

INDYWIDUALNE, PRZYDOMOWE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW

(Podstawowe informacje)

WPROWADZENIE

Polska po wejściu do UE zobowiązała się dostosować swoje prawa do zapisów dyrektyw Unijnych. Dotyczy to również przepisów związanych z ochroną środowiska w tym ochrony wody. Ramowa Dyrektywa Wodna, najważniejszy akt prawny w UE dotyczący wody przeniesiony do krajowego prawa wodnego stanowi: Art.42 ust.4 Prawa Wodnego – „W miejscach, gdzie budowa systemów kanalizacji zbiorczej nie przyniosłaby korzyści dla środowiska lub powodowałaby nadmierne koszty, należy stosować systemy indywidualne lub inne rozwiązania zapewniające ochronę środowiska.”

Do systemów indywidualnych zaliczane są m.in. przydomowe oczyszczalnie ścieków.

„Przydomowa oczyszczalnia ścieków jest to instalacja oczyszczająca ścieki bytowe do deklarowanej jakości obsługująca do 50 OLM (Obliczeniowej Liczby Mieszkańców).” (definicja wg normy PN – EN 12566).

Ponadto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r.

§ 26. [Przyłączanie do sieci]

1. Działka budowlana, przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi, powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i ciepłowniczej.

3. W razie braku warunków przyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej działka, o której mowa w ust. 1, może być wykorzystana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi, pod warunkiem zapewnienia możliwości korzystania z indywidualnego ujęcia wody, a także zastosowania zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, jeżeli ich ilość nie przekracza 5 m³ na dobę. Jeżeli ilość ścieków jest większa od 5 m³, to ich gromadzenie lub oczyszczanie wymaga pozytywnej opinii właściwego terenowo inspektora ochrony środowiska.

OBOWIĄZKI WŁAŚCICIELI POSESJI

USTAWA z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

Dz. U. 1996 Nr 132 poz. 622

Rozdział 3 Obowiązki właścicieli nieruchomości

Art. 5.

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:

2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;

3b) pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi;

Art. 6.

1. Właściciele nieruchomości przy wykonywaniu obowiązku określonego w art. 5 ust. 1 pkt 3b obowiązani są do udokumentowania, w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, przez okazanie takiej umowy i dowodów płacenia za takie usługi.

BUDOWA PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

Prawo budowlane

Zgodnie z Prawem budowlanym budowa indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,50 m³ na dobę nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę a jedynie zgłoszenia właściwemu organowi. Zgłoszenia należy dokonać co najmniej 30 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót budowlanych, tyle bowiem czasu ma właściwy organ na wniesienie w drodze decyzji sprzeciwu - do zgłoszenia dołączyć decyzję o warunkach zabudowy, potwierdzenie prawa dysponowania gruntem, mapę oraz wyniki badań geologicznych.

Art.29.1. "Pozwolenia na budowę nie wymaga budowa: (...)

3. indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,5m³ na dobę. Aby pozostać w zgodzie z polski prawem należy zgłosić zamiar budowy oczyszczalni przed rozpoczęciem robót budowlanych w Powiatowym Urzędzie. Precyzuje to Art.30:

Zgłoszenia właściwemu organowi wymaga:

1. budowa, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-3 i pkt 5-21,
2. W zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz w zależności od potrzeb, odpowiednie szkice lub rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami. W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada, w drodze postanowienia, na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nie uzupełnienia - wnosi sprzeciw, w drodze decyzji.
5. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu i nie później niż po upływie 2 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Prawo wodne

Dla oczyszczalni przydomowych działających na potrzeby zwykłego korzystania z wód ustawa Prawo wodne nie wymaga uzyskiwania żadnego pozwolenia wodnoprawnego, ani na wykonanie tych oczyszczalni, ani na wprowadzanie z nich ścieków do środowiska.

Art. 36. 1. Właścicielowi gruntu przysługuje prawo do zwykłego korzystania z wód stanowiących jego własność oraz z wody podziemnej znajdującej się w jego gruncie; prawo to nie stanowi prawa do wykonywania urządzeń wodnych bez wymaganego pozwolenia wodnoprawnego.

