

ZARZĄDZENIE NR 100 /2015
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 25 listopada 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem,
dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz. 1515), art. 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem oraz w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości gminne wymienione w wykazie **Nr 19 /2015**, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym o mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 na okres 21 dni tj. od dnia 25.11.2015 r. do dnia 16.12.2015 r.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazów zamieszcza się w Tygodniku DB na stronie internetowej www.bip.walim.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Nieruchomości zamieszczone w wykazie nie są przeznaczone do sprzedaży oraz na cele publiczne. Wydierżawienie ich przez dzierżawców zapewni ich zagospodarowanie bez ponoszenia nakładów przez Gminę.

Sporządziła: Marianna Gałkowska

Otrzymują:

1. Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.
2. Referat Organizacyjny.

Załącznik do zarządzenia Nr 100 /2015

Wójta Gminy Walim

z dnia 25 listopada 2015 r.

WYKAZ NR 19/2015 z dnia 25 listopada 2015 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem oraz w dzierżawę.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie Nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość Czynszu i terminy wnoszenia opłat
		Numer działki	Numer KW				
1.	Dziećmorowice Nr 1	493	SW1W/00056641/1	0,83 ha	Użytek rolny	rolnicze	1,10 kwintala żyta. Czynsz płatny do 15 maja
2.	Dziećmorowice Nr 1	495	SW1W/00056267/5	1,94 ha	Użytek rolny	rolnicze	3,175 kwintala żyta. Czynsz płatny do 15 maja
3.	Dziećmorowice Nr 1	489	SW1W/00056212/5	2,36 ha	Użytek rolny	rolnicze	3,81 kwintala żyta. Czynsz płatny do 15 maja
4.	Dziećmorowice Nr 1	499	SW1W/00056268/2	0,62 ha	Użytek rolny	rolnicze	1,24 kwintala żyta. Czynsz płatny do 15 maja
5.	Dziećmorowice Nr 1	536/2	SW1W/00023903/6	2836 m ²	Użytek rolny	Tereny zieleni, zagospodarowanie rolnicze	25 zł. Czynsz płatny do 15 maja
6.	Dziećmorowice Nr 1	216/2	SW1W/00042021/8	370 m ²	Działka oznaczona Br/Ps IV	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej w części użytkowany jako ogródki	30 zł + podatek VAT, czynsz płatny do 15 maja
7.	Dziećmorowice Nr 1	216/2	SW1W/00042021/8	55 m ²	Działka oznaczona Br/Ps IV	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Pomieszczenia gospodarcze na rzecz dotychczasowych użytkowników	Stawka czynszu 0,55 zł za 1 m ² + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca.
8.	Dziećmorowice Nr 1	216/2	SW1W/00042021/8	12 m ²	Działka oznaczona Br/Ps IV	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Część garażu na rzecz dotychczasowego użytkownika	Stawka czynszu 2,52 zł za 1 m ² + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca.
9.	Dziećmorowice Nr 2	121/2	SW1W/00074079/2	309 m ²	Działka oznaczona symbolem B	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w części użytkowany na	Stawka czynszu 0,55 zł za 1 m ² + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do

