

ZARZĄDZENIE NR 329/2022
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 25 listopada 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych
do dzierżawy lub najmu**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy lub najmu nieruchomości wymienione w wykazie Nr 14/2022 z dnia 25 listopada 2022 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 25 listopada 2022 roku do 16 grudnia 2022 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w prasie internetowej www.monitorurzedowy.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami rolnymi i nie rolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Walim, 25.11.2022 r.

IT.6845.1.7.2022

**Wykaz Nr 14/2022 dnia 25 listopada 2022 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do dzierżawy lub najmu**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości, numer obrębu.	Numer ewidencyjny. Pow. działki.	Powierzchnia do dzierżawy lub najmu.	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy lub najmu.	Przeznaczenie nieruchomości. Sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem.	Wysokość czynszu i termin płatności (w zł lub decytonie)*.
1.	SW1W/000 73827/4	Dzieńmorowice 0001	dz. 457/1 o pow. 0,1089 ha	72 m ² 250 m ² 310 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVa	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT za ogródek 72 m ² 40 zł + VAT za ogródek 250 m ² i 310 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
2.	SW1W/000 71908/2 SW1W/000 72474/7 SW1W/000 10875/6	Dzieńmorowice 0001	dz. 78 o pow. 0,32 ha dz. 81 o pow. 0,49 ha dz. 32/1 o pow. 0,22 ha	1,03 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako ŁIII, ŁIV, PsIV, RIVa, RIVb, RV	rolna kontynuacja umowy	1,965 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
3.	SW1W/000 39074/0 SW1W/000 06615/5	Dzieńmorowice 0001	dz. 478/3 o pow. 3,5014 ha dz. 482 o pow. 0,5420 ha	3,8554 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV, wody, RIVb, RV	rolna kontynuacja umowy	4,69 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja i 15 września

4.	SW1W/000 45568/5	Dzieńmorowice 0001	dz. 248/8 o pow. 0,0969 ha	98 m ² 90 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
5.	SW1W/000 71904/4	Dzieńmorowice 0001	dz. 384 o pow. 1,87 ha	1,87 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIV, ŁV	rolna kontynuacja umowy	3,70 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
6.	SW1W/000 71917/8	Dzieńmorowice 0001	dz. 225 o pow. 2,93 ha	2,73 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI	rolna kontynuacja umowy	3,74 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
7.	SW1W/000 71909/9	Dzieńmorowice 0001	dz. 142/2 o pow. 0,47 ha	0,47 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIII, RVI	użyczenie na cele sportowo- rekreacyjne sołectwa Stary Julianów	zwolnione z opłaty §7 ust. 8 Zarządzenia Nr 193/2021 Wójta Gminy Walim z dnia 13 maja 2021 r.
8.	SW1W/000 76128/5	Dzieńmorowice 0007	dz. 31 o pow. 0,76 ha	0,76 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV, RIVb, RV	rolna kontynuacja umowy	1,07 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
9.	SW1W/000 64325/9	Dzieńmorowice 0007	dz. 150 o pow. 0,01 ha	100 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
10.	SW1W/000 74079/2	Dzieńmorowice 0007	dz. 121/2 o pow. 0,1532 ha	199 m ² 309 m ² 350 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT (za ogródek 199 m ²) 40 zł + VAT (za ogródek 309 m ² i 350 m ²) Czynsz roczny płatny do 15 maja
11.	SW1W/000 69082/8	Dzieńmorowice 0007	dz. 173/4 o pow. 0,05 ha	28 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako dr	poprawa zagospodarowania działki nr 173/1 kontynuacja umowy	0,50 zł + VAT za 1 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
12.	SW1W/000 64324/2	Dzieńmorowice 0007	dz. 185 o pow. 0,03 ha	18 m ²	Działka częściowo zajęta garażem, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	grunt pod garażem kontynuacja umowy	3 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca

