

ZARZĄDZENIE NR 87/2015
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 8 października 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 14/2015 z dnia 08 października 2015 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 08.10. 2015 roku do 30.10.2015 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Lokal mieszkalny wymieniony w poz. nr 4 przeznaczona się do sprzedaży na wniosek najemcy, budynek użytkowy w poz. nr 1 przeznaczona się do sprzedaży na wniosek dzierżawcy, natomiast lokale wymienione w poz. 2-3 przeznaczona się do sprzedaży w celu realizacji dochodów gminy wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Wykaz Nr 14/2015 z dnia 08 października 2015 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki - udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 26886/1	Walim ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego nr 2 A Nr obrębu 0009	działka numer 574/4	98 m²	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym stanowiącym wolnostojący pawilon handlowy o pow. użytkowej 32, 8 m ² składający się z sali sprzedaży i zaplecza socjalno- magazynowego.	Tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług nieuciążliwych. Sposób zagospodarowania : budynek użytkowy.	30 000 zł. w tym cena działki 4 800 zł. + 23 % VAT oraz wartość nakładów poniesionych na wybudowanie pawilonu 25 200 zł.-
2	SW1W/000 38389/4	Walim ul. Konopnickiej 2 C/1 a Nr obrębu 0009 Nieruchomość wpisana do rejestrów zabytków pod. Nr A/4609/1756	działka numer 369/1, 369/2 369/3	1042 m² udział w częściach wspólnych 663/10000	Lokal użytkowy złożony z sali sprzedaży, schowka, dwóch wc, umywalni, komunikacji, dwóch zaplecza, magazynu i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 59,81 m ² , pom. przynależnego tj. piwnicy o pow. 5,1 m ² .	Tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług nieuciążliwych. Działka zabudowana budynkiem mieszkalno- użytkowym. Sposób zagospodarowania : lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkalne .	40 000 zł.
3	SW1W000 30635/8	Walim ul. 3- go Maja nr 9 /4 Nr obrębu 0009	działka numer 599/1	219 m² udział w częściach wspólnych 1430/ 10000	Lokal mieszkalny złożony z dwóch pokoi i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 38,20 m ² , pom. przynależnego tj. piwnicy o pow. 7,7 m ² i stryżku o pow. 9,5 m ² .	Tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług nieuciążliwych. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	32 800 zł
4	SW1W000 29395/3	Walim ul. Sowia 1/9 Nr obrębu 0009	działka numer 585	1398 m ² udział w częściach wspólnych 846/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, pokoju, przedpokoju i łazienki z wc o łącznej pow. 32,23m ² .	Tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług nieuciążliwych. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	37 600 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 8 października 2015 roku.