2. Zwykłe korzystanie z wód służy zaspokojeniu potrzeb własnego gospodarstwa domowego oraz gospodarstwa rolnego, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Nie stanowi zwykłego korzystania z wód:

- 1) nawadnianie gruntów lub upraw wodą podziemną za pomocą deszczowni;
- 2) pobór wody powierzchniowej lub podziemnej w ilości większej niż 5 m³ na dobę;
- 3) korzystanie z wód na potrzeby działalności gospodarczej;
- 4) rolnicze wykorzystanie ścieków lub wprowadzanie do wód lub do ziemi oczyszczonych ścieków, jeżeli ich łączna ilość jest większa niż 5 m³ na dobę.

Prawo to nie stanowi prawa do wykonania urządzeń wodnych bez wymaganego pozwolenia wodnoprawnego. Urządzenia wodne - rozumie się przez to urządzenia służące kształtowaniu zasobów wodnych oraz korzystaniu z nich, a w szczególności wyloty urządzeń kanalizacyjnych służące do wprowadzania ścieków do wód. Więc jeśli właściciel zamierza odprowadzać oczyszczone ścieki do rowu melioracyjnego lub wód nie będących na jego działce, musi liczyć się z koniecznością uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, tzn.: jeśli ścieki z oczyszczalni byłyby wprowadzane do śródlądowych wód powierzchniowych (własność Skarbu Państwa) lub na grunt

nie będący własnością użytkownika oczyszczalni, to takie korzystanie z wód wykracza poza korzystanie zwykłe, jest korzystaniem szczególnym i pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na wykonanie wylotu ścieków do wód oraz na wprowadzanie tych ścieków do wód lub do ziemi niezależnie od ich ilości. To samo się tyczy oczyszczalni przydomowej wykorzystywanej na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej. W tym wypadku mamy również do czynienia ze szczególnym korzystaniem z wód a co za tym idzie koniecznością uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie wylotu ścieków do wód oraz na wprowadzanie tych ścieków do wód lub do ziemi.

Prawo ochrony środowiska

Wiele osób kończy legalizację przydomowej oczyszczalni ścieków na etapie zgłoszenia do właściwego organu Nadzoru Budowlanego. Nie są to jednak wszelkie formalności jakich należy dopełnić. Aby nasza przydomowa oczyszczalnia ścieków była w pełni legalna należy dokonać zgłoszenia rozpoczęcia jej eksploatacji organowi ochrony środowiska, którym w tym przypadku na podstawie art. 378 ust. 1 p.o.ś. jest Starosta lub w przypadku zwykłego korzystania ze środowiska przez osoby fizyczne niebędące przedsiębiorcami wójt, burmistrz lub prezydent miasta. Zgłoszenia takiego należy dokonać na podstawie zapisu ustawy Prawo ochrony środowiska na 30 dni przed planowanym rozpoczęciem eksploatacji:

USTAWA z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska –

Art. 152. 1. Instalacja, z której emisja nie wymaga pozwolenia, mogąca negatywnie oddziaływać na środowisko, podlega zgłoszeniu organowi ochrony środowiska (...)

Art. 153.

1. Minister właściwy do spraw środowiska określi, w drodze rozporządzenia, rodzaje instalacji, z których emisja nie wymaga pozwolenia, a których eksploatacja wymaga zgłoszenia, uwzględniając ich negatywne oddziaływanie na środowisko.

2. W rozporządzeniu, o którym mowa w ust. 1, zostaną ustalone rodzaje instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia z uwagi na:

- 1) wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza;
- 2) wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi;
- 3) powodowanie hałasu;
- 4) wytwarzanie pól elektromagnetycznych.

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 02.07.2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia

§ 1. Określa się rodzaje instalacji, z których emisja nie wymaga pozwolenia, a których eksploatacja wymaga zgłoszenia organowi ochrony środowiska.

§ 2. 1. Zgłoszenia z uwagi na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi wymagają oczyszczalnie ścieków o przepustowości do 5 m³ na dobę, wykorzystywane na potrzeby własnego gospodarstwa domowego lub rolnego w ramach zwykłego korzystania z wód.