13.	SW1W/000 73364/0	Glinno 0002	dz. 93 o pow. 0,16 ha	0,16 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	rolna kontynuacja umowy	35 zł* Czynsz roczny płatny do 15 maja
14.	SW1W/000 31000/5	Glinno 0002	dz. 75/4 o pow. 0,3840 ha	0,3840 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	rolna kontynuacja umowy	0,77 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
15.	SW1W/000 64327/3	Glinno 0002	dz. 264 o pow. 1,89 ha	1,66 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	rolna kontynuacja umowy	3,32 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
16.	SW1W/000 64326/6 SW1W/000 73375/0	Glinno 0002	dz. 214 o pow. 0,52 ha dz. 61/4 o pow. 1,0 ha	1,47 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV	rolna kontynuacja umowy	2,44 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
17.	SW1W/000 64336/9	Glinno 0002	dz. 327 o pow. 0,84 ha dz. 329 o pow. 0,50 ha	1,21 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsV, PsVI	rolna kontynuacja umowy	0,76 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
18.	SW1W/000 72482/6	Jugowice 0003	dz. 57 o pow. 0,28 ha	3 ogródki po 200 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIV	ogródek przydomowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
19.	SW1W/000 40655/7	Jugowice 0003	dz. 86/2 o pow. 0,1928 ha	51 m ² , 71 m ² , 92 m ² , 93 m ² , 93 m ² , 95 m ² , 98 m ² , 115 m ² , 130 m ²	Działka częściowo zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT (za ogródki o pow. do 100 m ²) 35 zł + VAT (za ogródki o pow. 115 m ² i 130 m ²) Czynsz roczny płatny do 15 maja
20.	SW1W/000 40655/7	Jugowice 0003	dz. 86/2 o pow. 0,1928 ha	11 m ² 12 m ² 14,50 m ²	Działka częściowo zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
21.	SW1W/000 12605/7	Jugowice 0003	dz. 208 o pow. 1,19 ha	0,40 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁVI	rolna kontynuacja umowy	za grunty klasy VI nie pobiera się czynszu
22.	SW1W/000	Jugowice 0003	dz. 395 o pow.	0,32 ha	Działki niezabudowane,	rolna	0,57 dt*

	72641/9 SW1W/000 77962/0		0,17 ha dz. 364/3 o pow. 0,22 ha		oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV, RIVb	kontynuacja umowy	Czynsz roczny płatny do 15 maja
23.	SW1W/000 12605/7	Jugowice 0003	dz. 194/5 o pow. 0,4967 ha	0,4967 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb, PsVI, RV	rolna kontynuacja umowy	0,65 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
24.	SW1W/000 72483/3	Jugowice 0003	dz. 74 o pow. 0,08 ha	750 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	50 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
25.	SW1W/000 86025/6	Jugowice 0003	dz. 78/1 o pow. 0,08 dz. 78/2 o pow. 0,01 ha	23,46 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	zespoły zaporowo- upustowe gazu	25 zł + VAT za 1 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
26.	SW1W/000 07964/3	Jugowice 0003	dz. 109/1 o pow. 0,0185 ha	185 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Ba	stacja redukcyjno- pomiarowa gazu I i II stopnia	25 zł + VAT za 1 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
27.	SW1W/000 73519/2	Michałkowa 0004	dz. 174/3 o pow. 0,10	0,10 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	55 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
28.	SW1W/000 56211/8	Michałkowa 0004	dz. 172/3 o pow. 0,0667 ha	440 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	45 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
29.	SW1W/000 29843/9 SW1W/000 73370/5	Michałkowa 0004	dz. 70/10 o pow. 0,5423 ha dz. 75/6 o pow. 0,46 ha	1,0023 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV, RIVb, ŁIV	rolna kontynuacja umowy	2,0 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
30.	SW1W/000 21268/8	Niedźwiedzica 0005	dz. 18/2 o pow. 0,45 ha	0,45 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	rolna kontynuacja umowy	0,90 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
31.	SW1W/000 72332/0	Niedźwiedzica 0005	dz. 93/3 o pow. 0,0465 ha	465 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów	ogródek przydomowy – cele	45 zł Czynsz roczny płatny do 15

