

ZARZĄDZENIE NR 265 / 2017
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 16 listopada 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nr 16 i 17 nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę, najem.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U.z 2017 r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXII Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2017 r. poz. 4196), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, najem nieruchomości wymienione w wykazach Nr 16/2017 i 17/2017 z dnia 16.11.2017 roku, stanowiącymi załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 16.11.2017 r. do 08.12.2017 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl : menu Dla inwestora – Przetargi i ogłoszenia).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w tygodniku DB.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

**Wykaz Nr 16/2017 z dnia 16 listopada 2017 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych
do oddania w dzierżawę, najem.**

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny pow. działki	Powierzchnia do dzierżawy, najmu.	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddanie w dzierżawę , najem.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu (w zł. i w q żyta) termin płatności
1.	SW1W/000 34950/0	Walim 0009	655/10 o pow. 0,6739 ha	0,49 ha	Użytki rolne : Ps V- 0,28 ha i Ps VI – 0,21 ha	Rolnicze	0,28 kwintala żyta czynsz roczny płatny do 15 maja
2.	SW1W/000 65153/9	Walim 0009	631/1 o pow. 2,28 ha 631/2 o pow. 0,52 ha	0,77 ha 0,50 ha	Użytki rolne: R V- 1,27 ha	Rolnicze	1,27 kwintala żyta czynsz roczny płatny do 15 maja
3.	SW1W/000 36820/0	Walim 0009	662/4 o pow. 2,20 ha 663 o pow. 1,92 ha	1,89 ha 1,92 ha	Użytki rolne : Ps V- 1,77 ha, Ps IV- 1,81 ha, Lz- 0,23 ha	Rolnicze	5,62 kwintala żyta czynsz roczny płatny do 15 maja i 15 września
4.	SW1W/000 64465/2	Walim 0009	430 o pow. 2,16 ha	0,10 ha	Użytek rolny: RVI – 0,10 ha	Ogródek	Czynsz roczny 40 zł. płatny do 15 maja
5.	SW1W/000 71191/2	Walim 0009	166 o pow. 1,93 ha	1,59 ha	Użytek rolny : Ps V- 1,59 ha	Rolnicze	1,59 kwintala żyta czynsz roczny płatny do 15 maja
6.	SW1W/000 71190/5 68798/3 68798/3	Walim 0009	163 o pow. 3,39 ha 138/2 o pow.0,44 ha 138/4 o pow. 0,19	0,60 ha 0,31 ha 0,19 ha 0,08 ha	Użytki rolne: UZ V- 0,79 ha, RV- 0,28 ha, PsIV- 0,08 ha, R VI-0,03 ha	Rolnicze	1,23 kwintala czynsz roczny płatny do 15 maja

	69843/1		ha 140 o pow. 0,09 ha				
7.	SW1W/000 31188/6	Walim 0009	127/5 o pow. 0,1865 ha	Ogródki o pow. 600 m ² , 200 m ²	Użytek rolny :PsIV. Dwa ogródki przydomowe o pow. 600 m ² i 130 m ²	Ogródki przydomowe	Czynsz roczny: 600 m ² – 30 zł. + 23 % VAT, 130 m ² – 15 zł + 23 % VAT grunty pod altanami: 3 zł. za 1 m ² + 23 % VAT płatny do 15 maja
8.	SW1W/000 31188/6	Walim 0009	129/7 o pow. 0,0696 ha	190 m ²	Działka oznaczona symbolem Bp - dwa ogródki o pow. 190 m ² i 92 m ²	Ogródki przydomowe	Czynsz roczny 190 m ² – 15 zł. + 23 % VAT, 92 m ² - 12 zł + 23 % VAT płatny do 15 maja
9.	SW1W/000 36482/2	Walim 0009	132/7 o pow. 0,0814 ha	180 m ²	Działka oznaczona: Br/PsV – ogródek o pow. 180 m ²	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 15 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
10.	SW1W/000 45933/5	Walim 0009	149/2 o pow. 0,2883 ha	0,23 ha	Użytek rolny : Ps IV- 0,23 ha	Rolnicze	Czynsz roczny 25 zł. płatny do 15 maja
11.	SW1W/000 45933/5	Walim 0009	149/2 o pow. 0,2883 ha	0,0110 ha	Użytek rolny: PsIV - 110 m	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 15 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
12.	SW1W/000 45932/8	Walim 0009	149/4 o pow. 0,1507 ha	0,0600 ha	Działka oznaczona symbolem B- 600 m ²	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 30 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
13.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	540/7 o pow. 0,0846 ha	22 m ²	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 22 m ² ,oznaczona w ewidencji	Pomieszczenie gospodarcze	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca.