RODZAJE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW – OGÓLNY ZARYS

Rodzaje oczyszczalni ścieków związane są z rozwiązaniami technicznymi zastosowanymi w procesie oczyszczania. W oczyszczalniach przydomowych wykorzystywana jest metoda oczyszczania ścieków beztlenowo-tlenowa. Pierwszy etap – beztlenowy – odbywa się w osadniku gnilnym, a drugi etap – tlenowy – dobiera się indywidualnie. Dobór metody uzależniony jest od wielkości działki, poziomu wód gruntowych, przepuszczalności gleby, dostępności otwartych cieków wodnych. Do metod wykorzystujących powierzchnię działki zaliczamy: drenaż rozsączający, filtr piaskowy, oczyszczalnię hydrobotaniczną. Alternatywą są oczyszczalnie ścieków z osadem czynnym lub ze złożem biologicznym.

Przydomowa oczyszczalnia ścieków z filtrem roślinnym

Pewną alternatywnym rozwiązaniem jest zastosowanie filtrów roślinnych w tego rodzaju oczyszczalni ścieków. Filtry roślinne, a więc systemy korzeni zastosowane zamiast drenażu rozsączającego, doprowadzają tlen oraz spulchniają glebę, zapewniając skuteczny przebieg procesów tlenowych.

Ścieki przefiltrowane przez roślinną oczyszczalnię ścieków są następnie odprowadzane do studzienki chłonnej lub zbiornika zamkniętego, z którego można je odprowadzić do rowu melioracyjnego lub zastosować do podlewania ogrodu (rośli ozdobnych)

Oczyszczalnie drenażowe:

Oczyszczalnie drenażowe to najprostsze rozwiązanie technologiczne jeżeli chodzi o przydomowe systemy neutralizacji ścieków. Oczyszczanie ścieków w tego typu oczyszczalni przebiega w dwóch etapach, pierwszy etap zachodzi w osadniku gnilnym, gdzie przebiegają procesy sedymentacji cząstek stałych, flotacji tłuszczów, fermentacji, drugi etap zachodzi w gruncie po rozsączeniu ścieków poprzez drenaż, tunele filtracyjne lub przy pomocy modułów. Oczyszczalnie drenażowe charakteryzują się dobrą efektywnością ok. 80% redukcji zanieczyszczeń, jednak ich wadą jest dość duże wykorzystanie powierzchni pod oczyszczalnię oraz obostrzenia dotyczące odległości jakie należy zachować od budynku, studni, granicy działki, wód gruntowych.

Oczyszczalnie biologiczne:

Oczyszczanie ścieków metodami biologicznymi polega na rozkładzie zanieczyszczeń w procesach biologicznych przy udziale mikroorganizmów. Procesy te mogą zachodzić w warunkach tlenowych (nityfikacja), niedotlenionych i beztlenowych (denityfikacja), bądź wstępujących naprzemiennie (defosfatacja biologiczna). Efektywność oczyszczania metodami biologicznymi jest bardzo wysoka i waha się w przedziale od 90 do 98% redukcji zanieczyszczeń, dlatego też istnieje możliwość odprowadzenia tak oczyszczonych ścieków bezpośrednio do wód płynących (rowów, rzek, zbiorników przepływowych).

Istnieją dwie formy biologicznego oczyszczania:

- oczyszczanie na złożach biologicznych,
- oczyszczanie w urządzeniach z osadem czynnym.

Obie formy różnią się między sobą rodzajem flory bakteryjnej przeprowadzającej procesy biologiczne. W przypadku złoż biologicznych mamy do czynienia z mikroorganizmami osiadłymi na wypełnieniu złoża, natomiast w przypadku urządzeń z osadem czynnym, mikroorganizmy wolno-pływające zawieszone w oczyszczanych ściekach.

Mikroorganizmy w procesach życiowych pobierają ze ścieków związki organiczne takie jak azotany, azotyny, fosforany (odpowiedzialne za zjawisko zakwitania wód - eutrofizację) i wbudowują je we własną masę komórkową (biomase), przyczyniając się tym samym do oczyszczania ścieków.

WYMAGANIA ZWIĄZANE Z PN-EN

Zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. Nr 198, poz. 2041) urządzenia do oczyszczania ścieków w miejscu ich wytwarzania (oczyszczalnie przydomowe), wymagają minimum systemu oceny zgodności 3, a więc z udziałem jednostki notyfikowanej (znak CE) lub akredytowanej (znak budowlany). W wykazie norm zharmonizowanych ogłoszonym w lipcu 2009 r. znalazła się norma skonsolidowana EN 12566-3:2005+A1:2009 dot. kontenerowych i/lub montowanych na miejscu budowy domowych oczyszczalni ścieków, która zastępuje EN 12566-3:2005 (koniec okresu przejściowego w dniu 01.07.2010 r. – możliwość stosowania do 01.11.2010 r.).