					jako PsIV	rolnicze kontynuacja umowy	maja
32.	SW1W/000 00508/0	Niedźwiedzica 0005	dz. 150/4 o pow. 1,59 ha dz. 147/11 o pow. 0,0781 ha	1,6681 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIV, RIVb, RV, RVI	rolna kontynuacja umowy	2,25 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
33.	SW1W/000 34550/6	Olszyniec 0006	dz. 168/4 o pow. 0,1826 ha	0,16 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy – cele rolnicze kontynuacja umowy	35 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
34.	SW1W/000 39218/2	Olszyniec 0006	dz. 171/3 o pow. 0,0678 ha	126 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVa	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
35.	SW1W/000 39213/7	Olszyniec 0006	dz. 171/5 o pow. 0,1014 ha	303 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVa, ŁIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
36.	SW1W/000 74984/9 SW1W/000 74987/0	Olszyniec 0006	dz. 191 o pow. 0,25 ha dz. 209/4 o pow. 0,0776 ha	0,3176	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV	rolna kontynuacja umowy	0,52 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
37.	SW1W/000 45035/9	Zagórze Śląskie 0010	dz. 110/1 o pow. 0,0621 ha	53 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
38.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	dz. 332/7 o pow. 0,0197 ha	186 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
39.	SW1W/000	Zagórze Śląskie	dz. 332/7 o pow.	11 m ²	Działka częściowo zabudowana,	pomieszczenie	0,70 zł + VAT za 1 m ²

	71231/5	0010	0,0197 ha		oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	gospodarcze kontynuacja umowy	Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
40.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	dz. 332/1 o pow. 0,1583 ha	12,15 m ² 24 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
41.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	dz. 332/1 o pow. 0,1583 ha	276 m ² 288 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
42.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	dz. 332/4 o pow. 0,0218 ha	188 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
43.	SW1W/000 71231/5	Zagórze Śląskie 0010	dz. 332/4 o pow. 0,0218 ha	30 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
44.	SW1W/000 75183/1	Zagórze Śląskie 0010	dz. 366/2 o pow. 0,0366 ha	31 m ² 31 m ²	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	pomieszczenie gospodarczo-garażowe kontynuacja umowy	1,50 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
45.	SW1W/000 48307/9	Zagórze Śląskie 0010	dz. 109/12 o pow. 0,1049 ha	18,90 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	pomieszczenie gospodarczo-garażowe kontynuacja umowy	1,50 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
46.	SW1W/000 48307/9	Zagórze Śląskie 0010	dz. 109/12 o pow. 0,1049 ha	85,24 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
47.	SW1W/000	Zagórze Śląskie	dz. 297/1 o pow.	384 m ²	Działka niezabudowana,	ogródek	40 zł + VAT

	72454/1	0010	0,2076 ha		oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIV	przydomowy kontynuacja umowy	Czynsz roczny płatny do 15 maja
48.	SW1W/000 72454/1	Zagórze Śląskie 0010	dz. 297/1 o pow. 0,2076 ha	259 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako ŁIV	poprawa zagospodarowania kontynuacja umowy	0,50 zł + VAT za 1m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
49.	SW1W/000 45789/0	Zagórze Śląskie 0010	dz. 95/6 o pow. 0,0130 ha	65 m ² 65 m ²	Nieruchomość zabudowana domkiem drewnianym typu „Camping” wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bz	cele rekreacyjne kontynuacja umowy	12 zł +VAT za 1 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
50.	SW1W/000 72458/9	Zagórze Śląskie 0010	dz. 322 o pow. 0,4332 ha	0,4332 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVa	rolna kontynuacja umowy	0,87 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
51.	SW1W/000 36154/4	Walim 0009	dz. 482/1 o pow. 0,0407 ha	35 m ² 35 m ² 51 m ² 51 m ² 51 m ² 65 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
52.	SW1W/000 70480/8	Walim 0009	dz. 252/14 o pow. 0,5087 ha dz. 252/12 o pow. 4,93 ha	0,5087 ha 1,094 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV, RV, RVI, LsV	użyczenie na cele statutowe Centrum Sportu i Rekreacji w Walimiu	zwolnione z opłaty §7 ust. 8 Zarządzenia Nr 193/2021 Wójta Gminy Walim z dnia 13 maja 2021 r.
53.	SW1W/000 71386/6	Walim 0009	dz. 761/2 o pow. 0,5464 ha	702 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	użyczenie na cele statutowe Centrum Sportu i Rekreacji w Walimiu	zwolnione z opłaty §7 ust. 8 Zarządzenia Nr 193/2021 Wójta Gminy Walim z dnia 13 maja 2021 r.
54.	SW1W/000 70480/8	Walim 0009	dz. 252/12 o pow. 4,93 ha	0,60 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów	rolna kontynuacja	0,60 dt* Czynsz roczny płatny do 15

