

ZARZĄDZENIE NR 316/2018
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 12 czerwca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. 2018 r. poz. 994) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży działki numer 63/4, 757/1 i 757/2 położone w Walimiu oraz działkę numer 210/1 położoną w Zagórzu Śląskim, opisane w wykazie Nr 7/2018, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega : wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 13.06.2018 r. do 05.07.2018 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl : menu Dla inwestora – Przetargi i ogłoszenia).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazów zamieszcza się w tygodniku DB.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Załącznik do zarządzenia Nr 316/2018

Wójta Gminy Walim

z dnia 12 czerwca 2018 r.

Wykaz nr 07/2018 nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

L p	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 29302/5	Walim obręb Walim Nr obrębu 0009	63/4	0,1862 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona przy drodze asfaltowej w sąsiedztwie terenów rolnych, terenów budowlanych. Kształt działki zbliżony do prostokąta. W ewidencji gruntów oznaczona symbolem Bp.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Walim, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr XIX/101/2012 z dnia 04 czerwca 2012 roku, działka oznaczona jest symbolem : D.28 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo – rekreacyjnej. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem	33 000 zł. + 23 % VAT
2	SW1W/000 70484/6	Walim obręb Walim Nr obrębu 0009	757/1	0,1201 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona przy drodze asfaltowej i gruntowej w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowy mieszkaniowej. Działka porośnięta samosiejkami drzew . Nad działką przebiega linia energii elektrycznej.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Walim, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr XIX/101/2012 z dnia 04 czerwca 2012 roku, działka oznaczona jest symbolem : D.30 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo – rekreacyjnej. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	22 000 zł. + 23 % VAT
3	SW1W/000 70484/6	Walim obręb Walim Nr obrębu	757/2	0,1200 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi	26 000 zł. + 23 % VAT

		0009			w urządzenia infrastruktury technicznej, położona przy drodze asfaltowej i gruntowej w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowy mieszkaniowej.	Walim, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr XIX/101/2012 z dnia 04 czerwca 2012 roku, działka oznaczona jest symbolem : D.30 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo – rekreacyjnej. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	
4	SW1W/00 24385/5	Zagórze Śl. obręb Zagórze Śl. Nr 0010	210/1	0,4301 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona przy drodze asfaltowej i gruntowej w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowy mieszkaniowej. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako RIVb, RV, RVI i Ps V.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Zagórze Śląskie, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr XL/237/2009 z dnia 26 października 2009 roku część działki oznaczona jest symbolami : B6.MN/RM- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, B7.ZL.- teren leśny i zadrzewień. . W części nie objętej planem zgodnie z danymi z ewidencji gruntów działka przeznaczona jest na cele rolne. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	26 000 zł. + 23 % VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 13 czerwca 2018 roku .

Wykaz podlega : wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 13 czerwca 2018 roku do 05 lipca 2018 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl : menu Dla inwestora – Przetargi i ogłoszenia).

UZASADNIENIE

Nieruchomości wymienione w wykazie przeznacza się do sprzedaży celem realizacji dochodów gminy wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny