

ZARZĄDZENIE NR 74/2015
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 13 sierpnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży wymienione w wykazie Nr 12/2015 z dnia 13 sierpnia 2015 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 13 sierpnia 2015 roku do 03 września 2015 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu, w Glinnie i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Lokale mieszkalne przeznacza się do sprzedaży na wniosek najemców, natomiast nieruchomość wymienioną w poz. 3, przeznacza się do sprzedaży w celu realizacji dochodów gminy wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Wykaz Nr 12/2015 z dnia 13 sierpnia 2015 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki - udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 37658/4	Walim ul. Wyszyńskiego nr 52/4 Nr obrębu 0009	działka numer 88/2	1481 m² udział w częściach wspólnych 1720/10000	Lokal mieszkalny złożony z dwóch pokoi, kuchni, wc z natryskiem o łącznej powierzchni użytkowej 43,9 m ² , pom. przynależnych tj. komórki o pow. 5,1 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	62 200 zł.
2	SW1W/000 32669/9	Walim ul. Kościuszki nr 3/4 Nr obrębu 0009	działki numer 569/3 i 570	548 m² udział w częściach wspólnych 1786/10000	Lokal mieszkalny złożony z dwóch pokoi, kuchni, wc, przedpokoju, o łącznej powierzchni użytkowej 34,23 m ² , pom. piwnicy o pow. 4,51 m ² , komórki o pow. 2,87 m ² i stryszku o pow. 4,77 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	38 500 zł.
3	SW1W/000 69 657/0	Glinno Nr obrębu 0002	działka numer 195/1	869 m²	Działka nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej o regularnym kształcie położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i terenów rolnych. Na działce pozostały ruiny budynku mieszkalnego.	Dla działki jest brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako tereny zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej (zagrodowa, mieszkaniowa, usługowa itp.), natomiast w katastrze nieruchomości oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	20 000 zł. + 23 % VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 13 sierpnia 2015 roku.