

**ZARZĄDZENIE NR 430/2023**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 12 grudnia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu (ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nw. nieruchomość opisaną w wykazie Nr 18/2023 z dnia 12 grudnia 2023 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- lokal mieszkalny położony w Walimiu, ul. Piastowska 3/8

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Walim ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 12 grudnia 2023 roku do 2 stycznia 2024 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.walim.pl/](http://www.bip.walim.pl/) przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – ([www.walim.pl/bip](http://www.walim.pl/bip)).

**§ 3.** Informację o wywieszeniu ww. wykazu zamieszcza się w prasie internetowej [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

Załącznik do zarządzenia Nr 430/2023

Wójta Gminy Walim

z dnia 12 grudnia 2023 r.

Walim, dnia 12.12.2023 r.

GN.6840.1.7.2023

**Wykaz Nr 18/2023 z dnia 12 grudnia 2023 roku nieruchomości gminnych  
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

| Lp | Numer KW            | Położenie nieruchomości<br>numer obrębu | Numer<br>działki | Pow.<br>działki                                              | Opis<br>nieruchomości                                                                                                                                                                                     | Przeznaczenie nieruchomości<br>i sposób jej zagospodarowania                                                            | Cena<br>nieruchomości |
|----|---------------------|-----------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1  | SW1W/000<br>32184/5 | Walim<br>0009<br>ul. Piastowska 3/8     | 419/6            | 0,0520 ha<br>udział<br>w częściach<br>wspólnych<br>867/10000 | Lokal mieszkalny złożony z kuchni,<br>dwóch pokoi, łazienki z wc<br>i przedpokoju o pow. użytkowej<br>55,87 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia<br>przynależnego, tj. piwnicy o pow.<br>2,77 m <sup>2</sup> | Zabudowa mieszkaniowa.<br>Sposób zagospodarowania:<br>lokal mieszkalny.<br>Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz<br>najemcy. | 156 700,00 zł         |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 12.12.2023 roku.

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Walim ul. Boczna nr 9, na okres od 12 grudnia 2023 roku do 2 stycznia 2024 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl) / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim ([www.walim.pl](http://www.walim.pl) / bip) oraz w prasie internetowej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)).

### **Uzasadnienie**

Nieruchomości wymienione w wykazie Nr 18/2023 przeznacza się do sprzedaży celem realizacji dochodów wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Sporządziła: B. Płatowicz