

Walim, 30.11.2016 r.

**Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych:
opiniowanie projektu gminnego programu rewitalizacji**

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt. 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), Wójt Gminy Walim dnia 31.10.2016 r. wystąpił o zaopiniowanie projektu ***Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Walim na lata 2016-2021*** przez:

- Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego – w zakresie zgodności ze strategią rozwoju powiatu,
- Zarząd Województwa Dolnośląskiego – w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa oraz zgodności ze strategią rozwoju województwa,
- Wojewodę Dolnośląskiego – w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- Wojewódzki Sztab Wojskowy we Wrocławiu – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności,
- Komendanta Placówki Straży Granicznej w Jeleniej Górze - w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności,
- Komendanta Miejskiej Policji w Wałbrzychu - w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności,
- Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego,
- gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną,
- Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji,
- TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu,
- PGNiG,
- Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Wałbrzychu,
- DSDiK we Wrocławiu,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska – w zakresie form ochrony przyrody.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, Wójt Gminy Walim wyznaczył 14-dniowy termin przedstawienia opinii, licząc od dnia doręczenia projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Walim na lata 2016-2021*.

W wyznaczonym terminie wpłynęły opinie od:

- Dolnośląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu - pozytywna opinia bez uwag z dnia 14.11.2016 r. (znak:ZNS.9022.2.1001.2016.JB);
- Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - pozytywna opinia bez uwag z dnia 16.11.2016 (znak: W/N.5183.2673.2016.KK);
- Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji – opinia z dnia 25.11.2016 r. (znak: NG-959/4330/2016), w której zgłoszono następujące uwagi:

„Odnosząc się do pisma Pana Wójta Gminy Walim z 31.10.2016 r., znak: IT.720.4.2016 zarejestrowanego w WZWiK pod nr 4330 w sprawie zaopiniowania projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Walim na lata 2016 - 2021, informujemy, że w dokumencie tym nie odniesiono się do stanu technicznego infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, która ze względu upływ czasu, przemiany społeczno-gospodarcze, zmiany strukturalne i funkcjonalne jest bardzo zdekapitalizowana i nie gwarantuje odbiorcom odpowiedniego poziomu jakości świadczenia usług. Na stronie 36 ww. Gminnego Programu Rewitalizacji, że „obszar rewitalizacji charakteryzuje się dobrym wyposażeniem w sieć wodociągową i kanalizacyjną”. Dobre wyposażenie nie idzie jednak w parze z dobrym jego stanem”

Powyższą uwagę uwzględniono..

Ponadto poproszono o umieszczenie w Gminnym Programie Rewitalizacji następującej inwestycji:

Projekty - lista B	
Liczba porządkowa	Projekt 2
Nazwa Projektu	Porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej poprzez modernizację sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych
Nazwa wnioskodawcy	Wodociągi Wałbrzych
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Zdekapitalizowane sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej. Awaryjność sieci
Cele projektu	Poprawa jakości dostarczania wody i odbioru ścieków komunalnych, umożliwienie rozwoju zdegradowanego obszaru
Zakres realizowanych działań	Przebudowy, modernizacje, budowy nowych odcinków sieci, około 7 km z przyłączami

Miejsca realizowanego danego projektu na obszarze rewitalizacji	Sieci wodociągowe do modernizacji w ul.: Srebrna, Tadeusza Kościuszki, Juliusza Słowackiego, Długa, Stefana Wyszyńskiego, 3 Maja, Cmentarna, Warszawska, Boczna; kolektory kanalizacji sanitarnej do przebudowy i budowy w ul.: Kwiatowa, Różana, Żeromskiego, Wzgórze Wawel, Juliusza Słowackiego, Srebrna, Cmentarna, Warszawska, Szkolna
Szacowana wartość projektu	5 mln zł
Szacunkowe źródła finansowania	Infrastruktura wodociągowo-kanalizacyjna jest własnością Gminy Walim. Współfinansowanie: budżet Gminy Walim 15 do 10%, pozostałe środki w wysokości 85 do 90% z programów pomocowych i datacji m.in. z POIS i innych mechanizmów finansowania.
Planowany okres realizacji	Zgodnie z zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Walim Wieloletnim Planem Inwestycyjnym i zatwierdzonymi planami innych organów podmiotów współfinansujących.
Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem oceny i zamierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji	Wskaźniki rezultatu bezpośredniego: ilości w metrach bieżących przebudowanych, zmodernizowanych odcinków sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej. Zapewnienie ciągłości świadczenia usług związanych z zaopatrzeniem w wodę mieszkańców i z odbiorem od nich ścieków.

