

ZARZĄDZENIE NR 34/2019
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy lub najmu.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami),

- Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu,
- Uchwały Nr XLII/261/2018 Rady Gminy Walim z dnia 26 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu,
- Uchwały Nr III/24/2019 Rady Gminy Walim z dnia 29 stycznia 2019 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy lub najmu nieruchomości opisane w wykazie Nr 7/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 25.04.2019 roku do 17.05.2019 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl : menu Dla inwestora – Przetargi i ogłoszenia).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazów zamieszcza się w tygodniku DB, oraz na tablicy ogłoszeń w Walimiu, w Dzieńmorowicach i w Zagórzcu Śląskim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Wykaz Nr 7/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 roku**nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy / najmu.**

L p	Numer KW	Położenie nieruchomości, numer obrębu.	Numer ewidencyjny. Pow. działki.	Powierzchnia do dzierżawy, najmu.	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/ najmu.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Wysokość czynszu i termin płatności (w zł. i q żyta).
1	SW1W/00032665/1	Walim 0009	263/4 o pow. 0,2591 ha	119 m ²	Działka niezabudowana oznaczona jako Br/PsIV.	Ogródek przydomowy – rolniczy o pow. 119 m ² .	25 zł. Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.
2	SW1W/0045568/5	Dzieńmorowice 0001	248/8 o pow. 0,0969 ha	90 m ²	Działka niezabudowana oznaczona jako RIVb.	Ogródek przydomowy – o pow. 90 m ² .	20 zł. + 23 % VAT Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.
3	SW1W/0026291/3	Walim 0009	540/7 o pow. 0,0846 ha	24,80 m ²	Działka zabudowana oznaczona jako PsV.	Pomieszczenie gospodarcze o pow. 24,80 m ² .	0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz miesięczny płatny do 10-go każdego miesiąca.
4	SW1W/0026291/3	Walim 0009	540/7 o pow. 0,0846 ha	76 m ²	Działka niezabudowana oznaczona jako PsV.	Ogródek przydomowy – o pow. 90 m ² .	20 zł. + 23 % VAT Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.
5	SW1W/0031188/6	Walim 0009	115 o pow. 0,17 ha	376 m ²	Działka niezabudowana oznaczona jako PsIV. Do wydzierżawienia odrębnie	Ogródki przydomowe rolnicze jeden o pow. 286 m ² i 2 ogródki po 45 m ² .	Czynsz za pow. : 45 m ² - 20 zł. 286 m ² - 30 zł. Czynsz roczny

					3 ogródki przydomowe w tym jeden o pow. 286 m ² i 2 ogródki po 45 m ² .		płatny do 15 maja każdego roku.
6	SW1W/00 71304/8	Walim 0009	516 o pow. 0,10 ha	227 m ²	Działka niezabudowana oznaczona jako Bi. Do wydzierżawienia odrębnie 3 ogródki przydomowe o pow. 77 m ² , 50 m ² i 100 m ² .	Ogródki przydomowe pow. o pow. 77 m ² , 50 m ² i 100 m ² .	Czynsz za pow. : 77 m ² , 50 m ² i 100 m ² tj. za pow. do 100 m ² – 20 zł.+ 23 % VAT. Czynsz roczny płatny do 15 maja każdego roku.
7	SW1W/00 32347/6	Walim 0009	376/23 o pow. 0,1550 ha	26,40 m ²	Działka zabudowana, oznaczona symbolem B.	Pomieszczenie gospodarczo-garażowe o pow. 26,40 m ² .	1,12 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz miesięczny płatny do 10-go każdego miesiąca.
8	SW1W/00 64325/9	Dzieńmorowice 0007	147 o pow. 0,06 ha	32 m ²	Działka niezabudowana oznaczona jako Ps IV.	Miejsca parkingowe.	4 zł. za 1m ² + 23 % VAT. Czynsz roczny płatny do 15 maja każdego roku.
9	SW1W/00 29850/1	Zagórze Śl. 0010	304/12 o pow. 0,1375 ha	155 m ²	Działka niezabudowana oznaczona jako PsIV. Do wydzierżawienia odrębnie dwa ogródki przydomowe o pow. 119 m ² i 36 m ² .	Ogródki przydomowe o pow. 119 m ² i 36 m ² .	Czynsz : za pow. 119 m ² 25 zł. + 23 % VAT za pow. 36 m ² 20 zł. + 23 % VAT Czynsz płatny do 15 maja

							każdego roku.
--	--	--	--	--	--	--	---------------

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 25.04.2019 r. do 17.05.2019 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl : menu Dla inwestora – Przetargi i ogłoszenia).

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie przeznacza się do dzierżawy lub najmu celem ich racjonalnego zagospodarowania. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub najmu został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk Otrzymują:

- Referat Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny