

ZARZĄDZENIE NR 178/2021
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 23 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych
do dzierżawy lub najmu.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Uchwały Nr XLII/261/2018 Rady Gminy Walim z dnia 26 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Uchwały Nr III/24/2019 Rady Gminy Walim z dnia 29 stycznia 2019 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Uchwały Nr XXI/180/2020 Rady Gminy Walim z dnia 27 października 2020 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy lub najmu nieruchomości wymienione w wykazie Nr 2/2021 z dnia 23 marca 2021 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 23 marca 2021 roku do 14 kwietnia 2021 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w tygodniku DB.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami rolnymi i nie rolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Walim, 23.03.2021 r.

IT.6845.1.2.2021

**Wykaz Nr 2/2021 dnia 23 marca 2021 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do dzierżawy lub najmu**

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości, numer obrębu.	Numer ewidencyjny. Pow. działki.	Powierzchnia do dzierżawy lub najmu.	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy lub najmu.	Przeznaczenie nieruchomości. Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem.	Wysokość czynszu i termin płatności (w zł lub decytonie).
1.	SW1W/00071 383/5	Walim 0009	358/2 o pow. 0,2058	339 m ² (3 ogródki o pow. 132 m ² , 144 m ² i 63 m ²)	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb i Bi	Ogródek przydomowy	35 zł + 23% VAT za pow. 132 m ² i 144 m ² ; 30 zł + VAT za pow. 63 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
2.	SW1W/00071 383/5 SW1W/00071 386/6	Walim 0009	358/2 o pow. 0,2058 357 o pow. 0,21	492m ² (348+144)	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb .	Ogródek przydomowy	45 zł + 23% VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
3.	SW1W/00065 153/9	Walim 0009	630 o pow. 1,05 ha	160 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	Ogródek przydomowy	35 zł + 23% VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
4.	SW1W/000 71373/2	Walim 0009	627 o pow. 0,33 ha	40 m ²	Działka niezabudowana oznaczona symbolem RIVb	Ogródek przydomowy	30 zł + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja.

5.	SW1W/00069997/5	Walim 0009	581 o pow. 0,03 ha	23 m ²	Działka niezabudowana oznaczona symbolem Bp	Ogródek przydomowy	30 zł + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
6.	SW1W/0006997/5	Walim 0009	554/1 o pow. 0,0507 ha	318,50 m ² (3 ogródki o pow. 187 m ² , 84m ² i 47,50 m ²)	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	Ogródek przydomowy	35 zł + VAT za pow. 187 m ² 30 zł + VAT za pow. 84 m ² i 47,50 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
7.	SW1W/00069843/1	Walim 0009	106/2 o pow. 0,70	0,59 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RV, PsV	Rolnicze	0,59 decytony żyta, Czynsz roczny płatny do 15 maja
8.	SW1W/00026291/3	Walim 0009	552/2 o pow. 0,2713	56 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	Ogródek przydomowy	30 zł + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
9.	SW1W/00037659/1 SW1W/00037660/1	Walim 0009	89/1 o pow. 0,0465 89/2 o pow. 0,1006	224 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	Ogródek przydomowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
10.	SW1W/00037659/1	Walim 0009	89/1 o pow. 0,0465	25 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	Grunt pod budynkiem gospodarczym	3,5 za 1m ² + 23% VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
11.	SW1W/00036482/2	Walim 0009	132/7 o pow. 0,0814 ha	23 m ²	Działka oznaczona symbolem Br/PsV	Pomieszczenie gospodarcze	Stawka miesięczna 0,70 zł za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca.
12.	SW1W/00030964/3	Walim 0009	610/5 o pow. 0,0814 ha	216 m ²	Działka niezabudowana. Oznaczona symbolem Ps IV	Ogródek przydomowy	40 zł + 23 % VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
13.	SW1W/00053936/5	Niedźwiedzica 0005	164/8 o pow. 0,2582 ha	566,25 m ² (2 ogródki 498 m ² i 68,25 m ²)	Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV (Br)	Ogródek przydomowy	45 zł + 23% VAT za pow. 498 m ² 30 zł + VAT za pow. 68,25 m ²

							Czynsz roczny płatny do 15 maja
14.	SW1W/00053 936/5	Niedźwiedzica 0005	164/8 o pow. 0,2582 ha	136 m ² (5 pomieszczeń gospodarczych o pow. 15 m ² , 40 m ² , 31 m ² , 30 m ² i 20 m ²)	Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV (Br)	Pomieszczenie gospodarcze	0,70 zł za 1 m ² + 23% VAT Czynsz płatny do 10 – go każdego miesiąca
15.	SW1W/00010 011/2	Jugowice 0003	170/4 o pow. 1,82 ha	0,1482 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	Rolnicze	35 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
16.	SW1W/00048 311/0	Michałkowa 0004	172/5 o pow. 0,2429	0,2429 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	600 m ² cele turystyczno-usługowe; 1829 m ² cele rolne	600 zł + VAT za pow. 600 m ² 35 zł za pow. 0,1829 ha Czynsz roczny płatny do 15 maja

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 23 marca 2021 roku do 14 kwietnia 2021 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl/bip).

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie nr 2/2021 przeznacza się do oddania w dzierżawę celem ich racjonalnego zagospodarowania. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Sporządziła: B. Płatowicz

Otrzymują:

- Referat Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny