

ZARZĄDZENIE NR 32/2015
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 5 marca 2015 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości wymienione w wykazie Nr 04/2015 z dnia 05 marca 2015 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 05 marca 2015 roku do 26 marca 2015 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Dzieńmorowicach, w Walimiu, w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży Zarządzeniem Nr 18/2015 Wójta Gminy Walim z dnia 29.01.2015 r., celem realizacji dochodów gminy wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Załącznik do Zarządzenia Nr 32/2015

Wójta Gminy Walim

z dnia 5 marca 2015 r.

Wykaz Nr 4/2015 z dnia 05 marca 2015 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 71375/6	Dziećmorowice Nowy Julianów Nr obrębu 0001	działka numer 8/2	1897 m²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona w sąsiedztwie terenów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN/U, ZIU i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową oraz usługową, w części tereny zieleni izolacyjnej. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	53 000 zł. + 23 % VAT
1	SW1W/000 71375/6	Dziećmorowice Nowy Julianów Nr obrębu 0001	działka numer 8/5	1619 m²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona w sąsiedztwie terenów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN/U i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową oraz usługową. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	50 000 zł. + 23 % VAT
2	SW1W/00036151/3	Walim Nr obrębu 0009	działka numer 320/5	118 m²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem C2.26 MN/U- tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług nieuciążliwych z możliwością lokalizacji obiektów gospodarczych np. garaże. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	5 000 zł. + 23 % VAT

3	SW1W/00036151/3	Walim Nr obrębu 0009	działka numer 320/6	81 m²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem C2.26 MN/U- tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług nieuciążliwych z możliwością lokalizacji obiektów gospodarczych np. garaże. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	3 400 zł. + 23 % VAT
4	SW1W00030964/3	Walim Nr obrębu 0009	działka numer 610/6	1910 m²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona w sąsiedztwie terenów rolnych.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem C5.25MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowa usługowa i nieuciążliwa działalność gospodarcza z możliwością lokalizacji obiektów gospodarczych np. garaże. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	40 000 zł. + 23 % VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 05 marca 2015 roku.