

ZARZĄDZENIE NR 428/2023
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 22 listopada 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy lub najmu

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu (ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy lub najmu nieruchomości wymienione w wykazie Nr 17/2023 z dnia 22 listopada 2023 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Walim ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 22 listopada 2023 roku do 13 grudnia 2023 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu ww. wykazu zamieszcza się w prasie internetowej www.monitorurzedowy.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

GN.6845.1.3.2023

**Wykaz Nr 17/2023 dnia 22 listopada 2023 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do dzierżawy lub najmu**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości, numer obrębu.	Numer ewidencyjny. Pow. działki.	Powierzchnia do dzierżawy lub najmu.	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy lub najmu.	Przeznaczenie nieruchomości. Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem.	Wysokość czynszu i termin płatności (w zł lub decytonie)*.
1.	SW1W/000 45568/5	Dzieńmorowice 0001	dz. 248/8 o pow. 0,0969 ha	90 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
2.	SW1W/000 23903/6	Dzieńmorowice 0001	dz. 536/16 o pow. 0,2623 ha	0,2623 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV	rolna kontynuacja umowy	40 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
3.	SW1W/000 39075/7 SW1W/000 72464/4	Dzieńmorowice 0001	dz. 480/3 o pow. 3,6429 ha dz. 480/4 o pow. 0,1897 ha dz. 478/2 o pow. 0,3558 ha	1,5673 ha 0,1897 ha 0,3558 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV, PsVI, RIVa, RIVb, RV, W	rolna kontynuacja umowy	2,1048 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
4.	SW1W/000 56641/1 SW1W/000 56267/5 SW1W/000 56212/5 SW1W/000 56268/2	Dzieńmorowice 0001	dz. 493 o pow. 0,83 ha dz. 495 o pow. 1,94 ha dz. 489 o pow. 2,36 ha dz. 499 o pow. 0,62 ha	0,83 ha 1,94 ha 2,36 ha 0,62 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIII, PsIV, PsV, RIVa, RIVb, RV	rolna kontynuacja umowy	9,33 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja i 15 września

5.	SW1W/000 34390/6	Dzieńmorowice 0001	dz. 523/4o pow. 1,4998 ha	1000 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Ba	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	55 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
6.	SW1W/000 76004/0	Dzieńmorowice 0007	dz. 161 o pow. 0,0300 ha	300 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
7.	SW1W/000 76005/7	Dzieńmorowice 0007	dz. 211/2 o pow. 0,0469 ha	469 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	45 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
8.	SW1W/000 64324/2	Dzieńmorowice 0007	dz. 185 o pow. 0,0300 ha	7,60 m ²	Działka częściowo zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
9.	SW1W/000 64324/2	Dzieńmorowice 0007	dz. 185 o pow. 0,0300 ha	15 m ²	Działka częściowo zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
10.	SW1W/000 74078/5	Dzieńmorowice 0007	dz. 187/1 o pow. 0,0687 ha	21 m ²	Działka zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako B	pomieszczenie gospodarczo- garażowe kontynuacja umowy	1,50 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
11.	SW1W/000 75696/0	Jugowice 0003	dz. 65/1 o pow. 0,0160 ha	160 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
12.	SW1W/000 77967/5	Jugowice 0003	dz. 236/3 o pow. 0,13 ha	140 m ² 190 m ² 200 m ² 500 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT za ogródek 140 m ² , 190 m ² , 200 m ² 45 zł + VAT za ogródek 500 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
13.	SW1W/000 74467/9	Jugowice 0003	dz. 53 o pow. 0,07 ha	64 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja

14.	SW1W/000 77963/7	Jugowice 0003	dz. 77/3 o pow. 0,06 ha	95 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
15.	SW1W/000 72637/8	Jugowice 0003	dz. 229 o pow. 0,0658 ha	430 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, N	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	45 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
16.	SW1W/000 72636/1	Jugowice 0003	dz. 358 o pow. 0,12 ha	400 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp	ogródek przydomowy – rolniczy kontynuacja umowy	40 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
17.	SW1W/000 77965/1 SW1W/000 86025/6	Jugowice 0003	dz. 77/1 o pow. 0,06 ha dz. 78/1 o pow. 0,08 ha	216 m ²	Działka częściowo zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
18.	SW1W/000 07992/8	Jugowice 0003	dz. 360/13 o pow. 5,77 ha	4,64 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, RIVb, RV, ŁV i ŁVI	rolna kontynuacja umowy	4,96 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja i 15 września
19.	SW1W/000 45621/5	Jugowice 0003	dz. 443/8 o pow. 0,2736 ha	0,2536 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RV	rolna kontynuacja umowy	40 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
20.	SW1W/000 72484/0	Jugowice 0003	dz. 114/1 o pow. 2,22 ha	0,22 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIV, ŁV, ŁsVI, PsV	rolna kontynuacja umowy	40 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
21.	SW1W/000 40655/7	Jugowice 0003	dz. 86/2 o pow. 0,1928 ha	12,60 m ²	Działka częściowo zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	garaż kontynuacja umowy	2 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
22.	SW1W/000 77965/1 SW1W/000 86025/6	Jugowice 0003	dz. 77/1 o pow. 0,06 ha dz. 78/1 o pow. 0,08 ha	30,39 m ²	Działka częściowo zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
23.	SW1W/000 42501/7	Jugowice 0003	dz. 236/4 o pow. 0,0223	17,70 m ²	Działka częściowo zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako RV	pomieszczenie gospodarczo- garażowe kontynuacja umowy	1,50 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca

24.	SW1W/000 50120/1	Jugowice 0003	dz. 49/4	14,50 m ²	Działka zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako Br/PsIV	garaż	2 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
25.	SW1W/000 72572/4	Jugowice 0003	dz. 222/3 o pow. 0,0647 ha	0,0647 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, W	rolna	30 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
26.	SW1W/000 53936/5	Niedźwiedzica 0005	dz. 164/8 o pow. 0,2582 ha	15 m ² 40 m ² 30 m ² 20 m ²	Działka częściowo zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV, B	pomieszczenia gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
27.	SW1W/000 71228/1	Niedźwiedzica 0005	dz. 175 o pow. 7,9810 ha	3,4944 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, RIVa, RV, PsVI	rolna kontynuacja umowy	1,7945 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
28.	SW1W/000 24313/0	Niedźwiedzica 0005	dz. 177/8 o pow. 1,0829 ha	1,0829 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIII	rolna kontynuacja umowy	2,707 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
29.	SW1W/000 39215/1	Olszyniec 0006	dz. 174/6 o pow. 0,0581 ha	75 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVa	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
30.	SW1W/000 29122/9	Zagórze Śląskie 0010	dz. 262 o pow. 0,0434 ha	434 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	45 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
31.	SW1W/000 24975/8	Zagórze Śląskie 0010	dz. 109/14 o pow. 0,1486 ha	350 m ² 210 m ² 210 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
32.	SW1W/000 75183/1	Zagórze Śląskie 0010	dz. 366/2 o pow. 0,0366 ha	40 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
33.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	dz. 332/8 o pow. 0,0130ha	130 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	poprawa zagospodarowania dz. nr 344	0,50 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz roczny płatny do 15 maja
34.	SW1W/000 72452/7	Zagórze Śląskie 0010	dz. 383 o pow. 0,5811 ha	600 m ² 900 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIB	ogródek przydomowy – rolniczy	45 zł za ogródek 600 m ² , 55 zł za ogródek 900 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja

						kontynuacja umowy	
35.	SW1W/000 29850/1	Zagórze Śląskie 0010	dz. 304/7 o pow. 0,0910 ha	110 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
36.	SW1W/000 72314/8	Zagórze Śląskie 0010	dz. 249 o pow. 0,0589 ha	40 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	droga wewnętrzna kontynuacja umowy	0,50 zł + VAT za 1 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
37.	SW1W/000 72313/1 SW1W/000 72313/1	Zagórze Śląskie 0010	dz. 162 o pow. 1,0492 ha dz. 163 o pow. 1,1340 ha	1,0492 ha 1,1340 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIII, PsIV, PsV, LzV	rolna kontynuacja umowy	4,24 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja i 15 września
38.	SW1W/000 48307/9	Zagórze Śląskie 0010	dz. 109/12 o pow. 0,1049 ha	121 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
39.	SW1W/000 29850/1	Zagórze Śląskie 0010	dz. 304/12 o pow. 0,1375ha	36 m ² 119 m ² 170 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT za ogródek 36 m ² ; 35 zł + VAT za ogródki 119 m ² i 170 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
40.	SW1W/000 34950/0	Walim 0009	dz. 655/10 o pow. 0,6739	0,4986 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, PsVI	rolna kontynuacja umowy	0,29 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
41.	SW1W/000 45932/8	Walim 0009	dz. 149/4 o pow. 0,1507 ha	600 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	45 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
42.	SW1W/000 45933/5	Walim 0009	dz. 149/2 o pow. 0,2883ha	110 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV, RV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
43.	SW1W/000 69995/1	Walim 0009	dz. 409/2 o pow. 0,23 ha	177 m ² (w tym 14 m ² grunt pod altaną) 255 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	84 zł (35 zł ogródek, 3,50 zł za 1m ² grunt pod altaną) + VAT za ogródek 177 m ² 40 zł + VAT za ogródek 255 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja

44.	SW1W/000 65153/9	Walim 0009	dz. 631/1 o pow. 2,28 ha dz. 631/2 o pow. 0,52 ha	1,27 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako RV	rolna kontynuacja umowy	1,27 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
45.	SW1W/000 65153/9	Walim 0009	dz. 631/1 o pow. 2,28 ha	300 m ² 399 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
46.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 398/1 o pow. 0,0437 ha	73 m ² 162 m ² 123 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30zł + VAT za ogródek 73 m ² 35 zł + VAT za ogródki 162 m ² i 123 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
47.	SW1W/000 37659/1 SW1W/000 37660/1	Walim 0009	89/1 o pow. 0,0465 89/2 o pow. 0,1006	249 m ² (w tym 25 m ² grunt pod altaną)	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	127,50 zł (40 zł za ogródek, 3,50 zł za 1m ² za grunt pod altaną) + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
48.	SW1W/000 83404/6	Walim 0009	dz. 513/3 o pow. 0,0969 ha	62 m ² 64 m ² 78 m ² 96 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
49.	SW1W/000 83404/6	Walim 0009	dz. 513/3 o pow. 0,0969 ha	184 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
50.	SW1W/000 31188/6	Walim 0009	dz. 121 o pow. 0,40 ha	124 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B, PsIV, W	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
51.	SW1W/000 31188/6	Walim 0009	dz. 121 o pow. 0,40 ha	19,10 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B, PsIV, W	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
52.	SW1W/000 69995/1	Walim 0009	dz. 502 o pow. 0,11 ha	388 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja

53.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 491 o pow. 0,19 ha	10,25 m ² 40 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
54.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 491 o pow. 0,19 ha	36 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
55.	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	dz. 494/2 o pow. 0,3196	15 m ² 15 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp	grunt pod wiatą garażową kontynuacja umowy	8zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
56.	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	dz. 494/2 o pow. 0,3196	16,80 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp	pomieszczenie gospodarczo- garażowe kontynuacja umowy	1,50 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
57.	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	dz. 494/2 o pow. 0,3196	22,60 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp	garaż kontynuacja umowy	2 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
58.	SW1W/000 30092/9	Walim 0009	dz. 626/2 o pow. 0,0082 ha	16 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
59.	SW1W/000 31188/6	Walim 0009	dz. 129/9 o pow. 0,1262 ha	47 m ² 99 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
60.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 398/4 o pow. 0,0528 ha	0,0350 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	rolna kontynuacja umowy	10,35 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja i 15 września
61.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 395 o pow. 0,68 ha	0,5950 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, RV, ŁIV		
62.	SW1W/000 32356/2	Walim 0009	dz. 394 o pow. 0,4980 ha	0,40 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV		
63.	SW1W/000 32352/4	Walim 0009	dz. 392/4 o pow. 1,4160 ha	1,34 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIV, RVI		

