

ZARZĄDZENIE NR 16/2015
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 27 stycznia 2015 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), **zarządzam co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gminną wymienioną w wykazie Nr 1 /2015 z dnia 27 stycznia 2015 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni od dnia 29 stycznia 2015 roku do dnia 19 lutego 2015 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Działka nr 397/6 nie jest przeznaczona na realizację zadań własnych Gminy. Od dłuższego czasu brak jest osób zainteresowanych jej wydzierżawieniem. Sprzedaż działki przyczyni się do realizacji dochodów gminy ze sprzedaży mienia.

Sporządziła: Marianna Gałkowska

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Załącznik do zarządzenia Nr 16/2015

Wójta Gminy Walim

z dnia 27 stycznia 2015 r.

Wykaz Nr 1 /2015 z 27 stycznia 2015 roku nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży.

Numer KW	Położenie	Numer	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
SW1W/ 00039073/ 3	Jugowice przy ul. Górnej	397/6	0,3373 ha	Nieruchomość niezabudowana, nie uzbrojona, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Położona jest pomiędzy ulicą Górną i potokiem Jaworzynka w sąsiedztwie luźnej i rozproszonej zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej. Działka niezagospodarowana, porośnięta samosiejkami drzew w ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem Ps V.	Działka nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walim, przedmiotowa działka przeznaczona jest na cele zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej (zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, mieszkaniowo – rekreacyjnej, usługowej i produkcyjno – usługowej).	52 000 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zmianami), mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29 stycznia 2015 roku do dnia 12 marca 2015 roku.