

ZARZĄDZENIE NR 2/2014
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 4 grudnia 2014 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 24/2014 z dnia 04 grudnia 2014 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 08 grudnia 2014 roku do 29 grudnia 2014 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Dziećmorowicach i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży Zarządzeniem Nr 162/2012 Wójta Gminy Walim z dnia 21 czerwca 2013 r., oraz Zarządzeniem Nr 405/2014 Wójta Gminy Walim z dnia 10 października 2014 r., celem realizacji dochodów gminy wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Wykaz Nr 24/2014 z dnia 04.12.2014 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

L p	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Pow. działki.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 23903/6	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu 0001	działka numer 536/3	2550 m²	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	48 000 zł. + 23 % VAT
2	SW1W/000 23903/6 SW1W/000 87413/0	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu 0001	działka numer 536/8 oraz działka numer 536/6 w udziale 1/4	2091 m² 569 m² w udziale 1/4	Działka 536/8 niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. Na działce występują samosiejki drzew. Sprzedaż działki nastąpi wraz z udziałem 1 / 4 w działce nr 536/6 stanowiącej drogę wewnętrzną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 536/8 oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka numer 536/6 pełni rolę sięgacza dojazdowego- droga wewnętrzna. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	50 000 zł. + 23 % VAT
3	SW1W/000 23903/6 SW1W/000 87373/7	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu 0001	działka numer 536/9 oraz działka numer 536/11 w udziale 1/4	2041 m² 793 m² w udziale 1/4	Działka 536/9 niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. Na działce występują samosiejki drzew. Sprzedaż działki nastąpi wraz z udziałem 1 / 4 w działce nr 536/11 stanowiącej drogę wewnętrzną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 536/9 oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka numer 536/11 pełni rolę sięgacza dojazdowego- droga wewnętrzna. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	50 000 zł . + 23 % VAT
4	SW1W/000 23903/6 SW1W/000	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu	działka numer 536/10	2353 m² 793 m² w	Działka 536/10 niezabudowana, położona w	W miejscowym planie zagospodarowania	55 000 zł. + 23 % VAT

	87373/7	0001	oraz działka numer 536/11 w udziale 1/4	udziale 1/4	sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. Na działce występują samosiejki drzew. Sprzedaż działki nastąpi wraz z udziałem 1 / 4 w działce nr 536/11 stanowiącej drogę wewnętrzną.	przestrzennego działka 536/10 oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka numer 536/11 pełni rolę sięgacza dojazdowego- droga wewnętrzna. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	
5	SW1W/000 23903/6 SW1W/000 87373/7	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu 0001	działka numer 536/12 oraz działka numer 536/11 w udziale 1/4	2817 m² 793 m² w udziale 1/4	Działka 536/12 niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. Na działce występują samosiejki drzew. Sprzedaż działki nastąpi wraz z udziałem 1 / 4 w działce nr 536/11 stanowiącej drogę wewnętrzną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 536/12 oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka numer 536/11 pełni rolę sięgacza dojazdowego- droga wewnętrzna. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	60 000 zł. + 23 % VAT
6	SW1W/000 23903/6 SW1W/000 87373/7	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu 0001	działka numer 536/13 oraz działka numer 536/11 w udziale 1/4	2770 m² 793 m² w udziale 1/4	Działka 536/13 niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. Na działce występują samosiejki drzew. Sprzedaż działki nastąpi wraz z udziałem 1 / 4 w działce nr 536/11 stanowiącej drogę wewnętrzną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 536/13 oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Działka numer 536/11 pełni rolę sięgacza dojazdowego- droga wewnętrzna. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	60 000 zł. + 23 % VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 08 listopada 2014 roku.