					: RV		Czynsz podlega waloryzacji.
14.	SW1W/000 37659/9	Walim 0009	88/1 o pow. 0,0709 ha	Ogródki o pow. 50 m ² i 338 m ²	Użytek rolny : Ps V. Dwa ogródki o pow. 50 m ² i 338 m ²	Ogródki przydomowe.	Czynsz roczny 50 m ² – 12 zł. + 23 % VAT, 338 m ² - 30 zł + 23 % VAT płatny do 15 maja
15.	SW1W/000 70480/8	Walim 0009	252/4 o pow. 6,89 ha	0,51 ha	Użytki rolne: PsIV- 0,27 ha i RV- 0,24 ha	Rolnicze	Czynsz roczny 0,78 kwintala żyta płatny do 15 maja
16.	SW1W/000 33433/3	Walim 0009	726 o pow. 0,0406 ha	406 m ²	Działka oznaczona symbolem Bp - 406 m ²	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 30 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
17.	SW1W/000 32652/7	Walim 0009	362/12 o pow. 0,1212 ha	118 m ²	Działka oznaczona symbolem B- 118 m ²	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 15 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
18.	SW1W/000 32646/2	Walim 0009	362/3 o pow. 0,0080 ha	33 m ²	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 33 m ² , oznaczona w ewidencji symbolem B	Pomieszczenie gospodarcze	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
19.	SW1W/000 32647/9	Walim 0009	362/4 o pow. 0,0046 ha	24 m ²	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 24 m ² , oznaczona w ewidencji symbolem B	Pomieszczenie gospodarcze	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
20.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	376/28 o pow. 0,1241 ha	130 m ²	Działka oznaczona symbolem Bi- 130 m ²	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 15 zł. + 23 % VAT

					ogródek		płatny do 15 maja
21.	SW1W/000 71786/6	Walim 0009	357 o pow.0,21 754/2 o pow. 0,4473 ha	22,12 m ²	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 22,12m ² oznaczona w ewidencji : RIVb	Pomieszczenie gospodarcze	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynnś płaćny do 10 – go kaźdego miesiaca. Czynś podlega waloryzacji.
22.	SW1W/000 38390/4	Walim 0009	323/4 o pow. 0,0856 ha	620 m ²	Działka oznaczona symbolem PsIV 3 ogródkki przydomowe o pow. : 200 m ² , 100 m ² , 120 m ² i 200 m ²	Ogródkki przydomowe.	Czynś roczny 200 m ² – 15 zł, 100 n ² – 12 zł. 120 m ² - 15 zł. + 23 % VAT płaćny do 15 maja
23.	SW1W/000 36751/9	Walim 0009	328 o pow.0,31 ha	26 m ²	Działka oznaczona symbolem Bi- 26 m ² ogródek	Ogródek przydomowy	Czynś roczny 12 zł. + 23 % VAT płaćny do 15 maja
24.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	325 o pow. 0,10 ha		Działka oznaczona symbolem ŁIV, 2 ogródkki przydomowe o pow. : 200 m ² , 315 m ²	Ogródkki przydomowe	Czynś roczny 200 m ² – 15 zł. 315 m ² - 20 zł. + 23 % VAT płaćny do 15 maja
25.	SW1W/000 71371/8	Walim 0009	420 o pow. 0,05 ha	495 m ²	Użytek rolny RV Ogródek o pow. 485 m ² .Działka w częćci zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 15 m ²	Ogródek . Pomieszczenie gospodarcze	Czynś roczny ogródek 30 zł. + 23 % VAT płaćny do 15 maja. Pom. gosp. stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynś płaćny do 10 – go kaźdego miesiaca. Czynś podlega waloryzacji.
26.	SW1W/000 69844/8	Walim 0009	605/2 o pow. 1,00 ha	1591 m ²	Użytek rolny – RV 6 ogródków o pow. 105m ² , 600 m ² , 346 m ²	Ogródkki przydomowe	Czynś roczny 105 m ² – 15 zł. 600 m ² – 30 zŁ.