					jako PsIV, PsV, RV, RVI	umowy	maja
55.	SW1W/000 70480/8	Walim 0009	dz. 252/12 o pow. 4,93 ha	0,51 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV, RV, RVI	rolna kontynuacja umowy	0,78 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
56.	SW1W/000 45933/5	Walim 0009	dz. 149/2 o pow. 0,2883 ha	0,2883 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV, RV	rolna kontynuacja umowy	40 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
57.	SW1W/000 37659/1	Walim 0009	dz. 88/1 o pow. 0,0709 ha	338 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
58.	SW1W/000 69995/1	Walim 0009	dz. 409/2 o pow. 0,23 ha	0,11 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV, RIVb	ogródek przydomowy – cele rolnicze kontynuacja umowy	40 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
59.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 491 o pow. 0,19 ha	68 m ² 160 m ² 186 m ² 400 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT za ogródek 68 m ² 35 zł + VAT za ogródek 160 m ² , 186 m ² i 192 m ² 40 zł + VAT za ogródek 400 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
60.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 491 o pow. 0,19 ha	192 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy – cele rolnicze kontynuacja umowy	35 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
61.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 552/2 o pow. 0,2713 ha	63 m ² 64 m ² 122 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT za ogródek 63 m ² , 64 m ² 35 zł + VAT za ogródek 122 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
62.	SW1W/000 53344/8	Walim 0009	dz. 701/11 o pow. 0,0739 ha	61,20 m ² 66 m ² 100 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja	30 zł + VAT za ogródek 61,20 m ² , 66 m ² i 100 m ² 35 zł + VAT za ogródek 108 m ² i

				108 m ² 116 m ²		umowy	116 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
63.	SW1W/000 71381/1	Walim 0009	dz. 409/1 o pow. 1,30 ha	0,15 ha 0,13 ha 0,11 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	rolna kontynuacja umowy	35 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
64.	SW1W/000 71381/1	Walim 0009	dz. 409/1 o pow. 1,30 ha	87 m ² 350 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT za ogródek 87 m ² 40 zł + VAT za ogródek 350 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
65.	SW1W/000 71381/1	Walim 0009	dz. 409/1 o pow. 1,30 ha	300 m ² 300 m ² 400 m ² 500 m ² 600 m ² 700 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy – cele rolnicze kontynuacja umowy	40 zł za ogródek 300 m ² , i 400 m ² 45 zł za ogródek 500 m ² , 600 m ² 50 zł za ogródek 700 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
66.	SW1W/000 69993/7	Walim 0009	dz. 512/2 o pow. 0,03 ha	56 m ² 58 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
67.	SW1W/000 30964/3	Walim 0009	dz. 610/5 o pow. 0,0814 ha	418 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	45 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
68.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 540/7 o pow. 0,0846 ha	8 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
69.	SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 540/7 o pow. 0,0846 ha	42 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
70.	SW1W/000	Walim	dz. 420 o pow. 0,5	485 m ²	Działka częściowo zabudowana,	ogródek	45 zł + VAT

