

ZARZĄDZENIE NR 405/2023
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 23 sierpnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy lub najmu

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu (ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy lub najmu nieruchomości wymienione w wykazie Nr 13/2023 z dnia 23 sierpnia 2023 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Walim ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 23 sierpnia 2023 roku do 13 września 2023 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu ww. wykazu zamieszcza się w prasie internetowej www.monitorurzedowy.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Załącznik do zarządzenia Nr 405/2023

Wójta Gminy Walim

z dnia 23 sierpnia 2023 r.

Walim, 23.08.2023 r.

GN. 6845.1.2.2023

Wykaz Nr 13/2023 dnia 23 sierpnia 2023 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy lub najmu

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości, numer obrębu.	Numer ewidencyjny. Pow. działki.	Powierzchnia do dzierżawy lub najmu.	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy lub najmu.	Przeznaczenie nieruchomości. Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem.	Wysokość czynszu i termin płatności (w zł lub decytonie)*.
1.	SW1W/00 072455/8	Zagórze Śląskie 0010	dz. 348 o pow. 0,7043 ha	0,7043 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bz	użyczenie na cele sportowo-rekreacyjne sołectwa Zagórze Śląskie	zwolnione z opłaty §7 ust. 8 Zarządzenia Nr 193/2021 Wójta Gminy Walim z dnia 13 maja 2021 r.
2.	SW1W/00 036677/6	Walim 0009	dz. 252/11 o pow. 0,1252 ha	54 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja

Termin zagospodarowania nieruchomości – **§4 i §9 pkt. 2 Uchwały** Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu oraz/lub zgodnie z wnioskiem

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 23 sierpnia 2023 roku do 13 września 2023 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip) oraz w prasie internetowej (www.monitorurzedowy.pl).

*Do określenia wymiaru na dany rok kalendarzowy sumuje się wszystkie zawarte przez dzierżawcę umowy dzierżawy na cele rolne; do 4 dt – płatność jednorazowa do 15.05., powyżej 4 dt – płatność w dwóch ratach 15.05 i 15.09.

UZASADNIENIE

Nieruchomości wymienione w wykazie nr 13/2023 przeznacza się do dzierżawy lub najmu celem ich racjonalnego zagospodarowania. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: B. Płatowicz