

ZARZĄDZENIE NR 98 /2015
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 25 listopada 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem,
dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz. 1515), art. 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774) oraz uchwały Nr XXIII/136/2008 Rady Gminy Walim z dnia 30 czerwca 2008r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem oraz w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bez przetargu, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gminne wymienione w wykazie Nr **17/2015**, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym o mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 na okres 21 dni tj. od dnia 25.11.2015 r. do dnia 16.12.2015 r.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazów zamieszcza się w Tygodniku DB na stronie internetowej www.bip.walim.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Nieruchomości zamieszczone w wykazie nie są przeznaczone do sprzedaży oraz na cele publiczne. Wydierżawienie ich na rzecz dotychczasowych dzierżawców zapewni ciągłość zagospodarowania bez ponoszenia nakładów przez Gminę.

Sporządziła: Marianna Gałkowska Otrzymują:

1. Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.
2. Referat Organizacyjny.

Załącznik do zarządzenia Nr 98 /2015

Wójta Gminy Walim

z dnia 25 listopada 2015 r.

WYKAZ NR 17/2015 z dnia 25 listopada 2015 roku, nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania najem oraz w dzierżawę.

L p.	Położenie nieruchomości obręb	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia do wyzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu (zł, q żyta)	Terminy wnoszenia opłat
		Numer działki	Numer KW					
1	Dziećmorowice, obręb Nr 1	384	SW1W/00071904/4	1,87 ha	Użytek rolny	rolnicze	3,70 kwintala żyta	do 15 maja
2.	Dziećmorowice Nr 1	480/3- część	SW1W/00039075/1	1,5673 ha	Użytek rolny	rolnicze	2,1048 kwintala żyta	do 15 maja
		480/4	SW1W/00072464/4	0,1897 ha	Użytek rolny	rolnicze		
		478/2	SW1W/00072464/4	0,3558 ha	Użytek rolny	rolnicze		
3.	Dziećmorowice Nr 1	457/1 – część	SW1W/00073827/4	250 m ² 72 m ² 310 m ²	Użytek rolny	Ogródki przydomowe	20 zł 12 zł 20 zł	do 15 maja
4.	Dziećmorowice Nr 1	67	SW1W/00072472/3	0,17 ha	Użytek rolny	rolnicze	20 zł	do 15 maja
5.	Dziećmorowice Nr 1	272/12	SW1W/00074906/8	2,92 ha	Użytki rolne	rolnicze	5,93 kwintala żyta	do 15 maja
6.	Dziećmorowice Nr 1	313 – część	SW1W/00072475/4	1,38 ha	Użytki rolne	rolnicze	1,91 kwintala żyta	do 15 maja
7.	Dziećmorowice Nr 1	78	SW1W/00071908/2	0,32 ha	Użytki rolne	rolnicze	1,965 kwintala żyta	do 15 maja
8.	Dziećmorowice Nr 1	81	SW1W/00072474/7	0,49 ha				
9.	Dziećmorowice, obręb Nr 1	32/1	SW1W/00010875/6	0,22 ha				

10	Dziećmorowice, obręb Nr 2	173/4 –część	SW1W/00069082/8	28 m ²	Część drogi wewnętrznej	Poprawa zagospodarowania nieruchomości	8,40 zł + podatek VAT	do 15 maja
11	Dziećmorowice, obręb Nr 2	121/2 – część	SW1W/00074079/2	889 m ²	Użytek rolny	ogródki	od 200 m ² - 400 m ² - 20 zł	do 15 maja
12	Jugowice	358	SW1W/00072636/1	0,12 ha	Użytki rolne	rolnicze	0,92 kwintala żyta	do 15 maja
13	Jugowice	392/2 –część	SW1W/00072636/1	0,29 ha	Użytki rolne			
14	Jugowice	229 – część	SW1W/00072637/8	430 m ²	Użytek rolny i nieużytek	ogródek	30 zł	do 15 maja
15	Jugowice	251	SW1W/00072575/5	0,73 ha	Użytek rolny	rolnicze	4,20 kwintala żyta	do 15 maja
16	Jugowice	258	SW1W/00072575/5	1,43 ha	Użytek rolny	rolnicze		
17	Jugowice	439/9 – część	SW1W/00073771/6	1,00 ha	Użytek rolny	rolnicze	1 kwintal żyta	do 15 maja
18	Jugowice	443/8	SW1W/00045621/5	0,2536 ha	Użytek rolny	rolnicze	30 zł	do 15 maja
19	Jugowice	404/20 - część	SW1W/00031491/3	0,0869 ha	Użytek rolny	ogród	40 zł	do 15 maja
20	Jugowice	77/3 – część	SW1W/00077963/7	95 m ²	Użytek rolny	Ogródek	12 zł	do 15 maja
21	Jugowice	65/1	SW1W/00075696/0	160 m ²	Użytek zielony	ogródek	15 zł	do 15 maja
22	Jugowice	236/3 – część	SW1W/00077967/5	851 m ²	Użytek rolny	Ogródki	do 200 m ² – 15 zł za 300 m ² – 20 zł	do 15 maja
23	Jugowice	236/2 – część	SW1W/00077967/5	140 m ²	Użytek rolny	ogródek	15 zł	do 15 maja
24	Michałkowa	172/3 część	SW1W/00056211/8	440 m ²	Użytek rolny	ogródek	30 zł	do 15 maja
25	Michałkowa	30/7	SW1W/00030631/0	0,1482 ha	Użytek rolne	rolnicze	20 zł	do 15 maja
26	Niedźwiedzica	93/3	SW1W/00072332/0	465 m ²	Użytek rolny	ogródek	30 zł	do 15 maja
27	Niedźwiedzica	83	SW1W/00072332/0	0,39 ha	Użytek rolny	rolnicze	1,35 kwintala żyta	do 15 maja
28	Niedźwiedzica	82/2 – część	SW1W/00072332/0	0,28 ha	Użytek rolny	rolnicze		
29	Niedźwiedzica	79/2 – udział ½	SW1W/00020586/6	0,075 ha	Użytek rolny	rolnicze		