	71371/8	0009	ha		oznaczona w ewidencji gruntów jako RV	przydomowy kontynuacja umowy	Czynsz roczny płatny do 15 maja
71.	SW1W/000 71371/8	Walim 0009	dz. 420 o pow. 0,5 ha	15 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RV	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
72.	SW1W/000 74072/3	Walim 0009	dz. 468/6 o pow. 0,0146 ha	18 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	grunt pod miejsce parkingowe	6 zł + VAT za 1 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
73.	SW1W/000 31188/6	Walim 0009	dz. 129/7 o pow. 0,0696 ha	92 m ² 190 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT za ogródek 92 m ² 35 zł + VAT za ogródek 190 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
74.	SW1W/000 71373/2	Walim 0009	dz. 627 o pow. 0,33 ha	360 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb, B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
75.	SW1W/000 38390/4 SW1W/000 26291/3	Walim 0009	dz. 323/4 o pow. 0,0856 ha dz. 325 o pow. 0,10 ha	226 m ² 300 m ²	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako B, ŁIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
76.	SW1W/000 38390/4	Walim 0009	dz. 323/4 o pow. 0,0856 ha	120 m ² 200 m ²	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
77.	SW1W/000 20975/0	Walim 0009	dz. 377/1 o pow. 1,50 ha	250 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RV, PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
78.	SW1W/000 71190/5 SW1W/000 68798/3	Walim 0009	dz. 163 o pow. 3,39 ha dz. 138/2 o pow. 0,44 ha	0,60 ha 0,31 ha	Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV, RV, RVI	rolna kontynuacja umowy	1,23 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja

	SW1W/000 68798/3 SW1W/000 69843/1		dz. 138/4 o pow. 0,19 ha dz. 140 o pow. 0,09 ha	0,19 ha 0,08 ha			
79.	SW1W/000 69997/5	Walim 0009	dz. 701/16 o pow. 0,0028	9 m ²	Działka zabudowana garażem murowanym oznaczona w ewidencji symbolem Bi	garaż kontynuacja umowy	2 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
80.	SW1W/000 69843/1	Walim 0009	dz.142/5 o pow. 0,21 ha	0,17 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV, PsV	rolna	35 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
81.	SW1W/000 68802/5	Walim 0009	dz. 748/15 o pow. 0,0037 ha	18,90 m ²	Działka zabudowana garażem murowanym oznaczona w ewidencji symbolem Bi	garaż kontynuacja umowy	2 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
82.	SW1W/000 68802/5	Walim 0009	dz. 748/12 o pow. 0,0025 ha	18,90 m ²	Działka zabudowana garażem murowanym oznaczona w ewidencji symbolem Bi	garaż kontynuacja umowy	2 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
83.	SW1W/000 53349/3	Walim 0009	dz. 737/7 o pow. 0,2205 ha	88 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
84.	SW1W/000 20336/9	Walim 0009	dz. 715 o pow. 0,5 ha	500 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	45 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
85.	SW1W/000 33433/3	Walim 0009	dz. 726 o pow. 0,0406 ha	406 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	45 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
86.	SW1W/000 32647/9	Walim 0009	dz. 362/4 o pow. 0,0046	24 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
87.	SW1W/000 31188/6	Walim 0009	dz. 127/5 o pow. 0,5110 ha	130 m ² (w tym ogródek 112 m ² i grunt pod	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV, B	ogródek przydomowy kontynuacja	98 zł (35 zł za ogródek+ 3,50 zł za 1 m ² gruntu pod altaną) +VAT Czynsz roczny płatny do 15

				altaną 18 m²)		umowy	maja
88.	SW1W/000 42024/9	Walim 0009	dz. 489/1 o pow. 0,0043	18 m²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
89.	SW1W/000 37659/9	Walim 0009	dz. 88/1 o pow. 0,0709 ha	85 m²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
90.	SW1W/000 73363/3	Walim 0009	dz. 405/25 o pow. 0,0093	93 m² (w tym ogródek 75 m² i grunt pod budynkiem gosp. 18 m²)	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	93 zł (30 zł za ogródek+ 3,50 zł za 1 m² gruntu pod budynkiem gospodarczym) +VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
91.	SW1W/000 36482/2	Walim 0009	dz. 132/7 o pow. 0,0814 ha	23 m²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
92.	SW1W/000 36482/2	Walim 0009	dz. 132/7 o pow. 0,0814 ha	180 m²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
93.	SW1W/000 42026/3	Walim 0009	dz. 489/5 o pow. 0,8044 ha	124 m² (w tym ogródek 115 m² i grunt pod budynkiem gospodarczym 9 m²)	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	66,50 zł (35 zł za ogródek+ 3,50 zł za 1 m² gruntu pod budynkiem gospodarczym) +VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
94.	SW1W/000 71191/2	Walim 0009	dz. 166 o pow. 1,93 ha	1,59 ha	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	rolna kontynuacja umowy	1,59 dt* Czynsz roczny płatny do 15 maja
95.	SW1W/000 71305/5	Walim 0009	dz. 734 o pow. 0,08 ha	800 m²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	50 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
96.	SW1W/000	Walim	dz. 605/2 o pow.	100 m²	Działka niezabudowana,	ogródek	30 zł + VAT za ogródek 100 m²

