

ZARZĄDZENIE NR 24/2015
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 12 lutego 2015 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 02/2015 z 12.02.2015 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 12 stycznia 2015 roku do 05 marca 2015 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w : Jugowicach, Dzieńmorowicach, Zagórzcu Śląskim i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Lokale mieszkalne przeznacza się do sprzedaży na wniosek najemców, natomiast działkę numer 67, przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Załącznik do zarządzenia Nr 24/2015

Wójta Gminy Walim

z dnia 12 lutego 2015 r.

Wykaz Nr 02/2015 z dnia 12.02. 2015 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

L p	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki-udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/ 00064065 /8	Zagórze Śląskie ul. Drzymały nr 8/4 Nr obrębu 0010	Działka numer 304/8	778 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 2636/10 000	Lokal mieszkalny złożony z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc, schowka i dwóch przedpokojów, o łącznej powierzchni użytkowej 55, 99 m ² oraz pomieszczeń przynależnych tj. piwnicy o pow. 2,42 m ² i komórki o pow. 7,90 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: a: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 73 400 zł.
2	SW1W/ 00040667 /4	Jugowice ul. Główna nr 21/4 Nr obrębu 0003	Działka numer 86/3	1050 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 795/10000	Lokal mieszkalny złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokojem o łącznej pow. użytkowej 55,02 m ² oraz pom. przynależnych tj. piwnicy o pow. 9,59 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: a: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 53 600 zł.
3	SW1W 00069082 /8	Dzieńmorowice Nr obrębu 0007 (obok ul. Leśnej)	Działka numer 67	362 m²	Działka niezabudowana w kształcie litery L, bez dostępu do drogi, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz użytków rolnych.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny dróg wewnętrznych. Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich oznaczonych nr działek : 66, 69, 70, 71, 164, 162/3 i 161/10.	8000 zł. + podatek VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2014 r. poz. 514 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **od 12 lutego 2015 roku.**