30	Niedźwiedzica	177/8	SW1W/00024313/0	1,0829 ha	Użytek rolny	rolnicze	2,707 kwintala żyta	do 15 maja
31	Niedźwiedzica	90/1 – część	SW1W/00072332/0	1,966 ha	Użytek rolny	rolnicze	8,156 kwintala żyta	Dwie raty płatne do 15 maja i do 15 września
32	Niedźwiedzica	111	SW1W/00071702/8	0,46 ha	Użytek rolny	rolnicze		
33	Niedźwiedzica	112	SW1W/00071702/8	0,70 ha	Użytek rolny	rolnicze		
34	Niedźwiedzica	113/3	SW1W/00071702/8	1,29 ha	Użytek rolny	rolnicze		
35	Niedźwiedzica	114	SW1W/00071702/8	1,08 ha	Użytek rolny	rolnicze		
36	Niedźwiedzica	177/7	SW1W/00024313/0	0,4262 ha	Użytek rolny	rolnicze	0,852 kwintala żyta	do 15 maja
37	Niedźwiedzica	175 – część	SW1W/00071228/1	4,13 ha	Użytek rolny	rolnicze	1,94 kwintala żyta	do 15 maja
38	Niedźwiedzica	45/1	SW1W/00072330/6	0,25 ha	Użytek rolny i Bp	rolnicze	25 zł	do 15 maja
39	Olszyniec	168/4 – część	SW1W/00034550/6	0,16 ha	Użytek rolny	rolnicze	20 zł	do 15 maja
40	Olszyniec	48/4 – część	SW1W/00042714/3	0,50 ha	Użytek rolny	rolnicze	0,50 kwintala żyta	do 15 maja
41	Zagórze Śląskie	109/12 – część	SW1W/00048307/9	121 m ²	Użytek rolny	ogródek	15 zł	do 15 maja
42	Zagórze Śląskie	162	SW1W/00072313/1	1,0492 ha	Użytek rolny	rolnicze	4,20 kwintala żyta	do 15 maja
43	Zagórze Śląskie	163	SW1W/00072312/4	1,1340 ha	Użytek rolny	rolnicze		
44	Zagórze Śląskie	316	SW1W/00072456/5	0,2793 ha	Użytek rolny	rolnicze	0,5586 kwintala żyta	do 15 maja
45	Zagórze Śląskie	383	SW1W/00072452/7	0,5811 ha	Użytek rolny	rolnicze	1,305 kwintala żyta	do 15 maja
46	Zagórze Śląskie	304/7 – część	SW1W/00029850/1/	110 m ²	Użytek rolny	ogródek	15 zł	do 15 maja
47	Zagórze Śląskie	109/12 – część	SW1W/00048307/9	121 m ²	Użytek rolny	ogródek	15 zł	do 15 maja
48	Zagórze Śląskie	109/14 – część	SW1W/00024975/7	420 m ²	Użytek rolny	ogródki po 210 m ²	20 zł	do 15 maja
49	Zagórze Śląskie	304/7	SW1W/00029850/1	110 m ²	Użytek rolny	ogródek	15 zł	do 15 maja

