

ZARZĄDZENIE NR 206/2017
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 16 lutego 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę, najem oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy, najmu nieruchomości wymienione w wykazie Nr 1/2017 z dnia 16 lutego 2017 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlegaj wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 16 lutego 2017 roku do 09 marca 2017 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w: Walimiu, Jugowicach, Zagórzcu Śl. i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Ustalam wysokość czynszu rocznego w kwocie 10,00 zł,- + należny podatek VAT, za dzierżawę części działki nr 97/2 położonej w Zagórzcu Śl. wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

**Wykaz Nr 1/2017 z dnia 16 lutego 2017 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych
do oddania w dzierżawę, najem.**

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny Pow. działki	Powierzchnia do dzierżawy, najmu.	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddanie w dzierżawę , najem.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu i termin płatności
1	SW1W/000 73828/1	Walim	673 o pow. 0,46 ha	220 m ²	Działka niezabudowana, użytkowana jako ogródek, oznaczona w ewidencji gruntów symbolem B.	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Ogródek przydomowy o pow. 220 m ²	Czynsz roczny 20,00 zł. + 23 % VAT Czynsz płatny do 15 maja .
2	SW1W/000 40655/7	Jugowice	86/2 o pow. 0,1928 ha	8,75 m ²	Garaż murowany o pow. użytkowej 8,75 m ² . Teren działki oznaczony w ewidencji gruntów symbolem B/RIVb.	Zabudowa mieszkaniowa. Garaż	Stawka miesięczna 4,62 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 –go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
3	SW1W/000 74 970/8	Dzieńmorowice Nr 1	420 o pow. 0,05 ha	0,05 ha	Działka użytkowana jako ogródek oznaczona , w ewidencji gruntów symbolem Bi.	Rolnicze. Ogródek przydomowy.	Czynsz roczny 30,00 zł. Czynsz płatny do 15 maja .
4	SW1W/000 63915/5	Zagórze Śląskie	97/2 o pow. 0,9720 ha	0,3168 ha	Parking. Teren oznaczony w ewidencji gruntów symbolem Bi.	Lokalizacja miejsc postojowych. Parking. Dzierżawa na rzecz „Centrum Kultury i Turystyki w Walimiu”.	Czynsz roczny 10,00 zł. + 23 % VAT Czynsz płatny do 15 maja .

Uzasadnienie

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, najem został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Przedmiotowe nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę, najem celem ich racjonalnego zagospodarowania.

Na rzecz Samorządowej Instytucji Kultury pn: Centrum Kultury i Turystyki w Walimiu, zostanie wydzierżawiona nieruchomość położona w Zagórzcu Śl. zabudowana parkingiem, numer działki 97/2.

Centrum Kultury i Turystyki w Walimiu zobowiązane będzie do zarządzania przedmiotową nieruchomością, w tym do realizowania zadań statutowych.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

1. Infrastruktury Technicznej
2. Referat Organizacyjny