					100 m ² , 266 m ² , 174 m ²		346 m ² - 20 zł. 100 m ² - 12 zł. 266 m ² - 20 zł. 174 m ² - 15 zł. + 23 % VAT Czynsz płatny do 15 maja
27.	SW1W/000 48052/6	Walim 0009	590/4 o pow. 0,2462 ha	800 m ²	Użytek rolny Ps IV-800 m ² - ogródek	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 40 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
28.	SW1W/000 30964/3	Walim 0009	610/5 o pow.	418 m ²	Użytek rolny Ps V Ogródek	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 30 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
29.	SW1W/000 44957/2	Walim 0009	591/5 o pow. 0,0479 ha	142 m ²	Działka oznaczona symbolem Br/PsIV – ogródek	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 15 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
30.	SW1W/000 71381/1	Walim 0009	409/1 o pow. 1,30 ha	1050 m ²	Użytek rolny RIVb 2 ogródki o pow. 700 m ² , 350 m ²	Ogródki przydomowe	Czynsz roczny 700 m ² - 40 zł. 350 m ² - 20 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
31.	SW1W/000 56876/7	Walim 0009	524 o pow. 0,43 ha	0,43 ha	Użytek rolny PsV	rolnicze	0,43 kwintala żyta czynsz roczny płatny do 15 maja
32.	SW1W/000 56877/4	Walim 0009	526 o pow. 0,39 ha	0,39 ha	Użytek rolny PsV	rolnicze	0,39 kwintala żyta czynsz roczny płatny do 15 maja
33.	SW1W/000 20336/9	Walim 0009	715 o pow. 0,05 ha	500 m ²	Działka oznaczona symbolem Bi ogródek	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 30 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
34.	SW1W/000 53344/8	Walim 0009	701/11 o pow. 0,0739 ha	451 m ²	Działka oznaczona symbolem B/PsIV 5 ogródków o pow. 108 m ² , 116 m ² , 66 m ² ,	Ogródki przydomowe	Czynsz roczny 108 m ² - 15 zł. 116 m ² - 15 zł. 66 m ² - 12 zł.

					61 m ² , 100 m ²		61 m ² – 12 zł. 100 m ² – 12 zł. + 23 % VAT czynsz płatny do 15 maja
35.	SW1W/000 65153/9	Walim 0009	630 o pow. 1.05 ha	1179 m ²	Użytek rolny RIVb 5 ogródków o pow. 241 m ² , 312 m ² , 136 m ² , 250 m ² , 240 m ² ,	Ogródki przydomowe	Czynsz roczny 241 m ² – 20 zł. 312 m ² – 20 zł. 136 m ² – 15 zł. 250 m ² – 20 zł. 240 m ² – 20 zł. + 23 % VAT czynsz płatny do 15 maja
36.	SW1W/000 71373/2	Walim 0009	627 o pow. 0,33 ha	586 m ²	Użytek rolny RIVb 2 ogródki o pow. 360 m ² , 226 m ²	Ogródki przydomowe	Czynsz roczny 360 m ² – 20 zł. 226 m ² – 20 zł. + 23 % VAT czynsz płatny do 15 maja
37.	SW1W/000 65153/9	Walim 0009	631/1 o pow. 2,28 ha	300 m ²	Użytek rolny RIVb ogródek	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 20 zł. + 23 % VAT czynsz płatny do 15 maja
38.	SW1W/000 71301/7	Walim 0009	542 o pow. 1,25 ha	507 m ²	Użytek rolny ŁV 2 ogródki o pow. 387 m ² i 120 m ²	Ogródki przydomowe	Czynsz roczny 375 m ² - 20 zł. grunt pod altaną 12 m ² - 3 zł. za 1 m ² 120 m ² – 15 zł. + 23 % VAT Czynsz płatny do 15 maja
39.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	540/7 o pow. 0,0846 ha	118 m ²	Użytek rolny PsV 2 ogródki przydomowe o pow. 76 m ² i 42 m ²	Ogródki przydomowe	Czynsz roczny 76 m ² - 12 zł. 42 m ² - 12 zł.

							+ 23 % VAT czynsz płatny do 15 maja
40.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	540/7 o pow. 0,0846	32,80 m ²	Użytek rolny PsV 2 pomieszczenia gospodarcze o pow. 8 m ² i 24,80 m ²	Pomieszczenia gospodarcze	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
41.	SW1W/000 69993/7	Walim 0009	512/2 o pow. 0,03 ha	172m ²	Użytek rolny Ps V 3 ogródki przydomowe o pow. 58 m ² , 56 m ² i 58 m ²	Ogródki przydomowe	Czynsz roczny 58 m ² - 12 zł. 56 m ² - 12 zł. + 23 % VAT Czynsz płatny do 15 maja.
42.	SW1W/000 75 378/5	Walim 0009	547/2 o pow. 0,02 ha	200 m ²	Działka oznaczona symbolem dr	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej dz. 548/1 i 549/2	Czynsz roczny Stawka 0,30 zł za 1m ² + 23 % VAT Czynsz płatny do 15 maja.
43.	SW1W/000 74072/3	Walim 0009	468/6 o pow. 0.0146 ha	18 m ²	Działka oznaczona symbolem Bp	Parking	Czynsz roczny Stawka 4 zł za 1m ² + 23 % VAT Czynsz płatny do 15 maja.
44.	SW1W/000 75378/5 SW1W/000 73 362/6	Walim 0009	730 o pow.0,01 ha 731 o pow. 0,03 ha	20,70 m ²	Działka zabudowana garażem blaszanym o pow. użytkowej 20,70 m ² , oznaczona w ewidencji symbolem dr i Bp	Garaż	Stawka miesięczna 2,52 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
45.	SW1W/000	Walim	362/12 o pow.	12,00 m ²	Działka zabudowana	Garaż	Stawka miesięczna