Polskie normy (PN – EN) wprowadzają Europejskie Normy zharmonizowane zgodnie z Dyrektywą 89/106/EWG. Wymóg stosowania norm nakładają ponadto przepisy - przede wszystkim Prawa

Budowlanego i Prawa Zamówień Publicznych. Biorąc powyższe pod uwagę należy z zasady rekomendować do instalowania wyłącznie urządzenia posiadające certyfikat CE i to najlepiej zgodny z normą PE – EN 12566 – 3 z 2009 roku. Norma ta powinna być uwzględniana w wymogach przetargów gminnych, ponieważ jako jedyna norma jest dowodem na wykonanie testów rzeczywistego oczyszczania ścieków. Ma ona zatem fundamentalne znaczenie z punktu przepisów o ochronie środowiska.

MOŻLIWOŚCI FINANSOWANIA:

Gminy

Gminy odzyskały możliwość dofinansowania budowy oczyszczalni przydomowych dla indywidualnych osób. W życie wyszła nowelizacja ustawy Prawo Ochrony środowiska, kompensująca skutki likwidacji gminnych funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej. Na mocy nowego art. 403, gmina może udzielić dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie inwestycji proekologicznych (Ma zastosowanie do dochodów budżetów powiatów i budżetów gmin uzyskanych od dn. 1.01.2010 r.)

BOŚ - <http://www.bosbank.pl/> Infolinia 801 355 455 / +48 22 543 34 34

Oddział we Wrocławiu tel. (71) 324-01-01

1. Kredyty na urządzenia i wyroby służące ochronie środowiska

W tej grupie mieszczą się takie produkty jak: kolektory słoneczne, pompy ciepła, rekuperatory, przydomowe oczyszczalnie ścieków, systemy dociepleń budynków i wiele innych.

Oferta skierowana jest do wszystkich ubiegających się o kredyt.

Finansowane może być: zakup lub montaż urządzeń i wyrobów służących ochronie środowiska

Warunki kredytowania:

- max. kwota kredytu - do **100%** kosztów zakupu i kosztów montażu, przy czym koszty montażu mogą być kredytowane w jednym z poniższych przypadków
 - gdy Sprzedawca, z którym Bank podpisał porozumienie jest jednocześnie Wykonawcą
 - gdy Wykonawca jest jednostką autoryzowaną przez Sprzedawcę, z którym Bank podpisał porozumienie
 - gdy Bank podpisał z Wykonawcą porozumienie dotyczące montażu urządzeń i wyrobów zakupionych wyłącznie na zasadach obowiązujących dla niniejszego produktu
- okres kredytowania - do 8 lat
- oprocentowanie - zmienne, ustalone na podstawie uchwały Zarządu BOŚ S.A., w przypadku zawarcia umowy pomiędzy Bankiem, a sprzedawcą bądź producentem urządzeń, kredyty udzielone na zakupy tych urządzeń mogą być oprocentowane od 1% w skali roku (szczegółowe informacje w Oddziałach Banku)

2. Kredyty we współpracy z WFOSiGW

Przedmiot kredytowania:

budowa i modernizacja małych i przydomowych oczyszczalni ścieków o przepustowości do 10 m3/dobę oraz kanalizacji sanitarnej.

Z kredytu finansowane mogą być:

- zakupy materiałów i urządzeń celem budowy nowych, rozbudowy i modernizacji istniejących oczyszczalni, w tym również samodzielnych urządzeń i modułów oczyszczalni usprawniających ich pracę,
- roboty budowlano-montażowe związane z technologią oczyszczalni ścieków,

- zakup i montaż podczyszczalni ścieków i wód opadowych, separatorów wód deszczowych, osadników,
- zakup i montaż przepompowni ścieków,
- zakupy materiałów i urządzeń oraz roboty budowlano-montażowe, koszty sporządzenia dokumentacji techniczno-budowlanej, związane z budową, rozbudową i modernizacją kanalizacji sanitarnej celem przyłączenia obiektów do zbiorowych systemów kanalizacyjnych,
- zakupy materiałów i urządzeń oraz roboty budowlano-montażowe związane z budową, rozbudową i modernizacją wodociągu celem przyłączenia obiektów do zbiorowych systemów wodociągowych, w przypadku równoczesnego realizowania lub posiadania oczyszczalni lub przyłącza kanalizacyjnego.

