

ZARZĄDZENIE NR 248/2022
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 17 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nw. nieruchomości opisane w wykazie Nr 1/2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- lokal mieszkalny położony w Walimiu przy ul. Mickiewicza 8/2
- lokal mieszkalny położony w Walimiu przy ul. 3 Maja 5/11

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 17 stycznia 2022 roku do 08 lutego 2022 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w prasie internetowej www.monitorurzedowy.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami rolnymi i nie rolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Walim, dnia 17.01.2022 r.

IT.6840.1.1.2022

**Wykaz Nr 1/2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 36155/1	Walim 0009 ul. Adama Mickiewicza 8/2	482/2	0,1284 ha udział w częściach wspólnych 1385/10000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, trzech pokoi, łazienki, wc i trzech przedpokoi o pow. użytkowej 35,30 m ² oraz pomieszczenia przynależnego o pow. 0,36 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.	42 900,00 zł
2	SW1W/000 82033/7	Walim 0009 ul. 3 Maja 5/11	597	0,1400 ha udział w częściach wspólnych 943/10000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, pokoju, schowka, wc i przedpokoju o pow. użytkowej 42,27 m ² oraz pomieszczeń przynależnych: piwnicy 5,65 m ² oraz trzech komórek poza budynkiem (o pow. 2,87 m ² , 7,29 m ² i 2,87 m ²)	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.	67 100,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 17.01.2022 roku.

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 17 stycznia 2022 roku do 08 lutego 2022 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip) oraz w prasie internetowej (www.monitorurzedowy.pl).

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie Nr 1/2022 przeznacza się do sprzedaży celem realizacji dochodów wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Sporządziła: B. Płatowicz