64.	SW1W/000 32353/1	Walim 0009	dz. 392/3 o pow. 1,9529 ha	1,9529 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, RVI		
65.	SW1W/000 73198/5	Walim 0009	dz. 397 o pow. 0,14 ha	0,14 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RV		
66.	SW1W/000 73199/2	Walim 0009	dz. 523/1 o pow. 0,49 ha	0,49 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, ŁIV, W, Ws		
67.	SW1W/000 73366/4	Walim 0009	dz. 391 o pow. 0,70 ha	0,70 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIV		
68.	SW1W/000 32355/5	Walim 0009	dz. 392/1 o pow. 0,7428 ha	0,7428 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RVI		
69.	SW1W/000 32354/8	Walim 0009	dz. 392/2 o pow. 0,7011 ha	0,7011 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, RVI		
70.	SW1W/000 32351/7	Walim 0009	dz. 392/5 o pow. 2,5558 ha	2,5558 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIV, RVI		
71.	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	dz. 554/4 o pow. 0,0927 ha	62 m ² 226 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	ogródek przydomowy	30 zł + VAT za ogródek 62 m ² 40 zł + VAT za ogródek 226 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
72.	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	dz. 554/4 o pow. 0,0927 ha	20 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	pomieszczenie gospodarcze	0,70 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
73.	SW1W/000 48052/6	Walim 0009	dz. 590/4 o pow. 0,2462 ha	100 m ² 191 m ² 220 m ² 284 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT za ogródek 100 m ² 35 zł + VAT za ogródek 191 m ² 40 zł + VAT za ogródek 220 m ² , 284 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
74.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	dz. 376/24 o pow. 0,0338 ha	35 m ² 40 m ² 100 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
75.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	dz. 376/28 o pow. 0,1241 ha	160 m ² 150 m ² 280 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT za ogródki 150 m ² i 160 m ² 40 zł + VAT za ogródek 280 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja

76.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	dz. 376/28 o pow. 0,1241 ha	21,70 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
77.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	dz. 376/28 o pow. 0,1241 ha	65 m ² 65 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
78.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	dz. 376/12 o pow. 0,0042 ha	20,16 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	pomieszczenie gospodarczo- garażowe kontynuacja umowy	1,50 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
79.	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	dz. 701/12 o pow. 0,1565 ha	220 m ² 220 m ² 116 m ² 116 m ² 90 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV, B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT za ogródek 90 m ² 35 zł + VAT za ogródek 116 m ² 40 zł + VAT za ogródki 220 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
80.	SW1W/000 73358/5	Walim 0009	dz. 599/2 o pow. 0,1681 ha	300 m ² 390 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RV, B	ogródek przydomowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
81.	SW1W/000 73358/5	Walim 0009	dz. 599/2 o pow. 0,1681 ha	36 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RV, B	pomieszczenie gospodarcze	0,70 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
82.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 552/2 o pow. 0,2713 ha	360 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
83.	SW1W/000 71374/9	Walim 0009	dz. 467 o pow. 0,64 ha	393 m ² 200 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT za ogródek 200 m ² 40 zł + VAT za ogródek 393 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
84.	SW1W/000 71385/9	Walim 0009	dz. 348/4 o pow. 0,1159 ha	313 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
85.	SW1W/000 71381/1	Walim 0009	dz. 409/1 o pow. 1,30 ha	360 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb, RV	ogródek przydomowy kontynuacja	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja

						umowy	
86.	SW1W/000 71381/1	Walim 0009	dz. 409/1 o pow. 1,30 ha	87 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb, RV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
87.	SW1W/000 71381/1	Walim 0009	dz. 409/1 o pow. 1,30 ha	72 m ² (łącznie pow. dzierżawy 442 m ²)	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb, RV	powiększenie ogródka przydomowego	45 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja (na podstawie aneksu do umowy)
88.	SW1W/000 71230/8	Walim 0009	dz. 152/2 o pow. 0,0393 ha	37 m ² 3 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	ogródek przydomowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
89.	SW1W/000 73203/4	Walim 0009	dz. 538/1 o pow. 0,0206 ha	170 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
90.	SW1W/000 71301/7	Walim 0009	dz. 542 o pow. 1,25 ha	120 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
91.	SW1W/000 71301/7	Walim 0009	dz. 542 o pow. 1,25 ha	0,2108 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	rolna kontynuacja umowy	40 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
92.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	dz. 376/23 o pow. 0,1550 ha	80 m ² 400 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT za ogródek 80 m ² 40 zł + VAT za ogródek 400 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
93.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	dz. 376/23 o pow. 0,1550 ha	9,6 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	garaż kontynuacja umowy	2 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
94.	SW1W/000 32657/2	Walim 0009	dz. 691/2 o pow. 0,1231 ha	62 m ² 62 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
95.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 619/3 o pow. 0,09 ha	60 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja

						umowy	
96.	SW1W/000 73196/1	Walim 0009	dz. 538/3 o pow. 0,0624 ha	150 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
97.	SW1W/000 71187/1	Walim 0009	dz. 463 o pow. 0,88 ha	0,88 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, PsVI	rolna kontynuacja umowy	0,20 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
98.	SW1W/000 69995/1	Walim 0009	dz. 752/2 o pow. 0,10 ha	45 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, PsVI	miejsce parkingowe kontynuacja umowy	6 zł + VAT za 1 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
99.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 540/7 o pow. 0,0846 ha	22 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	pomieszczenie gospodarcze	0,70 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
100.	SW1W/000 38291/1	Walim 0009	dz. 323/6 o pow. 0,0138 ha	50 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
101.	SW1W/000 32652/7	Walim 0009	dz. 362/12 o pow. 0,1212 ha	71 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
102.	SW1W/000 65153/9	Walim 0009	dz. 630 o pow. 1,05 ha	136 m ² 250 m ² 241 m ² 257 m ² 312 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT za ogródek 136 m ² 40 zł + VAT za ogródki 250 m ² , 241 m ² , 257 m ² i 312 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
103.	SW1W/000 39929/9	Walim 0009	dz. 318/8 o pow. 0,0073 ha	13 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	grunt pod wiatą garażową kontynuacja umowy	8 zł + VAT za 1 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
104.	SW1W/000 71373/2	Walim 0009	dz. 627 o pow. 0,33 ha	226 m ² 369 m ² 334 m ² (w tym grunt pod altaną 7,30 m ²)	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RVIIb, B	ogródek przydomowy	40 zł + VAT za ogródek 226 m ² i 369 m ² 65,55 zł (40 zł ogródek + 3,50/1m ² za altanę) Czynsz roczny płatny do 15 maja