50	Zagórze Śląskie	332/8	SW1W/00071231/5	130 m ²	Użytek rolny	Poprawa zagospodarowania nieruchomości	39 zł	do 15 maja
51	Walim	129/7 – część	SW1W/00031188/6	282 m ²	Użytek rolny	2 ogródki	do 100 m ² – 12 zł do 200 m ² - 15 zł	do 15 maja
52	Walim	132/7	SW1W/000364822	180 m ²	Użytek rolny	ogródek	15 zł	do 15 maja
53	Walim	151/4		54,30 m ²	Działka zabudowana pomieszczeniom i gospodarczymi	Pomieszczenia gospodarcze	Stawka czynszu 0,55 zł za 1 m ² + podatek VAT	Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji
54	Walim	252/6	SW1W/00036670/7	324 m ²	Działka oznaczona w ewidencji symbolem Bi	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej użytkowany jako ogródek	40 zł	do 15 maja
55	Walim	252/11 - część	SW1W/00036677/6	336 m ²	Działka oznaczona w ewidencji Br/Ps IV	Ogródki	do 100 m ² – 12 zł do 200 m ² – 15 zł	do 15 maja
56	Walim	252/11 - część	SW1W/00036677/6	20 m ²		Miejsce parkingowe	80 zł + podatek VAT	do 15 maja
57	Walim	376/23	SW1W/00032347/6	699 m ²	Działka oznaczona w ewidencji symbolem B	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej użytkowany jako ogródek	od 200 – 400 m ² - 20 zł	do 15 maja
58	Walim	376/24 - część	SW1W/00032347/6	175 m ²	Działka oznaczona w ewidencji symbolem Bi	Teren zabudowy mieszkaniowej użytkowany jako ogródki	do 100 m ² – 12 zł	do 15 maja
59	Walim	463	SW1W/00071187/1	0,88 ha	Użytek rolny	rolnicze	0,40 kwintala żyta	do 15 maja
60	Walim	467 - część	SW1W/000 71374/9	0,1250 ha	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowej, użytkowany jako ogródki	20 zł	do 15 maja

61	Walim	603/2	SW1W/000 25682/4	0,1952 ha	Użytki rolne	rolnicze	10,184 kwintala żyta	15.05 i 15.09
62	Walim	603/3	SW1W/00025682/4	0,60 ha				
63	Walim	603/6	SW1W/000 71301/7	1,29 ha				
64	Walim	684/5	SW1W/000 25682/4	0,0691 ha				
65	Walim	684/6	SW1W/000 25682/4	3,2227 ha				
66	Walim	692	SW1W/000 73511/6	0,05 ha	Działka oznaczona w ewidencji symbolem B	Teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej użytkowany jako ogródek	30 zł	do 15 maja
67	Walim	590/4 - część	SW1W/00048052/6	100 m ²	Użytki rolne	Teren zabudowy mieszkaniowej , w części użytkowany jako ogródk	12 zł	do 15 maja
68	Walim	170 część	SW1W/000 71192/9	1,08 ha	Użytek rolny	rolnicze	1,08 kwintala żyta	do 15 maja
69	Walim	409/1 - część	SW1W/000 71381/1	360 m ²	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowej, użytkowany jako ogródk	20 zł	do 15 maja
70	Walim	392/3	SW1W/00032353/1	1,9529 ha	Użytek rolny	rolnicze	0,585 kwintala żyta	do 15 maja
71	Walim	695 - część	SW1W/00071299/9	100 m ²	Użytek rolny	Ogródek	12 zł	do 15 maja
72	Walim	538/3	SW1W/00073196/1	150 m ²	Działka oznaczona symbolem Bi	ogródek	15 zł	do 15 maja
73	Walim	534/1	SW1W/000 71302/4	500 m ²	Użytek rolny	Ogródek	30 zł	do 15 maja
74	Walim	701/12 - część	SW1W/00069997/5	878 m ²	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowej, użytkowany jako ogródk	za 90 m ² – 12 zł do 200 m ² – 15 zł za 220 m ² – 20 zł	do 15 maja

75 .	Walim	513/3- część	SW1W/00083404/6	484 m ²	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowej, użytkowany jako ogródki	Do 100 m ² – 12 zł do 200 m ² – 15 zł	do 15 maja
76 .	Walim	348/4	SW1W/00071385/9	313 m ²	Użytek rolny	ogródek	20 zł	do 15 maja
77 .	Walim	467 - część	SW1W/00071374/9	573 m ²	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowej, użytkowany jako ogródki	za 180 m ² – 15 zł za 393 m ² – 20 zł	do 15 maja
78 .	Walim	630 – część	SW1W/00065153/9	1836 m	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowej, użytkowany jako ogródki	za 136 m ² – 15 zł od 200 – 400 m ² - 20 zł	do 15 maja
79 .	Walim	631/1 - część	SW1W/00065153/9	300 m ²	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowej, użytkowany jako ogródki	za 300 m ² – 20 zł	do 15 maja
80 .	Walim	627 - część	SW1W/00071373/2	586 m ²	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowej, użytkowany jako ogródki	od 200 – 400 m ² - 20 zł	do 15 maja
81 .	Walim	605/2	SW1W/00069844/8	434 m ²	Użytek rolny	Ogródek	30 zł	do 15 maja