Procedura:

kredyty dla osób fizycznych i osób prawnych (z wyłączeniem jednostek samorządu terytorialnego) oraz wspólnot mieszkaniowych.

Warunki kredytowania:

- kwota kredytu:
 - w przypadku oczyszczalni ścieków, kanalizacji sanitarnej i przyłącza wodociągowego – do 90% wartości zadania, obejmującego zakup materiałów i urządzeń oraz roboty budowlano-montażowe
 - w przypadku kanalizacji sanitarnej finansowanej łącznie z kosztem niezbędnej dokumentacji techniczno-budowlanej – do 75% wartości zadania, obejmującego do 75% wartości zakupu materiałów i urządzeń oraz kosztów robót budowlano-montażowych i do 50% kosztów sporządzenia dokumentacji techniczno-budowlanej.
- okres realizacji zadania: do 12 miesięcy od dnia postawienia kredytu do dyspozycji kredytobiorcy
- okres kredytowania: do 5 lat
- okres karencji: do 6 miesięcy licząc od daty zakończenia zadania określonej w umowie kredytu
- oprocentowanie: zmienne, aktualnie: WIBOR 3M pomniejszony o 0,5 p.p., lecz nie mniej niż 3,5% w skali roku
- prowizja:
 - osoby fizyczne, mikroprzedsiębiorstwa, wspólnoty mieszkaniowe – od 1,5% kwoty kredytu, jednak nie mniej niż 200,- zł
 - podmioty segmentu samorządów i finansów publicznych – od 1,5% kwoty kredytu, jednak nie mniej niż 1.000,- zł

3. SAMORZĄDY - Kredyty z linii kredytowej NIB

Kredyt inwestycyjny z linii NIB

Kredyt inwestycyjny z linii NIB (Nordic Investment Bank) to długoterminowe finansowanie przeznaczone na realizowanie przez Klienta przedsięwzięć mających na celu poprawę środowiska naturalnego w Polsce w trzech strategicznych sektorach związanych z ochroną powietrza atmosferycznego, ochroną wód i gospodarką wodną oraz gospodarką odpadami.

Kredyt oferujemy Klientom z sektora:

- MŚP
- dużych przedsiębiorstw,
- spółdzielni mieszkaniowych,
- jednostek samorządu terytorialnego,
- przedsiębiorstw komunalnych.

Przedmiot kredytowania:

- projekty związane z gospodarką wodno-ściekową, których celem jest redukcja oddziaływania na środowisko,
- projekty, których celem jest zmniejszenie oddziaływania rolnictwa na środowisko,
- projekty dotyczące gospodarki stałymi odpadami komunalnymi,

- wytwarzanie energii elektrycznej za pomocą turbin wiatrowych,
- termomodernizacja, remont istniejących budynków, o ile przyczyni się do redukcji emisji do powietrza i poprawiają efektywność energetyczną budynku bądź polegają na zamianie paliw kopalnych na energię ze źródeł odnawialnych.

Warunki kredytu:

- Okres kredytowania: minimum 3 lata - maksimum 8 lat.
- Waluta : PLN lub EUR.
- Struktura finansowania: Maksymalny udział NIB w finansowaniu projektu wynosi 50%.
- Karencja w spłacie kapitału - do 2 lat

NFOŚiGW- <http://www.nfosigw.gov.pl/>

Program priorytetowy „Dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków oraz podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego”

W ramach programu finansowane będzie:

1. Wykonanie podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej w systemie kanalizacji grawitacyjnej, ciśnieniowej, podciśnieniowej.

W zakresie budowy podłączeń do sieci kanalizacyjnej Program dotyczy obszarów, na których istnieje możliwość podłączenia się do istniejącego lub będącego w trakcie realizacji zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

2. Wykonanie przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków (PBOŚ) o przepustowości do 50 RLM, oczyszczających ścieki bytowo-gospodarcze z gospodarstw domowych, gospodarstw agroturystycznych i obiektów użyteczności publicznej.