105.	SW1W/000 32655/1	Walim 0009	dz. 263/4 o pow. 0,2591 ha	95 m ² 22 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
106.	SW1W/000 75378/5	Walim 0009	dz. 579/3 o pow. 0,02 ha	110 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako dr	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
107.	SW1W/000 20975/0	Walim 0009	dz. 377/1 o pow. 1,50 ha	300 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
108.	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	dz. 554/1 o pow. 0,0507 ha	102 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
109.	SW1W/000 18890/3	Walim 0009	dz. 563/2 o pow. 0,0684 ha	98 m ² (w tym grunt pod wiatą garażową 16 m ²)	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy i grunt pod wiatą kontynuacja umowy	158 zł(30 zł ogródek + 8 zł/1m ² za grunt pod wiatą garażową)+ VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
110.	SW1W/000 71222/9	Walim 0009	dz. 98 o pow. 0,05 ha	500 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	45 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
111.	SW1W/000 71230/8	Walim 0009	dz. 151/4 o pow. 0,27 ha	72 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
112.	SW1W/000 71230/8	Walim 0009	dz. 151/4 o pow. 0,27 ha	22,40 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
113.	SW1W/000 71230/8	Walim 0009	dz. 151/4 o pow. 0,27 ha	19,10 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	pomieszczenie gospodarczo- garażowe kontynuacja	1,50 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca

						umowy	
114.	SW1W/000 25682/4	Walim 0009	dz. 603/2 o pow. 0,1952 ha	0,1952 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁV	rolna kontynuacja umowy	9,99 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja i 15 września
115.	SW1W/000 71301/7	Walim 0009	dz. 603/6 o pow. 1,29 ha dz. 603/3 o pow. 0,7255 ha	1,29 ha 0,60 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako ŁIV, ŁV		
116.	SW1W/000 25684/8	Walim 0009	dz. 684/5 o pow. 0,0691 ha dz. 684/6 o pow. 3,2527 ha	0,0691 ha 3,2227 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako ŁIV		
117.	SW1W/000 73511/6	Walim 0009	dz. 692 o pow. 0,05 ha	0,05 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIV	ogródek przydomowy rolniczy kontynuacja umowy	45 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
118.	SW1W/000 36677/6	Walim 0009	dz. 252/11 o pow. 0,1252 ha	15 m ² 152 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT za ogródek 15 m ² 35 zł + VAT za ogródek 152 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
119.	SW1W/000 36482/2	Walim 0009	dz. 132/7 o pow. 0,0814 ha	137 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
120.	SW1W/000 42025/6	Walim 0009	dz. 489/2 o pow. 0,0026 ha	22,80 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	pomieszczenie gospodarczo- garażowe kontynuacja umowy	1,50 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
121.	SW1W/000 75378/5 SW1W/000 73362/6	Walim 0009	dz. 730 o pow. dz. 731 o pow.	20,70 m ²	Działki częściowo zabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako dr, Bi	garaż kontynuacja umowy	3 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
122.	SW1W/000 86835/7	Walim 0009	dz. 701/13 o pow. 0,1211	21 m ² 21 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	garaż kontynuacja umowy	3 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca

123.	SW1W/000 36154/4	Walim 0009	dz. 482/1 o pow. 0,0407 ha	9 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	garaż kontynuacja umowy	3 zł + VAT za 1 m ² /mies. Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
124.	SW1W/000 36151/3	Walim 0009	dz. 320/7 o pow. 0,0170 ha	150 m ² (w tym grunt pod budynkiem gospodarczym 15 m ²)	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	87,50 zł (35 zł za ogródek + 3,50/1m ² za altanę) + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
125.	SW1W/000 71383/5	Walim 0009	dz. 358/2 o pow. 0,2058 ha	220 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja

Termin zagospodarowania nieruchomości – §4 i §9 pkt. 2 Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu oraz/lub zgodnie z wnioskiem

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Walim ul. Boczna nr 9, na okres od 22 listopada 2023 roku do 13 grudnia 2023 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip) oraz w prasie internetowej (www.monitorurzedowy.pl).

*Do określenia wymiaru na dany rok kalendarzowy sumuje się wszystkie zawarte przez dzierżawcę umowy dzierżawy na cele rolne; do 4 dt – płatność jednorazowa do 15.05., powyżej 4 dt – płatność w dwóch ratach 15.05 i 15.09.

UZASADNIENIE

Nieruchomości wymienione w wykazie nr 17/2023 przeznacza się do dzierżawy lub najmu celem ich racjonalnego zagospodarowania. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: B. Płatowicz