						ogródki	10 każdego miesiąca.
10.	Dzieńmorowice Nr 2	169/2	SW1W/00073638/2	22,32 m ²	Działka oznaczona symbolem B	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Pomieszczenia gospodarcze na rzecz dotychczasowego użytkownika	Stawka czynszu 0,55 zł za 1 m ² + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca.
11.	Jugowice	77/1	SW1W/00077965/1	246,40 m ²	Użytek rolny	Ogródek o pow. 216,10 m ² oraz pomieszczenia gospodarcze o pow. 30,39 m ²	1 6,71 zł + podatek VAT, płatny do 10 każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji. Za ogródek czynsz 20 zł do 15 maja
12.	Jugowice	78/1	SW1W/00086025/6				
13.	Jugowice	170/4	SW1W/00010011/2	1,30 ha	Użytek rolny	rolnicze	1,80 kwintala żyta rocznie. Czynsz płatny do 15 maja.
14.	Jugowice	74	SW1W/00072483/3	750 m ²	Użytek rolny	ogródek	40 zł Czynsz płatny do 15 maja
15.	Michałkowa	166	SW1W/00073514/7	0,10 ha	Użytek rolny	rolnicze	20 zł rocznie, Czynsz płatny do 15 maja
16.	Michałkowa	173/20	SW1W/00073371/2	0,65 ha	Użytek rolny	rolnicze	1,03 kwintala żyta rocznie do 15 maja
17.	Michałkowa	174/2	SW1W/00073518/5	0,03 ha	Użytek rolny	ogródek	20 zł rocznie Czynsz płatny do 15 maja
18.	Zagórze Śląskie	365/2	SW1W/00015056/4	125 m ²	Działka oznaczona symbolem B	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w części użytkowany na ogródki	12 zł + podatek VAT. Czynsz płatny do 15 maja
19.	Walim	362/12	SW1W/00032652/7	50 m ²	Działka oznaczona symbolem B	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w części przeznaczony na ogródek	12 zł Czynsz płatny do 10 maja
20.	Walim	98	SW1W/00071222/9	0,05 ha	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, przeznaczony na ogródek	30 zł Czynsz płatny do 15 maja
21.	Walim	323/4	SW1W/00038390/4	200 m ²	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, przeznaczony na ogródek	15 zł Czynsz płatny do 15 maja
22.	Walim	323/6	SW1W/00038391/1	50 m ²			12 zł. Czynsz płatny do 15 maja
23.	Walim	591/5	SW1W/00044957/2	142 m ²	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, przeznaczony na ogródek	15 zł Czynsz płatny do 15 maja
24.	Walim	519	SW1W/00056967	0,09 ha	Użytek rolny	rolnicze	40 zł Czynsz płatny do 15 maja

25.	Walim	392/1	SW1W/00032355/6	0,7428 ha	Użytki rolne	rolnicze	9,54 kwintala żyta rocznie, płatność w terminach: 15.05, i 15.09
26.	Walim	392/2	SW1W/00032354/8	0,7011 ha			
27.	Walim	394	SW1W/00032356/2	0,40 ha			
28.	Walim	397	SW1W/00073198/5	0,14 ha			
29.	Walim	523/1	SW1W/00073199/2	0,49 ha			
30.	Walim	392/4	SW1W/00032352/4	1,34 ha			
31.	Walim	391	SW1W/00073366/4	0,70 ha			
32.	Walim	395	SW1W/00073198/5	0,63 ha			
33.	Walim	392/5	SW1W/00032351/7	2,25 ha			
34.	Walim	630	SW1W/00065153/9	500 m ²	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowej, przeznaczony na ogródki	do 100 m ² 12 zł Czynsz płatny do 10 maja
35.	Walim	467	SW1W/00071374/9	200 m ²	Użytek rolny	Teren zabudowy mieszkaniowej, przeznaczony na ogródki	12 zł Czynsz płatny do 10 maja
36.	Walim	638/2	SW 1W/00073368 /8	0,50 ha	Użytek rolny	rolnicze	1,00 kwintal żyta. Czynsz płatny do 15 maja.
37.	Walim	457/1	SW1W/00070995/1	2,96 ha	Użytek rolny	rolnicze	4,78 kwintala żyta. Czynsz płatny do 15 maja
38.	Walim	651/1	SW1W/00033888/7	1,4993 ha	Użytek rolny	rolnicze	1,2658 kwintala żyta. Czynsz płatny do 15 maja.
39.	Walim	651/2	SW1W/00033887/8	0,2528 ha	Użytek rolny	rolnicze	0,00 (klasa VI –zwolniona z czynszu)
40.	Walim	540/7	SW1W/00026291/3	52 m ²	Działka oznaczona symbolem Bi	Ogródek o pow. 44 m ² oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8 m ²	4,40 zł + podatek VAT, płatny do 10 każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji. Za ogródek czynsz 12 zł płatny do 15 maja
41.	Walim	542	SW1W/00071301/7	150 m ²	Użytek rolny	ogródek	12 zł Czynsz płatny do 15 maja.