

ZARZĄDZENIE NR 272/2022
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 7 kwietnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nw. nieruchomości opisane w wykazie Nr 6/2022 z dnia 07 kwietnia 2022 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- lokal mieszkalny położony w Walimiu, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 12/5
- lokal mieszkalny położony w Walimiu, ul. Nowa Kolonia 5/1

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 07 kwietnia 2022 roku do 29 kwietnia 2022 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w prasie internetowej www.monitorurzedowy.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami rolnymi i nie rolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Walim, dnia 07.04.2022 r.

IT.6840.1.4.2022

**Wykaz Nr 6/2022 z dnia 07 kwietnia 2022 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 26837/3	Walim 0009 ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 12/5	379/3 376/27	0,0958ha udział w częściach wspólnych 527/10000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, trzech pokoi, łazienki o pow. użytkowej 42,78 m ² oraz pomieszczenia przynależnego o pow. 6,03 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.	81 500,00 zł
2	SW1W/000 18960/5	Walim 0009 ul. Nowa Kolonia 5/1	350	0,0800 ha udział w częściach wspólnych 2789/10000	Lokal mieszkalny złożony z dwóch pokoi, kuchni, wc, przedpokoju o pow. użytkowej 48,01 m ² oraz pomieszczenia gospodarczego o pow. 10,01 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.	90 600,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 07.04.2022 roku.

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 07 kwietnia 2022 roku do 29 kwietnia 2022 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip) oraz w prasie internetowej (www.monitorurzedowy.pl).

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie Nr 6/2022 przeznacza się do sprzedaży celem realizacji dochodów wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: B. Płatowicz