	69844/8	0009	1,0 ha	245 m ² 266 m ² 346 m ²	oznaczona w ewidencji gruntów jako RV	przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT za ogródek 245 m ² , 266 m ² , 346 m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
97.	SW1W/000 75378/5	Walim 0009	dz. 547/2 o pow. 0,02 ha	200 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako dr	poprawa zagospodarowania kontynuacja umowy	0,50 zł + VAT za 1m ² Czynsz roczny płatny do 15 maja
98.	SW1W/000 32652/7	Walim 0009	dz. 362/12 o pow. 0,1212 ha	118 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
99.	SW1W/000 32646/2	Walim 0009	dz. 362/3 o pow. 0,0080 ha	33 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi	pomieszczenie gospodarcze kontynuacja umowy	0,70 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
100.	SW1W/000 32652/7	Walim 0009	dz. 362/12 o pow. 0,0080 ha	12 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	garaż	3 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
101.	SW1W/000 44957/2	Walim 0009	dz. 591/5 o pow. 0,0479 ha	142 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
102.	SW1W/000 73828/1	Walim 0009	dz. 673 o pow. 0,46 ha	220 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B, PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
103.	SW1W/000 48052/6	Walim 0009	dz. 590/4 o pow. 0,2462 ha	800 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	50 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
104.	SW1W/000 71230/8	Walim 0009	dz. 151/4 o pow. 0,27 ha	132 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja

105.	SW1W/000 65153/9	Walim 0009	dz. 630 o pow. 1,05 ha	264 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	40 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
106.	SW1W/000 65153/9	Walim 0009	dz. 630 o pow. 1,05 ha	400 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy – cele rolnicze kontynuacja umowy	40 zł Czynsz roczny płatny do 15 maja
107.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	dz. 376/28 o pow. 0,1241 ha	130 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
108.	SW1W/000 71301/7	Walim 0009	dz. 542 o pow. 1,25 ha	387 m ² (w tym ogródek 375m ² i grunt pod budynkiem gospodarczym 12 m ²)	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV	ogródek przydomowy kontynuacja umowy	82 zł (40 zł za ogródek+ 3,50 zł za 1 m ² gruntu pod budynkiem gospodarczym) + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
109.	SW1W/000 32347/6	Walim 0009	dz. 376/23 o pow. 0,1550 ha	7 m ² 6,6 m ²	Działka częściowo zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B	pomieszczenie gospodarcze	0,70 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca
110.	SW1W/000 22353/8	Walim 0009	dz. 412/11 o pow. 0,0449 ha	30 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako PsIV	ogródek przydomowy	30 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
111.	SW1W/000 71383/5	Walim 0009	dz. 358/2 o pow. 0,2058 ha	132 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	ogródek przydomowy	35 zł + VAT Czynsz roczny płatny do 15 maja
112.	SW1W/000 71383/5	Walim 0009	dz. 358/2 o pow. 0,2058 ha	8,2 m ²	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb	pomieszczenie gospodarcze	0,70 zł + VAT za 1 m ² Czynsz płatny do 10- go każdego miesiąca

Termin zagospodarowania nieruchomości – §4 i §9 pkt. 2 Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu oraz/lub zgodnie z wnioskiem

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 25 listopada 2022 roku do 16 grudnia 2022 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip) oraz w prasie internetowej (www.monitorurzedowy.pl).

*Do określenia wymiaru na dany rok kalendarzowy sumuje się wszystkie zawarte przez dzierżawcę umowy dzierżawy na cele rolne; do 4 dt – płatność jednorazowa do 15.05., powyżej 4 dt – płatność w dwóch ratach 15.05 i 15.09.

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie nr 14/2022 przeznacza się do dzierżawy lub najmu celem ich racjonalnego zagospodarowania. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Sporządziła: B. Płatowicz