

ZARZĄDZENIE NR 175/2021

WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 25 lutego 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Uchwały Nr XLII/261/2018 Rady Gminy Walim z dnia 26 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Uchwały Nr III/24/2019 Rady Gminy Walim z dnia 29 stycznia 2019 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Uchwały Nr XXI/180/2020 Rady Gminy Walim z dnia 27 października 2020 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nw. nieruchomości opisane w wykazie Nr 1/2021 z dnia 25 lutego 2021 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- lokal mieszkalny położony w Walimiu przy ul. Mickiewicza 8/4
- lokal mieszkalny położony w Walimiu przy ul. Wyszyńskiego 52/5
- lokal mieszkalny położony w Walimiu przy ul. Długiej 4/5

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 25 lutego 2021 roku do 19 marca 2021 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w tygodniku DB.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami rolnymi i nie rolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Załącznik do zarządzenia Nr 175/2021
Wójta Gminy Walim
z dnia 25 lutego 2021 r.

Walim, dnia 25.02.2021 r.

IT.6845.1.1.2021

**Wykaz Nr 1/2021 z dnia 25 lutego 2021 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży.**

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 36155/1	Walim 0009 ul. Mickiewicza 8/4	482/2	0,1284 ha udział w częściach wspólnych 961/10000	Lokal mieszkalny złożony z pokoju – kuchni o pow. użytkowej 23,78 m ² oraz dwóch pomieszczeń gospodarczych o pow. 0,58 m ² i 0,39 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	21 800,00 zł
2	SW1W/000 37658/4	Walim 0009 ul. Wyszyńskiego 52/5	88/2	0,1108 ha udział w częściach wspólnych 3243/10000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, przedpokoju, dwóch pokoi, alkowy, korytarza, łazienki z wc o łącznej pow. użytkowej 77,0 m ² oraz dwóch pomieszczeń gospodarczych o pow. 6,2 m ² i 6,2 m ² oraz komórki na parterze o pow. 3,0 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	81 300,00 zł
3	SW1W/000534 39/1	Walim 0009 ul. Długa 4/5	493	0,1100 ha udział w częściach wspólnych 1135/10000	Lokal mieszkalny złożony z przedpokoju, wc, schowka, kuchni oraz dwóch pokoi o łącznej pow. użytkowej 55,0 m ² oraz pomieszczenia gospodarczego o pow. 7,23 m ² i piwnicy o pow. 1,48 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	63 100,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 25.02.2021 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 25.02.2021 do 19.03.2021 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip).

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie Nr 1/2021 przeznacza się do sprzedaży celem realizacji dochodów wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: B. Płatowicz

Otrzymują:

- Referat Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny