

ZARZĄDZENIE NR 123/2016
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 18 lutego 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę, najem.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, najem nieruchomości wymienione w wykazie Nr 5/2016 z dnia 18 lutego 2016 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 18 lutego 2016 roku do 10 marca 2016 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w: Walimiu, Dziećmorowicach, Zagórzcu Śląskim, Jugowicach i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości nie są przeznaczone do sprzedaży oraz nie są przeznaczone na cele publiczne. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny

Załącznik do Zarządzenia Nr 123/2016

Wójt Gminy Walim

z dnia 18 lutego 2016 r.

Wykaz Nr 5/2016 z dnia 18 lutego 2016 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych**do oddania w dzierżawę, najem.**

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny Pow. działki	Powierzchnia do dzierżawy, najmu.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu i termin płatności
1	SW1W/000 29596/2	Walim 0009	407/2 o pow. 0,1492 ha	370 m ²	Działka niezabudowana oznaczona symbolem RIVb	Ogródek Przydomowy	20 zł. Czynsz roczny płatny do 15 maja każdego roku.
2	SW1W/000 71230/8	Walim	151/4 o pow. 0,27 ha	97 m ²	Budynek zawierający pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 97 m ²	Pomieszczenia gospodarcze	Stawka czynszu 0,55 zł. za 1m ² +23 % VAT Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 – każdego miesiąca.
3	SW1W/000 71230/8	Walim 0009	151/4 o pow. 0,27 ha	38,90 m ²	Działka zabudowana oznaczona symbolem Bp	Pomieszczenia gospodarczo-garażowe o pow. 19,80 m ² i 19,10 m ²	Stawka czynszu 1,12 zł. za 1m ² +23 % VAT Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 – każdego miesiąca.
4	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	494/2 o pow. 0,3196 ha	39,40 m ²	Działka zabudowana oznaczona symbolem Bp.	1/Pomieszczenie gospodarczo-garażowe o pow. 16,80 m ² 2/Garaż o pow. 22,60 m ²	Stawka czynszu pom. gosp. garażowe 1,12 zł. garaż 1,94 zł. za 1m ² +23 % VAT Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 – każdego miesiąca.
5	SW1W/000 37659/7	Walim 0009	88/1 o pow. 0,0709 ha	19,25 m ²	Działka zabudowana oznaczona symbolem Ps V	Garaż blaszany	Stawka czynsz 2,52 zł. za 1m ² +23 % VAT Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 – każdego miesiąca.
6	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	376/23 o pow. 0,1550 ha	36,00 m ²	Działka zabudowana oznaczona symbolem B.	Pomieszczenia gospodarczo-garażowe o pow. 26,40 m ² i 9,60 m ²	Stawka czynszu 1,12 zł. za 1m ² +23 % VAT Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 – każdego miesiąca.
7	SW1W/000 78253/4	Walim 0009	609/1 o pow. 0,13 ha	46,06	Działka zabudowana oznaczona symbolem B.	Pomieszczenie gospodarczo-garażowe o pow. 16,56 m ² , Garaże o pow. 13,25 m ² i 16,25 m ²	Stawka czynszu pom. gosp. garażowe 1,12 zł. garaż 1,94 zł. za 1m ² +23 % VAT

							Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 – każdego miesiąca.
8	SW1W/000 40655/7	Jugowice 0003	86/2 o pow. 0,1928 ha	12,60 m ²	Działka zabudowana oznaczona symbolem Br/RIVb	Garaż	Stawka czynszu 1,94 zł. za 1m ² +23 % VAT Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 – każdego miesiąca.
9	SW1W/000 42501/7	Jugowice 0003	236/4 o pow. 0,0223 ha	17,70 m ²	Działka zabudowana oznaczona symbolem Br/PsV.	Pomieszczenie gospodarczo-garażowe o pow. 17,70 m ²	Stawka czynszu 1,12 zł. za 1m ² +23 % VAT Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 – każdego miesiąca.
10	SW1W/000 32183/8	Zagórze Śl. 0010	236 o pow. 1,0009 ha 42 o pow. 0,4779 ha 62 o pow. 1,4697 ha	1,0009 ha 0,4779 ha 0,1945 ha ogółem 1,6733 ha	Użytki rolne	Rolnicze	2,2 kwintala żyta rocznie. Czynsz płatny do 15 maja każdego roku.
11	SW1W/000 64324/2	Dzieńmorowice Nr 2 0007	185 o pow. 0,03 ha	27,60 m ²	Działka zabudowana oznaczona symbolem Ps IV.	1/Pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,60 m ² 2/ garaż o pow. 18 m ²	Stawka czynszu : 1/ pom. gosp. 0,55 zł. 2/ garaż 2,52 zł. za 1m ² +23 %VAT Czynsz podlega waloryzacji. Czynsz płatny do 10 – każdego miesiąca.