Biorąc pod uwagę fakt, że Gminny Program Rewitalizacji ma rozwiązywać przede wszystkim problemy społeczne mieszkańców obszaru rewitalizacji, powyższej proponowanej inwestycji nie uwzględniono w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Walim na lata 2016-2021.

W ramach uwag wskazano również: „*Uważamy, że Gminny Program Rewitalizacji Gminy Walim na lata 2016-2021 powinien odpowiadać na wyzwania spowodowane zjawiskami, o których jest mowa w art. 9 ust 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777 z późniejszymi zmianami), gdyż od stanu technicznego infrastruktury zależy prawidłowe funkcjonowanie wszystkich obiektów w obszarze przewidywanym do rewitalizacji. Na stronie 6 w tabeli dotyczącej zagrożeń należy wpisać: zły stan techniczny sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej będących własnością Gminy Walim...*”.

Powyższej uwagi nie uwzględniono, ponieważ tabela na stronie 6 wskazuje analizę SWOT wskazaną w Strategii Rozwoju Gminy Walim na lata 2012-2020, a zatem stanowi cytat z już opracowanego i przyjętego przez Radę Gminy Walim dokumentu.

Ponadto w ramach uwag wskazano, że „Zaznaczone granice obszaru zdegradowanego nie pokrywają się z zaznaczonymi granicami tego obszaru na mapach z załącznika do uchwały nr XX/111/2016 Rady Gminy Walim z dnia 27 września 2016 r. na stronach: od 4 do 8. W załączeniu przesyłamy scaloną mapę obszaru rewitalizacji z prawidłowym zaznaczeniem części granicy obszaru zdegradowanego.”

Powyższą uwagę uwzględniono.

- Wojewody Dolnośląskiego – opinia pozytywna z dnia 18.11.2016 r. (znak: IF-PPW.740.4.2016.EG), w której zwrócono uwagę, że dostarczony (9 listopada 2016 r.), pocztą elektroniczną załącznik graficzny, sporządzony na mapach 1:1 000 - Mapa obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, nie określa w sposób jednoznaczny granic obszaru rewitalizacji - brak linii określającej granicę na części 5 arkusz mapy 9(12), oraz części 7 arkusz mapy 11(12).

Powyższą uwagę uwzględniono.

- Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu – opinia pozytywna bez uwag z dnia 18.11.2016 r. (znak: ZAB.6740.53.338.2016);
- Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu opinia z dnia 7.11.2016 r. (znak: MZ.5562.11.2016.MS) w której poproszono o uwzględnienie w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej tj.:

- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422).

Powyższe przepisy zostały wzięte pod uwagę na etapie formułowania zadań rewitalizacyjnych i będą przestrzegane podczas ich realizacji.

- Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego we Wrocławiu – opinia pozytywna bez uwag z dnia 08.11.2016 r. (znak: 3977/I/16);

- Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu opinia z dnia 10.11.2016 r. (znak: ZT.7637.1.2016) w której stwierdzono, że DSDiK we Wrocławiu nie ma podstaw do opiniowania przedmiotowego projektu.
- TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu opinia z dnia 22.11.2016 (wpłynęła 24.11.2016) zgłoszona uwaga pomimo, że wpłynęła po terminie została uwzględniona:

zmiana zapisu w pkt. 3.4 Energia elektryczna z "Energia elektryczna rozprowadzana do odbiorców poprzez rozdzielczą sieć napowietrznych i kablowych napięć" na "Energia elektryczna rozprowadzana jest do odbiorców poprzez elektroenergetyczną sieć rozdzielczą średniego SN i niskiego nN napięcia (tj. linie napowietrzne i kablowe SN i nN, stacje transformatorowe SN/nN, złącza kablowe)."

Pozostałe podmioty w wyznaczonym terminie nie zgłosiły uwag, zatem na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy o rewitalizacji uważa się to za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Walim na lata 2016-2021.*

Wójt Gminy Walim