

ZARZĄDZENIE NR 32/2019
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 4 kwietnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami),

- Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu,
- Uchwały Nr XLII/261/2018 Rady Gminy Walim z dnia 26 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu,
- Uchwały Nr III/24/2019 Rady Gminy Walim z dnia 29 stycznia 2019 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nw. nieruchomości opisane w wykazie Nr 6/2019 z dnia 04 kwietnia 2019 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia :

- działka nr 82/3 o pow. 1,9481 ha położona w Walimiu,
- działka nr 82/2 o pow. 1,2155 ha położona w Walimiu.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 04.04.2019 roku do 26.04.2019 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl : menu Dla inwestora – Przetargi i ogłoszenia).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazów zamieszcza się w tygodniku DB, oraz na tablicy ogłoszeń w Walimiu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Załącznik do zarządzenia Nr 32/2019

Wójta Gminy Walim

z dnia 4 kwietnia 2019 r.

Wykaz Nr 6/2019 z dnia 04 kwietnia 2019 roku nieruchomości gminnych

przeznaczonych do sprzedaży.

L p	Numer KW	Położenie nieruchomości i numer obrębu	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 30638/9	Walim obręb Walim Nr obrębu 0009	82/3	1,9481 ha	Działka niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo oraz terenów zalesionych. Teren z dużym spadkiem w kierunku zachodnim. Kształt działki nieregularny. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako łąka V- 1,2385 ha i Las IV- 0,7096 ha.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Walim, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr XIX/101/2012 z dnia 04 czerwca 2012 roku, działka oznaczona jest symbolem : 22 R – tereny użytkowane rolniczo, zadrzewienia oraz zalesienia śródpolne. Dopuszcza się funkcję rekreacji zimowej oraz lokalizację stawów rybnych. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	35 700, 00 zł.
2	SW1W/000 30637/9	Walim obręb Walim Nr obrębu 0009	82/2	1,2155 ha	Działka niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo oraz terenów zalesionych. Teren z dużym spadkiem	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Walim, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr XIX/101/2012 z dnia 04 czerwca 2012 roku, działka oznaczona jest	21 700, 00 zł.

					w kierunku zachodnim. Kształt działki nieregularny. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako RVI-1,2155 ha.	symbolem : 22 R – tereny użytkowane rolniczo, zadrzewienia oraz zalesienia śródpolne. Dopuszcza się funkcję rekreacji zimowej oraz lokalizację stawów rybnych. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	
--	--	--	--	--	--	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 04 kwietnia 2019 roku.

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 04.04.2019 r. do 26.04.2019 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl : menu Dla inwestora – Przetargi i ogłoszenia).

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie przeznacza się do sprzedaży celem realizacji dochodów Gminy Walim, wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny