

ZARZĄDZENIE NR 145/2016
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 21 kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U.z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 8/2016 z dnia 21 kwietnia 2016 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 21 kwietnia 2016 roku do 12 maja 2016 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu, w Jugowicach w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży celem realizacji dochodów gminy wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny

Wykaz 8/2016 z dnia 21 kwietnia 2016 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki - udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W000 72640/2	Jugowice Nr obrębu 0003	Działka numer 174/1	4,16 ha	Nieruchomość rolna położona jest przy drodze asfaltowej- ulicy Górnej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, łąk i lasów. Teren działki niezagospodarowany w części stanowi użytki zielone w części zajęty przez las o pow. 0,74 ha, w pozostałej części zadrzewiona samosiejkami. W ewidencji gruntów oznaczona jest symbolami: RV, RIVb, PsVI, Ps V, PsIV, S-PsIV, LsVI, LzV.	Dla działki brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny rolnicze i zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej. Sposób zagospodarowania : rolnicze.	123 500 zł.
2	SW1W000 69 841/7	Walim Nr obrębu 0009	Działka numer 122	0,0467 ha	Działka niezabudowana położona przy ulicy Kard. S. Wyszyńskiego w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i produkcyjnej. Teren podmokły przy zbiorniku wodnym. Na działce znajduje się rów.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami: A.6 M/U- tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług nieuciążliwych, KD- Z1/2 drogi publicznej klasy zbiorczej. Możliwa lokalizacja obiektów gospodarczych w tym garaży. Sposób zagospodarowania : Zgodnie z przeznaczeniem.	17 700 zł. + 23 % VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 1774) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 21 kwietnia 2016 roku.