Główna
- 5) Centrum Sportu i Rekreacji w Walimiu, ul. Boczna 8a,

- samorządowe osoby prawne zaliczane do sektora finansów publicznych:

- 1) Gminna Biblioteka Publiczna w Walimiu, ul. Długa 8
- 2) Centrum Kultury i Turystyki w Walimiu, ul. Kościuszki 2
(działają jako instytucje kultury)

Gmina Walim posiada inne niż prawo własności prawa majątkowe (art. 267 ust. 1 pkt. 3 lit. B ustawy o finansach publicznych):

1. akcje – 10.000,- zł,
2. udziały w Spółce- Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o na kwotę 392.000,- zł,

Urząd Gminy Walim

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31-12-2023r. Wartość ewidencyjna	
1.	Grunty	16.834.065,80	
2.	I Budynki i budowle	25.876.261,95	
3.	II Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	53.816.264,26	
4.	III Kotły i maszyny energetyczne	260.083,94	
5.	IV Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	119.882,62	
6.	V Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	192.942,70	
7.	VI Urządzenia techniczne	200.738,25	
8.	VII Środki transportu	2.639.719,57	
9.	VIII Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.448.429,56	
	Razem	102.388.388,65	
10.	Wartości niematerialne i prawne	456.886,54	
11.	Pozostałe środki trwałe(wyposażenie)	1.686.922,53	104.532.197,72

I. W 2023 roku Gmina Walim sprzedała z gminnego zasobu następujące nieruchomości:

1) 15 lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą gruntu pod budynkami o powierzchni **0,2500 ha**: tj.

- Jugowice ul. Główna 15/4 (pow. 324,52 m²)
- Walim ul. A. Mickiewicza 5/6 (pow. 38,76 m²)
- Jugowice ul. Górna 81/2 (pow. 137,09 m²)
- Walim ul. kard. St. Wyszyńskiego 23/3 (pow. 165,83 m²)
- Walim ul. Wzgórze Wawel 2/5 (pow. 299,86 m²)
- Dziećmorowice ul. Henryka Sienkiewicza 8/1 (pow. 153,12 m²)
- Dziećmorowice ul. Henryka Sienkiewicza 14/3 (pow. 59,44 m²)
- Walim ul. Boczna 6/6 (pow. 30,21 m²)
- Zagórze Śląskie, ul. Główna 33/2 (pow. 251,08 m²)
- Dziećmorowice ul. Bystrzycka 29/2 (pow. 425,75 m²)
- Walim ul. Szkolna 2/6 (pow. 155,40 m²)
- Walim ul. Szkolna 2/1 (pow. 144,08 m²)
- Dziećmorowice ul. H. Sienkiewicza 7/1 (pow. 211,72 m²)
- Jugowice ul. Główna 21/2 (pow. 75,29 m²)
- Zagórze Śląskie ul. Główna 20/3 (pow. 28,11 m²)
- Dziećmorowice ul. Bystrzycka 46/3 (pow. 72,10 m²)

2) Działki:

Sprzedano 7 działek o łącznej powierzchni **0,8736 ha**, w tym działki numer:

- Walim, dz. nr 326/3 o pow. 0,1976 ha, działka niezabudowana, teren zieleni urządzonej, zabudowy mieszkaniowej i usługowej
- Niedźwiedzica, dz. 228 o pow. 0,1410 ha działka niezabudowana, teren użytkowany rolniczo, sprzedaż na poprawę zagospodarowania działki sąsiedniej nr 9/15 w Niedźwiedzicy
- Zagórze Śląskie, dz. 359 o pow. 0,1079 ha, działka niezabudowana, teren użytkowany rolniczo
- Niedźwiedzica, dz. 24/3 o pow. 0,0024 ha, działka zabudowana garażem; tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Glinno, dz. 29/5 o pow. 0,2740 ha, działka niezabudowana, teren użytkowany rolniczo
- Michałkowa, dz. 30/7 o pow. 0,1482 ha, działka niezabudowana, teren przeznaczony pod zabudowę wiejską wielofunkcyjną
- Walim, dz. 748/12 o pow. 0,0025 ha, działka zabudowana garażem; tereny obsługi komunikacji samochodowej

II. W 2023 roku Gmina Walim nabyła do gminnego zasobu nieruchomości o łącznej pow. 0,0796 ha, z mocy prawa, na podstawie decyzji Wójta Gminy Walim w sprawie podziału nieruchomości:

- Dziećmorowice obręb 0001, dz. 95/18 o pow. **0,0588 ha** – na poszerzenie drogi gminnej dz. nr 89 Dziećmorowice 0001
- Zagórze Śląskie, dz. 464/18 o pow. **0,0208 ha** – na poszerzenie drogi gminnej dz. nr 245 Zagórze Śląskie

Powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Walim zmniejszyła się z w/w tytułów **o 1,0440 ha** (łącznie zmniejszenie o 1,1236 ha, zwiększenie o 0,0796 ha)

Szkoła Podstawowa Jugowice

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31-12-2023r. Wartość ewidencyjna	
1.	I Budynki i budowle	1.389.204,92	
2.	VI Urządzenia techniczne	55.368,93	
	Razem	1.444.573,85	
3.	Wartości niematerialne i prawne	19.789,44	
4.	Pozostałe środki trwałe(wyposażenie)	763.969,46	2.228.332,75

Szkoła Podstawowa Walim

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31-12-2023r. Wartość ewidencyjna	
1.	I Budynki i budowle	3.390.943,39	
2.	VI Urządzenia techniczne	176.341,58	
	Razem	3.567.284,97	
3.	Wartości niematerialne i prawne	41.754,99	
4.	Pozostałe środki trwałe(wyposażenie)	1.413.814,13	5.022.854,09

Centrum Sportu i Rekreacji w Walimiu

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31-12-2023r. Wartość ewidencyjna	
1.	I Budynki i budowle	5.445.587,11	
2.	II Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	665.930,95	
3.	VI Urządzenia techniczne	12.100,00	
	Razem	6.111.518,06	
4.	Wartości niematerialne i prawne	5.086,05	
5.	Pozostałe środki trwałe(wyposażenie)	60.916,08	6.177.517,19

Ośrodek Pomocy Społecznej w Walimiu

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31-12-2023r. Wartość ewidencyjna	
1.	I Budynki i budowle	231.453,21	
	Razem	231.453,21	
3.	Wartości niematerialne i prawne	1.159,00	
4.	Pozostałe środki trwałe(wyposażenie)	135.364,06	367.976,27

Centrum Kultury i Turystyki w Walimiu

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31-12-2023r. Wartość ewidencyjna	
1.	VIII Narzędzia, , przyrządy, ruchomości i wyposażenie	105.360,75	
	Razem	105.360,75	
2.	Wartości niematerialne i prawne	3.250,00	
3.	Pozostałe środki trwałe(wyposażenie)	265.364,97	373.975,721

Gminna Biblioteka Publiczna w Walimiu

L.p.	Nazwa środków trwałych wg grupy	Stan na 31-12-2023r. Wartość ewidencyjna	
1.	I Budynki i budowle	336.001,01	
2.	VI Urządzenia techniczne	4.390,00	
3.	Księgozbiór	275.523,68	
	Razem	615.914,69	
4.	Wartości niematerialne i prawne	32.245,21	
5.	Pozostałe środki trwałe(wyposażenie)	36.052,42	684.212,32

Sporządziła:

Małgorzata Senator