

ZARZĄDZENIE NR 233/2021
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 6 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nw. nieruchomości opisane w wykazie Nr 13/2021 z dnia 06 grudnia 2021 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- lokal mieszkalny położony w Walimiu przy ul. Tadeusza Kościuszki 10/6
- działka nr 29/4 o powierzchni 0,0053 położona w Glininie

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 06 grudnia 2021 roku do 28 grudnia 2021 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w prasie internetowej www.monitorurzedowy.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami rolnymi i nie rolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Walim, dnia 06.12.2021 r.

IT.6845.1.13.2021

**Wykaz Nr 13/2021 z dnia 06 grudnia 2021 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 26884/7	Walim 0009 ul. Tadeusza Kościuszki 10/6	562/3	0,0990 ha udział w częściach wspólnych 956/10000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, dwóch pokoi, wc i przedpokoju o pow. użytkowej 58,84 m ² oraz pomieszczenia przynależnego o pow. 12,49 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.	105 600,00 zł
2	SW1W/000 64327/3	Glinno 0002	29/4	0,0053 ha	Nieruchomość zlokalizowana w Glinnie, położona przy ulicy biegnącej przez wieś, na terenie częściowo zabudowanym. Nieruchomość położona jest na obrzeżach miejscowości, przy drodze asfaltowej, w sąsiedztwie działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi i polami uprawnymi. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako RIVb.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru zabudowy usługowej położonej w obrębie wsi Glinno, gm. Walim Uchwała nr XXXVI/215/2009 z dnia 22 czerwca 2009 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 135 poz. 2763 z dnia 20.08.2009 r.) działka nr 29/4 oznaczona jest symbolem 1R – teren użytkowny rolniczo Sprzedaż bezprzetargowa w celu powiększenia działki sąsiedniej nr 29/3	2 050,00 zł + VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 06.12.2021 roku.

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 06 grudnia 2021 roku do 28 grudnia 2021 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip) oraz w prasie internetowej (www.monitorurzedowy.pl).

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie Nr 13/2021 przeznacza się do sprzedaży celem realizacji dochodów wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: B. Płatowicz