

ZARZĄDZENIE NR 272/2017
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 14 grudnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U.z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 18/2017 z dnia 14.12.2017 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 14.12.2017 r. do 05.01.2018 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl : menu Dla inwestora – Przetargi i ogłoszenia).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazów zamieszcza się w tygodniku DB.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

**Wykaz Nr 18/2017 z dnia 14 grudnia 2017 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży.**

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 64325/9	Dziećmorowice obręb Dziećmorowice nr 2 Nr obrębu 0007	157	0,1273 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, usytuowana przy drodze asfaltowej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Na nieruchomości znajdują się liczne zakrzaczenia i zadrzewienia. W ewidencji gruntów oznaczona symbolem RIVa.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Dziećmorowice cz. I A i B, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr X/52/2011 z dnia 28 września 2011 roku, działka oznaczona jest symbolami: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i KDD-tereny dróg publicznych dojazdowych. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem	29 000 zł. + 23 % VAT
2	SW1W/000 30964/3	Walim obręb Walim Nr obrębu 0009	610/6	0,1910 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej o nieregularnym kształcie, położona przy potoku oraz przy drodze asfaltowej w sąsiedztwie terenów rolnych.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Walim, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr XIX/101/2012 z dnia 04 czerwca 2012 roku, działka oznaczona jest symbolem : C5.25MN - tereny	27 500 zł. + 23 % VAT

					W ewidencji gruntów oznaczona symbolem PsV.	zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i uzupełniające przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa i nieuciążliwa działalność gospodarcza. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem	
3	SW1W/000 29302/5	Walim obręb Walim Nr obrębu 0009	63/2	0,1652 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona przy drodze asfaltowej i drodze gruntowej w sąsiedztwie terenów rolnych, terenów budowlanych. Kształt działki zbliżony do prostokąta. W ewidencji gruntów oznaczona symbolem Bp.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Walim, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr XIX/101/2012 z dnia 04 czerwca 2012 roku, działka oznaczona jest symbolem : D.28 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo – rekreacyjnej. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem	35 000 zł. + 23 % VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 14 grudnia 2017 roku.

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie przeznacza się do sprzedaży celem realizacji dochodów gminy wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny