

ZARZĄDZENIE NR 36/2015
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 18 marca 2015 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), **zarządzam co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości gminne wymienione w wykazie Nr 6 /2015 z dnia 18 marca 2015 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni od dnia 19 marca 2015 roku do dnia 09 kwietnia 2015 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Nieruchomości nie są przeznaczone na realizację zadań własnych Gminy. Sprzedaż działek przyczyni się do realizacji planowanych dochodów ze sprzedaży mienia gminnego.

Sporządziła: Marianna Gałkowska

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Załącznik do Zarządzenia Nr 36/2015

Wójta Gminy Walim

z dnia 18 marca 2015 r.

Wykaz Nr 6 /2015z 18 marca 2015 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Numer KW	Położenie Nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
SW1W/ 00085742/1	Jugowice Numer obrębu 0003	76	0,09 ha	Działka niezabudowana, położona przy ul. Głównej oraz w sąsiedztwie rzeki Bystrzyca. Posiada kształt zbliżony do wydłużonego trójkąta. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako pastwisko klasy IV.	Działka nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walim, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny rolnicze. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
SW1W/ 00030639/6	Walim Numer obrębu 0009	82/4	3,2016 ha	Działka niezabudowana położona w sąsiedztwie użytków rolnych. Posiada kształt prostokąta. Użytkowana jest jako pastwisko, w niewielkiej części porośnięta jest samosiewem brzoź.	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego wsi Walim, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr XIX/101/2012 z dnia 4 czerwca 2012 roku działka oznaczona jest symbolem 22.R – tereny użytkowane rolniczo, zadrzewienia oraz zalesienia śródpolne. Ustala się możliwość zmiany obecnego użytkowania z gruntów rolnych na leśne. Dopuszcza się funkcję rekreacji zimowej oraz lokalizację stawów rybnych. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	59 400 zł (Słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta złotych).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zmianami), mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 19 marca 2015 roku do dnia 30 kwietnia 2015 roku.