

ZARZĄDZENIE NR 178/2016
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U.z 2016 r. poz. 446) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 16/2016 z dnia 29 września 2016 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 29 września 2016 roku do 20 października 2016 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu , w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Działki zostały przeznaczone do sprzedaży celem realizacji dochodów gminy wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Lokal został przeznaczony do sprzedaży na wniosek najemcy zgodnie z Uchwałą Nr XXV/135/2004 Rady Gminy w Walimiu z dnia 28 października 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Walim. Wykaz nr 16/2016 sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny

Załącznik

do Zarządzenia Nr 178/2016 Wójta Gminy Walim z dnia 29 września 2016 roku.

Wykaz 16/2016 z dnia 29 września 2016 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki – udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 37658/4	Walim ul. Wyszyńskiego 52/3	Działka numer 88/2	1108 m ² udział w częściach wspólnych 2162/10000	Lokal mieszkalny złożony z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki z wc o łącznej pow. 56,9 m ² oraz pomieszczeń przynależnych o łącznej pow. 4,7 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	84 620 zł.
2	SW1W000 70484/6	Walim Nr obrębu 0009	Działka numer 55/9	1202 m ²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, o regularnym kształcie położona w sąsiedztwie terenów rolnych i zabudowy mieszkaniowej. Działka porośnięta samosiejkami drzew. Nad działką przebiega linia energii elektrycznej.	Zabudowa mieszkaniowa i mieszkaniowo- rekreacyjna. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	27 000 zł. + 23 % VAT
3	SW1W000 30 964/3	Walim Nr obrębu 0009	Działka numer 610/6	1910 m ²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, o nieregularnym kształcie położona przy potoku w sąsiedztwie terenów rolnych.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa usługowa i nieuciążliwa działalność gospodarcza. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	34 400 zł. + 23 % VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 1774) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 29 września 2016 roku .