

**ZARZĄDZENIE NR 114 /2016
WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 21 stycznia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U.z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 2/2016 z dnia 21 stycznia 2016 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 21 stycznia 2016 roku do 11 lutego 2016 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu, Dzieńmorowicach i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami nierolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży. Wykaz nieruchomości sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Infrastruktury Technicznej
- Referat Organizacyjny

Załącznik do Zarządzenia Nr 114 /2016

Wójta Gminy Walim

z dnia 21 stycznia 2016 r.

Wykaz Nr 2/2016 z dnia 21 stycznia 2016 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki - udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W000 32813/4	Walim ul. 3-go Maja 1/4 Nr obrębu 0009	działka numer 579/2	671 m² udział w częściach wspólnych 1990/ 10000	Lokal mieszkalny złożony z trzech pokoi, kuchni, Łazienki z wc, ganku, schowka i sieni o łącznej powierzchni użytkowej 88,75 m ² oraz pom. przynależnego o pow. 18,98 m ² .	Tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	116 500,00 zł
2	SW1W000 42 507/9	Dziećmorowice ul. Sienkiewicza 61/4 Nr obrębu 0001	Działka numer 358/2	940 m² udział w częściach wspólnych 3187/ 10000	Lokal mieszkalny złożony z dwóch pokoi, kuchni i wc o łącznej powierzchni użytkowej 49,46 m ² oraz pom. przynależnych o łącznej pow. 34,89 m ² .	Tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	61 100, 00 zł.
3	SW1W/000 68800/1	Walim ul. Długa Nr obrębu 0009	Działka numer 748/21	85 m²	Działka niezabudowana w kształcie regularnego pięciokąta. Dla działki zostanie ustanowiona służebność drogowa na działce numer 748/9 .	Działka w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem C2.63 KS - tereny obsługi komunikacji samochodowej- przeznaczone pod realizację parkingów, garaży lub innych obiektów służących obsłudze komunikacyjnej. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem .	3 700,00 zł. + 23 % VAT
4	SW1W/00071231/5	Zagórze Śl. Nr obrębu 0010	Działka numer 332/6	191 m²	Działka niezabudowana w kształcie prostokąta bez dostępu do drogi. Działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.	Działka w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem B30.MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i przeznaczona jest na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 346.	5 600, 00 zł. + 23 % VAT.

5	SW1W/000073372/9	Michałkowa Nr obrębu 0004	Działka numer 238/9	2688 m²	Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i lasu, nie posiada dostępu do drogi. Działka o złym stanie zagospodarowania – zakrzaczona i porośnięta brzoškami (bez wartości użytkowej). W ewidencji gruntów oznaczona jest symbolami : ŁV i RV.	Dla działki brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej.	11 000, 00 zł.
---	------------------	--	---------------------------	---------------------------	--	---	-----------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 21 stycznia 2016 roku.