	32652/7	0009	0,1212 ha		garażem blaszanym o pow. użytkowej 12,00 m ² , oznaczona w ewidencji symbolem B		2,52 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
46.	SW1W/000 68802/5	Walim 0009	748/10 o pow. 0,0027 ha	18,90 m ²	Działka zabudowana garażem murowanym o pow. użytkowej 18,90 m ² oznaczona w ewidencji symbolem B	Garaż	Stawka miesięczna 1,94 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
47.	SW1W/000 68802/5	Walim 0009	748/12 o pow. 0,0025 ha	18,90 m ²	Działka zabudowana garażem murowanym o pow. użytkowej 18,90 m ² oznaczona w ewidencji symbolem B	Garaż	Stawka miesięczna 1,94 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
48.	SW1W/000 68802/5	Walim 0009	748/15 o pow. 0,0037 ha	18,90 m ²	Działka zabudowana garażem murowanym o pow. użytkowej 18,90 m ² oznaczona w ewidencji symbolem B	Garaż	Stawka miesięczna 1,94 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
49.	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	701/16 o pow. 0,0028 ha	9,00 m ²	Działka zabudowana garażem murowanym o pow. użytkowej 9,00 m ² oznaczona w ewidencji symbolem B	Garaż	Stawka miesięczna 1,94 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
50.	SW1W/000	Walim	701/14 o	10,91 m ²	Działka zabudowana	Garaż	Stawka miesięczna

	69997/5	0009	pow.0,0028 ha		garażem murowanym o pow. użytkowej 10,91 m ² oznaczona w ewidencji symbolem B		4,62 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
51.	SW1W/000 73363/3	Walim 0009	405/25 o pow. 93 m ²	93 m ²	Działka oznaczona symbolem Bi- ogródek o pow. 75 m ² oraz grunt pod budynkiem gospodarczym drewnianym o pow. 18 m ² .	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny płatny do 15 maja 15 zł + 23 % VAT grunt pod budynkiem 3 zł za 1 m ² + 23 % VAT.
52.	SW1W/000 31 188/6	Walim 0009	121 o pow. 0,40 ha	0,17 ha	Działka oznaczona jako Wody stojące 500 m ² i Ps V –1200 m ²	Rolnicze Zbiornik wodny	Wody stojące 0,20 kwintala żyta PS V- 1200 m ² 20 zł. + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja.
53.	SW1W/000 20975/0	Walim 0009	377/1 o pow. 1,50 ha	250 m ²	Użytek rolny: RV	Ogródek przydomowy	Czynsz roczny 20 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja
54.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	376/12 o pow. 0,0042 ha	20,16 m ²	Działka zabudowana budynkiem gospodarczo - garażowym murowanym o pow. użytkowej 20,16 m ² oznaczona w ewidencji symbolem Bi	Pomieszczenie gospodarczo - garażowe	Stawka miesięczna 1,12 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.

Wykaz podlega : wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 16.11.2017 r. do 08.12.2017 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl : menu Dla inwestora – Przetargi i ogłoszenia).

**Wykaz Nr 17 /2017 z dnia 16 listopada 2017 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych
do oddania w dzierżawę, najem.**

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny pow. działki	Powierzchnia do dzierżawy, najmu.	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddanie w dzierżawę najem.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu (w zł. i w q żyta) termin płatności
1.	SW1W/000 71908/2 72474/7 10875/6	Dziećmorowice 0001	78 o pow. 0,32 ha 81 o pow. 0,49 ha 32/1 o pow.0,22 ha	1,03 ha	Użytki rolne : ŁIII – 0,17 ha, ŁIV- 0,15 ha, Ps IV-0,24 ha, RIVa- 0,09 ha, RIVb-0,20 ha, RV- 0,18 ha	Rolnicze	1,965 kwintala żyta Czynsz roczny płatny do 15 maja
2.	SW1W/000 72472/3	Dziećmorowice 0001	67 o pow. 0,19 ha	0,17 ha	Użytek rolny : Ł III- 0,17 ha	Rolnicze	20 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja
3.	SW1W/000 73827/4	Dziećmorowice 0001	457/1 o pow. 0,1089 ha	632 m ²	Użytek rolny: RIVa 3 ogródki o pow. 250 m ² ,310 m ² i 72 m ²	Ogródki przydomowe	Czynsz roczny płatny do 15 maja 250 m ² – 20 zł. 310 m ² - 20 zł. 72 m ² - 12 zł. + 23 % VAT
4.	SW1W/000 71916/1	Dziećmorowice 0001	198/5 o pow. 0,92 ha	0,3356 ha	Użytki rolne : PsIV- 0,0856 ha Ps VI-0,25 ha	rolnicze	0,17 kwintala żyta Czynsz roczny płatny do 15 maja
5.	SW1W/000 29616/9	Dziećmorowice 0001	16 o pow. 0,2848 ha 15/4 o pow. 0,1920 ha	0,4768	Użytki rolne: RIVb-0,0120 ha	Rolnicze	0,543 kwintala żyta Czynsz roczny

	29615/2				RV- 0,4108 ha Ps IV- 0,0540 ha		płatny do 15 maja
6.	SW1W/000 39074/0 06615/5	Dzieńmorowice 0001	478/3 o pow. 3,5014 ha 482 o pow.0,5420	3,3134 ha 0,5420 ha	Użytki rolne : PsIV- 0,6094 ha, PsV- 2,5760 ha, RIVb- 0,3488 ha, RV- 0,1932 ha, rów - 0,1280 ha	Rolnicze	4,69 kwintala żyta Czynsz roczny płatny do 15 maja i do 15 września
7.	SW1W/000 76128/5	Dzieńmorowice 0007	31 o pow. 0,76 ha	0,76 ha	Użytki rolne: PsIV- 0,18 ha, PsV- 0,31 ha,RIVb- 0,13 ha, RV- 0,14 ha	Rolnicze	1,07 kwintala żyta Czynsz roczny płatny do 15 maja
8.	SW1W/000 69082/8	Dzieńmorowice 0007	173/4 o pow. 0,05 ha	28 m ²	Działka niezabudowana oznaczona symbolem dr.	Poprawa warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 173/1.	Stawka 0,30 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz roczny płatny do 15 maja
9.	SW1W/000 74079/2	Dzieńmorowice 0007	121/2 o pow. 0,0889 ha	659 m ²	Działka oznaczona symbolem B, 2 ogródki o pow.350 m ² , 309 m ²	Ogródki przydomowe	350 m ² – 20 zł. 309 m ² – 20 zł. + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
10.	SW1W/000 64325/9	Dzieńmorowice 0007	150 o pow. 0.01 ha	100 m ²	Użytek rolny : PsIV	Ogródek przydomowy	12 zł. + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
11.	SW1W/000 74078/5	Dzieńmorowice 0007	187/1 o pow. 0,0687 ha	21m ²	Działka zbudowana budynkiem gospodarczo- garażowym o pow. użytkowej 21 m ²	Pomieszczenie gospodarczo – garażowe.	Stawka miesięczna 1,12 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
12.	SW1W/000 310005	Glinno 0002	75/4 o pow. 0,3840 ha	0,3840 ha	Użytek rolny: RIVb- 0,3840 ha	Rolnicze	0,77 kwintala żyta Czynsz roczny płatny do 15 maja

13.	SW1W/000 73364/0	Glinno 0002	93 o pow. 0,16 ha	0,16 ha	Użytek rolny: PsIV	Rolnicze	20 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja
14.	SW1W/000 64326/6	Glinno 0002	214 o pow.0,52 ha	0,50 ha	Użytek rolny: PsV	Rolnicze	0,50 kwintala żyta Czynsz roczny płatny do 15 maja
15.	SW1W/000 73375/0	Glinno 0002	61/4 o pow. 0,97 ha	0,97 ha	Użytek rolny: PsIV	Rolnicze	1,94 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
16.	SW1W/000 64327/3	Glinno 0002	264 o pow. 1,89 ha	1,66 ha	Użytek rolny : PsIV	Rolnicze	3,32 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja .
17.	SW1W/000 64336/9	Glinno 0002	329 o pow. 0,50 ha 327 o pow. 0,84 ha	1,21 ha	Użytki rolne: Ps V- 0,76 ha, PsVI- 0,45 ha	Rolnicze	0,76 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
18.	SW1W/000 64336/9	Glinno 0002	203 o pow. 0,32 ha	0,32 ha	Użytek rolny : Ł IV	Rolnicze	0,64 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
19.	SW1W/000 72483/3	Jugowice 0003	74 o pow. 0,08 ha	750 m ²	Użytek rolny: RIVb	Ogródek przydomowy	40 zł. + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
20.	SW1W/000 73771/6	Jugowice 0003	439/9 o pow. 4,01 ha	1,00 ha	Użytek rolny : PS V	Rolnicze	1,00 kwintal żyta Czynsz roczny płatny do 15 maja
21.	SW1W/000 08435/3	Jugowice 0003	115 o pow. 1,11 ha	0,90 ha	Użytek rolny Ł IV- 0,90 ha	Rolnicze	1,80 kwintala żyta Czynsz roczny płatny do 15 maja
22.	SW1W/000 07992/8	Jugowice 0003	360/13 o pow. 5,77 ha	4,64 ha	Użytki rolne : Ps V- 0,11 ha, RIVb – 0,57 ha, RV- 2,63 ha, Ł V- 1,08 ha, Ł VI-	Rolnicze	4,96 kwintala żyta czynsz roczny płatny do 15 maja i 15 września

