

ZARZĄDZENIE NR 391/2023
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 22 czerwca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu (ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nw. nieruchomości opisane w wykazie Nr 10/2023 z dnia 22 czerwca 2023 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- lokal mieszkalny położony w Dziećmorowicach, ul. Bystrzycka 29/2
- lokal mieszkalny położony w Dziećmorowicach, ul. H. Sienkiewicza 8/1
- lokal mieszkalny położony w Zagórzu Śląskim, ul. Główna 33/2

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Walim ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 22 czerwca 2023 roku do 13 lipca 2023 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu ww. wykazu zamieszcza się w prasie internetowej www.monitorurzedowy.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Walim, dnia 22.06.2023 r.

GN.6840.1.1.2023

**Wykaz Nr 10/2023 z dnia 22 czerwca 2023 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 47040/2	Dziećmorowice 0007 ul. Bystrzycka 29/2	130	0,1300 ha udział w częściach wspólnych 3275/10000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, trzech pokoi, łazienki, przedpokoju, schowka i garderoby o pow. użytkowej 71,64 m ² oraz pomieszczeń przynależnych, tj. piwnicy o pow. 10,20 m ² i komórki poza budynkiem 8,56 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.	206 200,00 zł
2	SW1W/000 37593/0	Dziećmorowice 0001 ul. Henryka Sienkiewicza 8/1	246/2	0,0671 ha udział w częściach wspólnych 2282/10000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, dwóch pokoi, łazienki i przedpokoju o pow. użytkowej 42,34 m ² oraz pomieszczeń przynależnych, tj. piwnicy o pow. 2,12 m ² , stryszku o pow. 1,39 i komórki poza budynkiem 6,24 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.	54 800,00 zł
3	SW1W/000 15058/8	Zagórze Śląskie 0010 ul. Główna 33/2	147	0,0873 ha udział w częściach wspólnych 2876/10000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, dwóch pokoi, łazienki i przedpokoju o pow. użytkowej 43,62 m ² oraz pomieszczeń przynależnych, tj. piwnicy o pow. 3,80 m ² , schowka o pow. 7,52 m ² i komórki o pow. 7,75 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.	118 200,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 22.06.2023 roku.

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 22 czerwca 2023 roku do 13 lipca 2023 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip) oraz w prasie internetowej (www.monitorurzedowy.pl).

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie Nr 10/2023 przeznacza się do sprzedaży celem realizacji dochodów wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Sporządziła: B. Płatowicz