Projekt

z dnia 25 maja 2020 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR XVII/153/2020
RADY GMINY WALIM

z dnia 26 maja 2020 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, 567, 568, 695, 875) Rada Gminy Walim uchwala, co następuje:

§ 1. Zwalnia się na wniosek, za kwiecień, maj i czerwiec 2020 roku z podatku od nieruchomości, w zakresie nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, przedsiębiorców – właścicieli nieruchomości, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID- 19, pod warunkiem faktycznego wykorzystywania ich do tej działalności.

§ 2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 przysługuje wskazanym grupom przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców oraz innym podmiotom prowadzącym działalność:

a) polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A),

b) związaną ze sportem, rozrywkową i rekreacyjną (ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0), w szczególności polegającą na prowadzeniu klubów, siłowni, klubów fitness,

c) związaną z konsumpcją i podawaniem napojów (ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30),

d) związaną z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi (ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z),

e) związaną z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238),

f) związaną z prowadzeniem usług polegających na zapewnieniu miejsca zakwaterowania dla osób,

g) związaną z prowadzeniem świadczeń w zakresie lecznictwa uzdrowiskowego, o których mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1056, z 2019 r. poz. 1815 oraz z 2020 r. poz. 284),

h) związaną ze sprawowaniem opieki stomatologicznej w rozumieniu ustawy z dnia 12 kwietnia 2019 r. o opiece zdrowotnej nad uczniami (Dz. U. z 2019 r. poz. 1078),

i) związaną z prowadzeniem działalności handlowej, jeżeli działalność handlowa nie była realizowana

j) w zakresie naprawy pojazdów samochodowych.”.

§ 3. 1. Podatnik deklarujący zwolnienie od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach:

1) informacji o rodzajach prowadzonych działalności oraz o pogorszeniu sytuacji finansowej z powodu COVID-19;

2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

2. Informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1, przekazuje się na formularzu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.

3. Formularz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, stanowi załącznik nr 2 uchwały.

4. Wnioski, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały składa się najpóźniej do 30 września 2020 r.

§ 4. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt. 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej.

§ 5. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatki od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1.

§ 6. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełnienia przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku- Ordynacja podatkowa.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walim

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Walim

Zuzanna Bodurka

Załącznik Nr 1 do uchwały nr XVII/153 /2020
Rady Gminy Walim
z dnia 26 maja 2020 r.

.....
imię i nazwisko / nazwa podatnika

.....
NIP przedsiębiorcy

Wójt

Gminy Walim

INFORMACJA O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ O SYTUACJI FINANSOWEJ

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 2 uchwały Nr XVII/153/2020 Rady Gminy Walim z dnia 28 kwietnia 2020 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których sytuacja finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2) oświadczam, co następuje:

1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadziłem/am działalność:
(zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty)
☐ handlową, ☐ usługową, ☐ wytwórczą,
która związana była z nieruchomościami położonymi w…… przy ul.:
(wypełnić w przypadku osób fizycznych)

.....

2) z powodu COVID-19 sytuacja finansowa uległa pogorszeniu, co potwierdzają następujące dane:

osiągnąłem/am przychód w stosunku miesiąc do miesiąca w wysokości ;

Marzec 2020		Zł	Luty 2020		zł	Co stanowi……% spadku przychodów

Lub

Kwiecień 2020		zł	Marzec 2020		zł	Co stanowi……% spadku przychodów

Lub

osiągnąłem/am przychód z dwóch analogicznych następujących po sobie miesięcy roku obecnego i roku ubiegłego w wysokości:

2020		zł	2019		zł	Co stanowi……% spadku przychodów
2020		zł	2019		zł	Co stanowi……% spadku przychodów

....
data podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XVII/153/2020
Rady Gminy Walim
z dnia 26 maja 2020 r.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)[1)]

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- ☐ **mikroprzedsiębiorca**
- ☐ **mały przedsiębiorca**
- ☐ **średni przedsiębiorca**
- ☐ **inny przedsiębiorca**

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego? ☐ **tak** ☐ **nie** ☐ **nie dotyczy**

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? ☐ **tak** ☐ **nie** ☐ **nie dotyczy**

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? ☐ **tak** ☐ **nie**

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1? ☐ **tak** ☐ **nie** ☐ **nie dotyczy**

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? ☐ **tak** ☐ **nie**

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

Uzasadnienie

Z uwagi na ogłoszony na terenie kraju stan epidemii, na podstawie specustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywoływanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568, 695.) Rada Gminy w drodze uchwały może wprowadzić dla wyznaczonych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, zwolnienia z podatku od nieruchomości za część roku 2020. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Sporządziła MS