					0,25 ha.		
23.	SW1W/000 40655/7	Jugowice 0003	86/2 o pow. 0,1928 ha	0,0838 ha	Użytek rolny : RIVb 9 ogródków o pow. 115 m ² , 98 m ² , 130 m ² , 71 m ² , 93 m ² , 51 m ² , 93 m ² , 95 m ² , 92 m ²	Ogródki przydomowe	115m ² , 130 m ² czynsz 15 zł. 98 m ² , 71 m ² , 93 m ² , 51 m ² , 95 m ² i 92 m ² czynsz 12 zł. + 23 % VAT czynsz roczny płatny do 15 maja
24.	SW1W/000 40655/7	Jugowice 0003	86/2 o pow. 0,1928 ha	37,50 m ²	Działka zbudowana 3 budynkami gospodarczymi o pow. użytkowej : 11 m ² , 14,50 m ² i 12 m ² .	Pomieszczenia gospodarcze.	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
25.	SW1W/000 72482/6	Jugowice 0003	57 o pow. 0,28 ha	400 m ²	Użytek rolny : ŁIV 2 ogródki o pow. po 200 m ²	Ogródki przydomowe	15 zł. + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
26.	SW1W/000 72484/0	Jugowice 0003	114/1 o pow. 2,22 ha	0,22 ha	Użytek rolny Ł V	Rolnicze	25 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja
27.	SW1W/000 72641/9 77962/0	Jugowice 0003	395 o pow. 0,17 ha 364/3 o pow. 0,22 ha	0,10 ha 0,22 ha	Użytki rolne: PsIV-0,03 ha, Ps V- 0,07 ha, RIVb- 0,22 ha.	Rolnicze	0,57 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
28.	SW1W/000 31730/1	Jugowice 0003	398/32 o pow. 0,4963 ha	0,1213 ha	Użytki rolne: Ps V- 0,0932 ha, RVI- 0,0281 ha	Rolnicze	20 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja .
29.	SW1W/000 7964/3	Jugowice 0003	109/1 o pow. 0,0185 ha	0,0185 ha	Działka zabudowana , oznaczona symbolem Ba.	Stacje redukcyjno – pomiarowe gazu.	Stawka czynszu 15 zł. za 1 m ² + 23 % VAT

							Czynsz roczny płatny do 15 maja
30.	SW1W/000 72642/6	Jugowice 0003	170/6 o pow. 0,01 ha	16 m ²	Działka zabudowana oznaczona jako Ps IV	Zespoły zaporowo- upustowe gazu.	Stawka czynszu 15 zł. za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
31.	SW1W/000 86025/6	Jugowice 0003	78/2 o pow. 0,01 ha	18 m ²	Działka zabudowana oznaczona jako Ps IV	Zespoły zaporowo- upustowe gazu.	Stawka czynszu 15 zł. za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
32.	SW1W/000 29843/9	Michałkowa 0004	70/10 o pow.0,5423 ha	0,5423 ha	Użytek rolny : Ł IV- 0,5423 ha	Rolnicze	1,08 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
33.	SW1W/000 73370/5	Michałkowa 0004	75/6 o pow. 0,46 ha	0,46 ha	Użytki rolne : Ps IV- 0.40 ha, RIVb- 0,06 ha	Rolnicze	0,92 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
34.	SW1W/000 73519/2	Michałkowa 0004	174/3 o pow.0,10 ha	0,10 ha	Użytek rolny: RIVb	Ogródek przydomowy	40 zł. + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
35.	SW1W/000 31124/0	Michałkowa 0004	46/4 o pow. 0,1732 ha	0,1732 ha	Użytek rolny: PsIV	Rolnicze	20 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja
36.	SW1W/000 48311/0	Michałkowa 0004	172/5 o pow. 0,2429 ha	0,11 ha	Użytek rolny: RIVb	Rolnicze	20 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja
37.	SW1W/000 56211/8	Michałkowa 0004	172/3 o pow. 0,0667 ha	440 m ²	Użytek rolny: PsIV	Ogródek przydomowy	30 zł. + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
38.	SW1W/000 73514/7	Michałkowa 0004	166 o pow. 0,10 ha	0,10 ha	Użytek rolny: PsV	Ogródek	40 zł. Czynsz roczny

							płatny do 15 maja.
39.	SW1W/000 52768/9	Niedźwiedzica 0005	249 o pow. 0,1025 ha	1m ²	Działka oznaczona symbolem Ps IV – parking	Pojemnik na odzież używaną Polski Czerwony Krzyż	1 zł. + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
40.	SW1W/000 00508/0	Niedźwiedzica 0005	150/4 o pow. 1,59 ha 147/11 o pow. 0,0781 ha	1,6681 ha	Użytki rolne: RIVb- 0,82 ha, RV- 0,45 ha,RVI- 0,32 ha, Ps IV- 0,0781 ha	Rolnicze	2,25 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
41.	SW1W/000 21268/8	Niedźwiedzica 0005	18/2 o pow. 0,45 ha	0,45 ha	Użytek rolny: RIVb	Rolnicze	0,90 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
42.	SW1W/000 42504/8	Niedźwiedzica 0005	78/2 o pow. 0,62 ha	0,62 ha	Użytki rolne: ŁIV- 0,41 ha, RIVb- 0,13 ha, RV- 0,08 ha	Rolnicze	1,16 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
43.	SW1W/000 72332/0	Niedźwiedzica 0005	93/3 o pow. 0,0465 ha	465 m ²	Użytek rolny: PsIV	Ogródek przydomowy	30 zł. + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
44.	SW1W/000 42714/3 74977/7 74982/5 30540/2	Olszyniec 0006	48/4 o pow. 0,88 ha 95/4 o pow. 0,17 ha 23/2 o pow. 0,28 ha 123 o pow. 0,15 ha	0,86 ha	Użytki rolne: ŁIV- 0,17 ha,RIVb- 0,02 ha, RV- 0,35 ha, PsV- 0,32 ha	Rolnicze	1,05 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
45.	SW1W/000 34550/6	Olszyniec 0006	168/4 o pow. 0,1826 ha	0,16 ha	Użytek rolny: Ps IV	Rolnicze	20 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja
46.	SW1W/000 42714/3	Olszyniec 0006	48/4 o pow. 0,88 ha	0,50 ha	Użytek rolny: PsV	Rolnicze	0,50 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
47.	SW1W/000 74984/9 74987/0	Olszyniec 0006	191 o pow. 0,24 ha 209/4 o pow. 0,0776 ha	0,3176 ha	Użytki rolne: PsIV- 0,1976 ha, PsV- 0,12 ha	Rolnicze	0,52 kwintala żyta Czynsz roczny płatny do 15 maja

48.	SW1W/000 71377/0	Rzeczka 0008	127 o pow. 0,12 ha	3m ²	Działka oznaczona jako ŁIV	Zabudowana częścią budynku gospodarczego o pow. 3 m ²	Stawka czynszu 3 zł za 1 m ² czynsz roczny płatny do 15 maja.
49.	SW1W/000 48307/9	Zagórze Śląskie 0010	109/12 o pow. 0,1049 ha	18,90 m ²	Działka zabudowana garażem blaszanym o pow. użytkowej 18,90 m ² .	Garaż	Stawka miesięczna 2,52 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
50.	SW1W/000 48307/9	Zagórze Śląskie 0010	109/12 o pow. 0,1049 ha	85,24 m ²	Działka oznaczona Br/PsIV	Ogródek przydomowy	12 zł.+ 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja.
51.	SW1W/000 63913/1	Zagórze Śląskie 0010	354 o pow. 2,9749 ha	17 m ²	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 17 m ² .	Budynek gospodarczy	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
52.	SW1W/000 63913/1	Zagórze Śląskie 0010	354 o pow. 2,9749 ha	29,44 m ²	Działka zabudowana garażem murowanym o pow. użytkowej 29,44 m ² .	Garaż	Stawka miesięczna 2,52 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
53.	SW1W/000 75183/1	Zagórze Śląskie 0010	366/2 o pow. 0,0366 ha	62 m ²	Działka zabudowana budynkiem	Pomieszczenia gospodarczo -	Stawka miesięczna 1,12 zł. za 1 m ² +

