

**ZARZĄDZENIE NR 236/2017
WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 205/2017 Wójta Gminy Walim z dnia 08 lutego 2017 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Walim.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446), zarządzam co następuje:

§ 1. Z zarządzenia Nr 205/2017 Wójta Gminy Walim z dnia 08 lutego 2017 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Walim wyłączam ze sprzedaży działkę nr 82/3 o pow. 1, 9481 ha położoną w Walimiu i przeznaczam do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z Uchwałą Nr X/51/2015 Rady Gminy Walim z dnia 29 września 2015 roku oraz Zarządzeniem Nr 99/2015 Wójta Gminy Walim z dnia 25 listopada 2015 roku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Zarządzeniem Nr 205/2017 Wójta Gminy Walim z dnia 08 lutego 2017 r. przeznaczono do sprzedaży działkę numer 82/3 położoną w Walimiu. Działka została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla rolników, którzy są właścicielami nieruchomości sąsiedniej. Wybór formy przetargu jako przetargu ustnego ograniczonego jest konsekwencją zmiany przepisów związanej z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw w tym ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego. Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 ze zm). Ponadto z uwagi, że działka nie posiada dostępu do drogi nabywcą nieruchomości może być wyłącznie rolnik, który jest właścicielem nieruchomości sąsiedniej.

W związku z brakiem nabywców przedmiotowej nieruchomości spełniających w/w warunki, postanowiono wyłączyć działkę ze sprzedaży.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

1. Referat Infrastruktury Technicznej
2. Referat Organizacyjny