- Program będzie realizowany w latach 2011 –2015 (wydatkowanie do 31.12.2015 r.)
- Nabór ciągły
- Wniosek obejmować powinien co najmniej 50 sztuk podłączeń albo 50 PBOŚ albo po 50 sztuk zarówno podłączeń jak i PBOŚ
- Budżet 300 mln. zł (150 mln zł przyłącza i 150 mln zł PBOŚ)
- Dofinansowanie: do 90 % kosztów kwalifikowalnych zadania w tym:
 - a) do 45 % w formie pożyczki oprocentowanej w wysokości 3,5 % na max. 15 lat
 - b) do 45 % w formie dotacji
 istnieje możliwość ubiegania się wyłącznie o pożyczkę lub wyłącznie o dotację
- Pożyczki w ramach programu nie podlegają umorzeniu, a okres karencji nie dłuższy niż 18 m-cy

WFOŚiGW- <http://www.wfosigw.wroclaw.pl/>

Zgodnie z „Listą przedsięwzięć priorytetowych Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu planowanych do dofinansowania w 2011 r.” Fundusz może dofinansowywać zadania z dziedziny Ochrony Wód, m. in. takie jak: „budowa, rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków mająca na celu osiągnięcie wymaganych standardów jakości ścieków odprowadzanych do środowiska”. Pomoc finansowa może być udzielona w następującej formie i wysokości:

- a) do 60% wartości zadania w przypadku dofinansowania tylko w formie pożyczki,
- b) do 20% wartości zadania w przypadku dofinansowania tylko w formie dotacji,
- c) w przypadku łączenia w/w form dofinansowania: do 20% wartości zadania w formie dotacji i do 40% wartości zadania w formie pożyczki, z zastrzeżeniem, że wysokość pożyczki nie może być niższa niż wysokość dotacji.

Należy przy tym zaznaczyć, że wg „Zasad udzielania i umarzania pożyczek oraz tryb i zasady udzielania i rozliczania dotacji” podstawową formą udzielania pomocy finansowej ze środków Wojewódzkiego Funduszu są oprocentowane pożyczki, jako uzupełnienie środków własnych dla:

- a) jednostek samorządu terytorialnego, ich związków i ich stowarzyszeń oraz ich jednostek organizacyjnych,

b) przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 220, poz. 1447 z późn. zm.) i pozostałych osób prawnych posiadających zdolność do zaciągania zobowiązań finansowych, natomiast dotacje (w przypadku zadań inwestycyjnych) mogą być udzielane wyłącznie dla: jednostek samorządu terytorialnego i ich związków oraz ich stowarzyszeń, jednostek budżetowych, publicznych zakładów opieki zdrowotnej, nieprowadzących działalności gospodarczej stowarzyszeń, związków wyznaniowych, fundacji, innych jednostek o charakterze opiekuńczo – wychowawczym, kultury fizycznej, oświatowym, kulturalnym i badawczym.
Oprocentowanie pożyczek ze środków WFOŚiGW jest stałe i wynosi 3,5 % w skali roku.

Sprawa ścieków i oczyszczalni przydomowych nie kończy się jednak na ich wybudowaniu i uruchomieniu. Przepisy prawa ochrony środowiska nakładają na gminę szereg dodatkowych obowiązków.

Po pierwsze obowiązki te wynikają z faktu że właściciel- gmina zobowiązana jest do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i sprawowania nadzoru oczyszczalni przydomowych tak jak każdej innej instalacji która ma wpływ na środowisko naturalne.

Po drugie zaś gminy są odpowiedzialne za nadzór i przestrzeganie zasad ochrony środowiska na swoim terenie. Już w pierwszych artykułach prawa ochrony środowiska jest mowa o konieczności zapobiegania negatywnemu oddziaływaniu na środowisko.

Należy przypomnieć, że gmina (zarówno jako właściciel, jak i jako organ wykonujący zadania ochrony środowiska) musi egzekwować wymagania zawarte w prawie ochrony środowiska (m.in. Prawidłowa eksploatacja instalacji i korzystanie ze środowiska Okresowe pobieranie i badanie próbek), a zatem musi również je egzekwować od siebie samej.

Opracowanie:
Jerzy Ignaszak
Karol Mazanka

Szczawno Zdrój, dnia 07.10.2011 r.