					zawierającym dwa pomieszczenia gospodarczo - garażowe o pow. po 31 m ² .	garażowe	23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
54.	SW1W/000 72458/9	Zagórze Śląskie 0010	322 o pow. 0,4332 ha	0,4332 ha	Użytek rolny : RIVa .	Rolnicze	0,87 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja
55.	SW1W/000 72452/7	Zagórze Śląskie 0010	383 o pow. 0,5811 ha	0,1500 ha	Użytek rolny: RIIIb. Dwa ogródki o pow. 600 m ² i 900 m ²	Ogródki przydomowe - rolnicze.	900 m ² – 40 zł. 600 m ² - 30 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja
56.	SW1W/000 72456/5	Zagórze Śląskie 0010	316 o pow. 0,2793 ha	0,2793 ha	Użytek rolny: Ps III	Rolnicze	0,70 kwintala żyta Czynsz roczny płatny do 15 maja
57.	SW1W/000 15056/4	Zagórze Śląskie 0010	365/2 o pow. 0,0498 ha	125 m ²	Działka oznaczona symbolem Bi.	Ogródek przydomowy.	15 zł.+ 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja.
58.	SW1W/000 29122/9	Zagórze Śląskie 0010	262 o pow. 0,0434 ha	434 m ²	Użytek rolny: PsIV	Ogródek przydomowy- rolnicze.	15 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja
59.	SW1W/000 72325/8 12985/4 72323/4	Zagórze Śląskie 0010	46 o pow. 3,3577 ha 59 o pow. 0,2599 ha 57 o pow. 1,1313 ha	4,7489 ha	Użytki rolne: PsIV- 0,2752ha PsV-0,4092 ha ŁIV- 0,3336 ha ŁV- 0,1176 ha RIVa-0,1552 ha RIVb- 1,0512 ha RV- 1,8066 ha RVI- 0,5726 ha N- 0,0277 ha	Rolnicze	5,96 kwintala żyta. Czynsz roczny płatny do 15 maja i 15 września
60.	SW1W/000	Zagórze Śląskie	332/4 o pow. 0,0218 ha	188 m ²	Użytek rolny	Ogródek	15 zł.+ 23 % VAT

	71231/5	0010			Ps V	przydomowy	Czynsz roczny płatny do 15 maja.
61.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	332/4 o pow. 0,0218 ha	30 m ²	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 30 m ² .	Budynek gospodarczy	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
62.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	332/7 o pow. 0,0197 ha	186 m ²	Użytek rolny Ps V	Ogródek przydomowy	15 zł.+ 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
63.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	332/7 o pow. 0,0197 ha	11 m ²	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 11 m ² .	Budynek gospodarczy	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
64.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	332/1 o pow.0,1583 ha	0,0563,85 m ²	Użytek rolny Ps V. Dwa ogródki o pow. 287,85 m ² i 276 m ²	Ogródki przydomowe	Czynsz 287,85 m ² - 20 zł 276 m ² - 20 zł. .+ 23 % VAT. Czynsz roczny płatny do 15 maja
65.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	332/1 o pow.0,1583 ha	36,15 m ²	Działka zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi o pow. użytkowej 24 m ² i 12,15 m ² .	Budynek gospodarczy	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
66.	SW1W/000	Zagórze Śląskie	110/1 o pow. 0,0621 ha	53 m ²	Działka oznaczona	Ogródek	12 zł.+ 23 % VAT

	45035/9	0010			jako Br/PsIV	przydomowy	Czynsz roczny płatny do 15 maja
67.	SW1W/000 52770/6	Zagórze Śląskie 0010	368/5 o pow. 0,3084 ha	0,16 ha	Działka niezabudowana oznaczona jako RIII a	Składowanie materiałów w ramach inwestycji „ Budowa oczyszczalni ścieków dla dodatkowej ochrony Jeziora Bystrzyckiego"	100 zł + 23 % VAT czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca.
68.	SW1W/000 45786/9	Zagórze Śląskie 0010	95/9 o pow. 0,1084 ha	26 m ²	Działka zabudowana częścią budynku sanitarno- gospodarczego.	Zaplecze gospodarcze .	Stawka 3 zł. za 1m ² + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja.

Wykaz podlega : wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 16.11.2017 r. do 08.12.2017 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl : menu Dla inwestora – Przetargi i ogłoszenia) .

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazach nr 16/2017 i 17/2017 przeznacza się do oddania w dzierżawę, najem celem ich racjonalnego zagospodarowania. Przedmiotowe nieruchomości nie są przeznaczone do sprzedaży oraz nie są przeznaczone na cele publiczne. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny