

Projekt

z dnia 19 października 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XI/54/2015
RADY GMINY WALIM**

z dnia 27 października 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Walim.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zmianami), art. 3 ust. 1 i art. 9 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 199) Rada Gminy Walim uchwala, co następuje:

§ 1. W oparciu o wyniki analizy oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walim, zatwierdzonego uchwałą Nr VI/18/98 Rady Gminy w Walimiu z dnia 30 grudnia 1998 r., zmienionego uchwałami: Nr XIII/72/2007 Rady Gminy w Walimiu z dnia 25 października 2007 r., Nr XXXI/185/2009 Rady Gminy Walim z dnia 23 lutego 2009 r., Nr XL/231/2009 Rady Gminy Walim z dnia 26 października 2009 r., Nr LII/294/2010 Rady Gminy Walim z dnia 25 października 2010 r., Nr XXXV/198/2013 Rady Gminy Walim z dnia 26 listopada 2013 r., przystąpić do opracowania jego zmiany.

1. Zmianą studium objęty będzie obszar zawarty w obrębie Zagórze Śląskie, gm. Walim.
2. Załącznik nr 1 przedstawia granice obszaru objętego zmianą studium.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walim.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Walim

Zuzanna Bodurka

Uzasadnienie

do uchwały Rady Gminy Walimiu w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walim.

Do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przystępuje się na wniosek Wójta Gminy Walim, do którego zgłaszano wnioski dot. zmiany zagospodarowania przestrzennego gminy.

Ocena wniosków wskazuje na potrzebę dokonania zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walim w obrębie wsi Zagórze Śląskie, gm. Walim.

Zmiana studium podyktowana jest potrzebą zabezpieczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz rekreacyjną w powiązaniu z ochroną środowiska przyrodniczego i krajobrazu, a także dostępnością komunikacyjną oraz wyposażeniem w infrastrukturę techniczną.

w. ZAGÓRZE ŚLĄSKIE - GMINA WALIM

SKALA 1:10 000

 - OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ STUDIUM

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY WALIM Z DNIA