

ZARZĄDZENIE NR 390/2023
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 15 czerwca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych
do dzierżawy lub najmu**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu (ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.Przeznacza się do dzierżawy lub najmu nieruchomości wymienione w wykazie Nr 9/2023 z dnia 15 czerwca 2023 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 15 czerwca 2023 roku do 6 lipca 2023 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu ww. wykazu zamieszcza się w prasie internetowej www.monitorurzedowy.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Walim, 15.06.2023 r.

GN.6845.1.1.2023

**Wykaz Nr 9/2023 dnia 15 czerwca 2023 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do dzierżawy lub najmu**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości, numer obrębu.	Numer ewidencyjny. Pow. działki.	Powierzchnia do dzierżawy lub najmu.	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy lub najmu.	Przeznaczenie nieruchomości. Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem.	Wysokość czynszu i termin płatności (w zł lub decytonie)*.
1.	SW1W/000 86835/7	Walim 0009	dz. 701/13 o pow. 0,1211 ha	111 m ² (w tym grunt pod altaną 6 m ²)	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	ogródek przydomowy	56 zł + VAT (35 zł + VAT za ogródek i 21 zł + VAT za grunt pod altaną) Czynsz roczny płatny do 15 maja
2.	SW1W/000 74079/2	Dziećmorowice 0007	dz. 121/2 o pow. 0,1532 ha	168 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
3.	SW1W/000 31491/3	Jugowice 0003	dz. 404/20 o pow. 0,1496 ha	1496 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV, LsVI,	ogródek przydomowy na rzecz koła łowieckiego	70 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
4.	SW1W/000 73771/6	Jugowice 0003	dz. 439/9 o pow. 4,01 ha	2,0 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, LsV, N	rolna	2 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja

Termin zagospodarowania nieruchomości – §4 i §9 pkt. 2 Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu oraz/lub zgodnie z wnioskiem

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 15 czerwca 2023 roku do 6 lipca 2023 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip) oraz w prasie internetowej (www.monitorurzedowy.pl).

*Do określenia wymiaru na dany rok kalendarzowy sumuje się wszystkie zawarte przez dzierżawcę umowy dzierżawy na cele rolne; do 4 dt – płatność jednorazowa do 15.05., powyżej 4 dt – płatność w dwóch ratach 15.05 i 15.09.

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie nr 9/2023 przeznacza się do dzierżawy lub najmu celem ich racjonalnego zagospodarowania. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: B. Płatowicz