

ZARZĄDZENIE NR 363/2023
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 8 marca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu (ze zm.), Uchwały Nr XLIV/388/2022 Rady Gminy Walim z dnia 29 listopada 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie na rzecz Samorządowej Instytucji Kultury pn. Gminna Biblioteka Publiczna w Walimiu samodzielnego lokalu niemieszkalnego nr 3 położonego przy ulicy Długiej nr 8 w Walimiu, w ramach wyposażenia gminnej jednostki posiadającej osobowość prawną w nieruchomość zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w formie darowizny samodzielny lokal niemieszkalny nr 3 stanowiący własność Gminy Walim, położony w Walimiu, na rzecz Samorządowej Instytucji Kultury pn. Gminna Biblioteka Publiczna w Walimiu, opisany w wykazie Nr 3/2023 z dnia 08 marca 2023 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- lokal niemieszkalny położony w Walimiu, ul. Długa 8/3

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Walim ul. Boczna nr 9 w Walimiu, na okres 21 dni tj. od 08 marca 2023 roku do 29 marca 2023 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w prasie internetowej www.monitorurzedowy.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami rolnymi i nie rolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Walim, dnia 08.03.2023 r.

IT.6840.1.2.2023

**Wykaz Nr 3/2023 z dnia 08 marca 2023 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do zbycia – nieodpłatna darowizna**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki / powierzchnia	KW nieruchomości gruntowej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 99052/8 lokal niemieszkalny	Walim 0009 ul. Długa 8/3	dz. nr 410/1 pow. 0,0814 ha	SW1W/000 22475/9 udział w częściach wspólnych 3534/10000	Lokal niemieszkalny złożony z korytarzyka, biblioteki, czytelnicy, czterech pokoi, przedsionka, dwóch wc i pomieszczenia socjalnego o łącznej pow. użytkowej 180,90 m ² oraz pomieszczeń przynależnych (dwa strychy) o łącznej pow. 47 m ²	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Walim, gmina Walim, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Walim XIX/101/2012 z dnia 04.06.2012 – działka oznaczona jest symbolami; C4.11AP./UK – teren administracji publicznej i kultury (istniejący obiekt do zachowania) KD-L1/2 drogi publiczne klasy lokalnej Sposób zagospodarowania: lokal niemieszkalny. Nieodpłatna darowizna zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/388/2022 Rady Gminy Walim z dnia 29 listopada 2022 roku.	336 000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 08.03.2023 roku.

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 08 marca 2023 roku do 29 marca 2023 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip) oraz w prasie internetowej (www.monitorurzedowy.pl).

Uzasadnienie

Nieruchomość wymienioną w wykazie Nr 3/2023 przeznacza się do zbycia w formie darowizny na rzecz Samorządowej Instytucji Kultury pn. Gminna Biblioteka Publiczna w Walimiu, zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/388/2022 Rady Gminy Walim z dnia 29 listopada 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie na rzecz Samorządowej Instytucji Kultury pn. Gminna Biblioteka Publiczna w Walimiu samodzielnego lokalu niemieszkalnego nr 3 położonego przy ulicy Długiej nr 8 w Walimiu, w ramach wyposażenia gminnej jednostki posiadającej osobowość prawną w nieruchomość.

Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: B. Płatowicz