

ZARZĄDZENIE NR 156/2016
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 2 czerwca 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę, najem.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę oraz w najem nieruchomości wymienione w wykazie Nr 11/2016 z dnia 02.06. 2016 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam czynsz miesięczny w wysokości 1000 zł. + 23 % VAT za dzierżawę nieruchomości położonej w Zagórzcu Śląskim przeznaczonej na obsługę miejsca wykorzystywanego do kąpieli.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 02.06. 2016 roku do 23.06.2016 roku .

§ 4. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu, w Zagórzcu Śl. i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości nie są przeznaczone do sprzedaży oraz nie są przeznaczone na cele publiczne. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny

**Wykaz Nr 11/2016 z dnia 02.06. 2016 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w najem.**

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny Pow. działki	Powierzchnia do dzierżawy, najmu.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu i termin płatności
1	SW1W/000 72486/4	Zagórze Śląskie ul. Główna obok nr 18 0010	369 o pow. 0,0218 ha	60 m ²	Działka oznaczona symbolem Bi.	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Pomieszczenia gospodarcze.	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz płatny do 10 -go każdego miesiąca . Czynsz podlega waloryzacji.
2	SW1W/000 39929/9	Walim 0009	318/8 o pow. 0,0073 ha	13 m ²	Działka oznaczona symbolem B.	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Wiata garażowa.	Stawka roczna 6 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz roczny płatny do 15 maja.
3	SW1W/000 32665/1	Walim 0009	263/4 o pow. 0,2591 ha	300 m ²	Działka oznaczona symbolem B.	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Pomieszczenia gospodarcze.	Stawka Miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT. Czynsz płatny do 10 -go każdego miesiąca . Czynsz podlega waloryzacji.

4	SW1W/000 32665/1	Walim 0009	263/4 o pow. 0,2591 ha	350 m ²	Działka oznaczona symbolem B.	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Ogródki przydomowe .	Czynsz roczny od pow. 1-100 m ² - 12 zł. 101-200 m ² – 15 zł. 201- 400 m ² – 20 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja.
5	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	554/1 o pow. 0,0507 ha	300 m ²	Działka oznaczona symbolem B.	Tereny zabudowy mieszkaniowej Ogródki przydomowe .	Czynsz roczny od pow. 1-100 m ² - 12 zł. 101-200 m ² – 15 zł. 201- 400 m ² – 20 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja.
6	SW1W/000 20975/0	Walim 0009	377/1 o pow. 1,50 ha	300 m ²	Działka oznaczona symbolem – RV.	Tereny zabudowy usługowej. Ogródek przydomowy.	Czynsz roczny 20,00 zł. Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.
7	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	619/3 o pow. 0, 0900 ha	16 m ²	Działka oznaczona symbolem – Br/Ps IV	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Pomieszczenie gospodarcze o pow. 16 m ² .	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz płatny do 10 -go każdego miesiąca . Czynsz podlega waloryzacji.
8	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	619/3 o pow. 0, 0900 ha	60 m ²	Działka oznaczona symbolem – Br/Ps IV	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Ogródek przydomowy.	Czynsz roczny 12,00 zł. Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.

9	SW1W/000 31188	Walim 0009	129/9 o pow. 0,1262 ha	47 m ²	Działka oznaczona symbolem – B/Ps IV	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Ogródek przydomowy.	Czynsz roczny 12,00 zł. Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.
10	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	552/2 o pow. 0,2713 ha	680 m ²	Działka oznaczona symbolem – Ps IV	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Ogródki przydomowe o pow. 360 m ² i 320 m ² .	Czynsz roczny 20,00 zł. Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.
11	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	554/4 o pow. 0,0927 ha	20 m ²	Działka oznaczona symbolem – B.	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Pomieszczenie gospodarcze o pow. 20 m ² .	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz płatny do 10 -go każdego miesiąca . Czynsz podlega waloryzacji.
12	SW1W/000 36482/2	Walim 0009	132/7 o pow. 0,0814 ha	137 m ²	Działka oznaczona symbolem – Br /PsV	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Ogródek przydomowy.	Czynsz roczny 15,00 zł. Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.
13	SW1W/000 36482/2	Walim 0009	132/7 o pow. 0,0814 ha	47,80 m ²	Działka oznaczona symbolem – Br /PsV	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Pomieszczenie gospodarcze o pow. 23m ² i pomieszczenie gospodarczo - garażowe o pow. 24,80 m ² .	Stawka miesięczna: pom gosp. 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT pom. gosp. garażowe 1,12 zł. za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz płatny do 10 -go każdego miesiąca . Czynsz podlega waloryzacji

14	SW1W/000 71301/7	Walim 0009	542 o pow. 1,2500 ha	2 108 m ²	Działka oznaczona symbolem – PsV	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Cele rolnicze.	Czynsz roczny 25 zł. Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.
15	SW1W/000	Walim 0009 ul. Mickiewicza obok nr 8	482/1 o pow. 0,0407	350 m ²	Działka oznaczona symbolem – Br/PsV	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Ogródki przydomowe.	Czynsz roczny od pow. 1-100 m ² - 12 zł. 101-200 m ² – 15 zł. 201- 400 m ² – 20 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja.
16	SW1W/000 25596/2	Walim 0009	407/2 o pow. 0,1492 ha	140 m ²	Działka oznaczona symbolem – RIVb	Tereny zabudowy mieszkaniowej. Ogródek przydomowy.	Czynsz roczny 15 zł. Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.
17	SW1W/000 45790 45788/3 45785/2 50455/8	Zagórze Śląskie 0010	95/10 95/14 95/5 95/4 o łącznej pow. 506 m ²	41 m ² 48 m ² 56 m ² 55 m ² o łącznej pow. 200 m ²	Działka oznaczona symbolem – Bz	Tereny zabudowy usługowej. Prowadzenie usług w zakresie obsługi miejsca wykorzystywanego do kąpieli.	Cena wywoławcza czynsz miesięczny 1 000 zł,- + 23 % VAT Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca.
18	SW1W/000 71382/8	Walim 0009	330/5 o pow. 0,1852 m ²	44,80 m ²	Działka oznaczona symbolem – Bp	Tereny zabudowy mieszkaniowej . 13 pomieszczeń gospodarczych o łącznej pow. 44,80 m ² .	Stawka miesięczna 0,55 zł. za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz płatny do 10 -go każdego miesiąca . Czynsz podlega waloryzacji.