

**ZARZĄDZENIE NR 26/2015**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 18 lutego 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Walim.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz Uchwały Nr XXIII/136/2008 Rady Gminy Walim z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu **zarządzam co następuje** :

§ 1. Przeznaczam do zbycia nieruchomości wymienione w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Gminy Walim

**Aleksandra Ignaszak**

### **Uzasadnienie**

Przedmiotowe nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, celem realizacji dochodów gminy wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Sporządziła: Marianna Gałkowska Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

## Załącznik do zarządzenia Nr 26/2015

## Wójta Gminy Walim

z dnia 18 lutego 2015 r.

| Lp. | Położenie nieruchomości                            | Numer działki | Powierzchnia działki | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                        | Przeznaczenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|----------------------------------------------------|---------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>Jugowice</b>                                    | <b>76</b>     | <b>0,09 ha</b>       | Działka niezabudowana, położona przy ulicy Głównej oraz w sąsiedztwie rzeki Bystrzyca. Posiada kształt zbliżony do wydłużonego trójkąta. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako pastwisko klasy IV. | Działka nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walim, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny rolnicze.                                                                                                                                                                                          |
| 2.  | <b>Walim</b>                                       | <b>82/4</b>   | <b>3,2016 ha</b>     | Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków rolnych oraz lasu. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako pastwiska i łąki trwałe oraz na niewielkiej powierzchni jako las.           | Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Walim, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr XIX/101/2012 z dnia 4 czerwca 2012 roku działka oznaczona jest symbolem 22.R – tereny użytkowane rolniczo, zadrzewienia oraz zalesienia śródpolne. Ustala się możliwość zmiany obecnego użytkowania z gruntów rolnych na leśne. Dopuszcza się funkcję rekreacji zimowej oraz lokalizację stawów rybnych. |
| 3.  | <b>Dzieńmorowice, obręb 007 Dzieńmorowice Nr 2</b> | <b>55</b>     | <b>0,3589 ha</b>     | Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków rolnych. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako rola klasy IV b oraz pastwisko klasy III.                                                     | Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Dzieńmorowice gm. Walim cz. III A i B zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr V/19/2011 z dnia 28 lutego 2011 r. przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem R – tereny rolnicze.                                                                                                                                                                      |
| 4.  | <b>Dzieńmorowice, obręb 007 Dzieńmorowice Nr 2</b> | <b>59</b>     | <b>1,14 ha</b>       | Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków rolnych. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako rola i pastwisko klasy V.                                                                     | Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Dzieńmorowice gm. Walim cz. III A i B zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Walim Nr V/19/2011 z dnia 28 lutego 2011 r. przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem R – tereny rolnicze.                                                                                                                                                                      |