

Projekt

z dnia 14 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLII/261/2018
RADY GMINY WALIM**

z dnia 26 czerwca 2018 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku
w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania
nieruchomości do gminnego zasobu.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit "a", art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.994), Rada Gminy Walim uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu zmienia się § 3, który otrzymuje brzmienie:

- „§ 3. Upoważnia się Wójta Gminy Walim do dokonywania czynności prawnych polegających na nabywaniu, zbywaniu i obciążaniu nieruchomości stanowiących własność Gminy Walim oraz ich wydzierżawianiu lub wynajmowaniu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, za wyjątkiem następujących czynności:

- 1) nieodpłatnego zbywania nieruchomości;
- 2) zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Walim usytuowanych w nw. budynkach :

- Dzieńmorowice ul. Bystrzycka nr 47, 48 i 64
- Dzieńmorowice ul. Sienkiewicza nr 55 i 75
- Jugowice ul. Dworzec PKP nr 1
- Jugowice ul. Główna nr 3, 8, 20
- Niedźwiedzica nr 11
- Olszyniec ul. Wąska nr 5
- Walim ul. 3- go Maja nr 2 i 20
- Walim ul. Kościuszki nr 2, 14, 31, 33 i 35
- Walim ul. Różana nr 21
- Walim ul. Warszawska nr 1
- Walim ul. Wyszyńskiego nr 78 i 86
- Walim ul. Długa nr 8
- Zagórze Śląskie ul. Kolejowa 1b
- Zagórze Śląskie ul. Główna 10 ”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Walim

Zuzanna Bodurka

Uzasadnienie

Najemcy lokali mieszkalnych położonych w Dziećmorowicach przy ulicy Bystrzyckiej nr 36 wystąpili z wnioskiem o zakup lokali. Wójt Gminy Walim Uchwałą Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu został upoważniony do zbycia lokali mieszkalnych i użytkowych z wyłączeniem lokali usytuowanych w budynkach stanowiących 100 % własność Gminy Walim w tym budynek położony w Dziećmorowicach przy ul. Bystrzyckiej nr 36.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym zbycie nieruchomości może nastąpić za wyłączną zgodą rady gminy.

W związku z powyższym w celu umożliwienia zbycia lokali w budynku - Dziećmorowice ul. Bystrzycka nr 36 w w/w uchwale zmienia się § 3 pkt 2 poprzez wyłączenie z uchwały lokali usytuowanych w przedmiotowym budynku.

Sporządziła: Bogumiła Kruk