

## **ZARZĄDZENIE NR 229/2021**

### **WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 19 listopada 2021 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Uchwały Nr XXX/279/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Walim, położonej w Glininie na rzecz Powiatu Wałbrzyskiego zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do zbycia w formie darowizny nieruchomość stanowiącą własność Gminy Walim, położoną w Glininie, na rzecz Powiatu Wałbrzyskiego, opisaną w wykazie Nr 10/2021 z dnia 19 listopada 2021 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- działka na 312/4 o powierzchni 0,0026 ha, Glinno, obręb Glinno 0002

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 19 listopada 2021 roku do 11 grudnia 2021 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.walim.pl/](http://www.bip.walim.pl/) przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – ([www.walim.pl/bip](http://www.walim.pl/bip)).

**§ 3.** Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w prasie internetowej [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami rolnymi i nie rolnymi.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

Walim, dnia 19.11.2021 r.

**IT.6845.1.10.2021**

**Wykaz Nr 10/2021 z dnia 19 listopada 2021 roku nieruchomości gminnych  
przeznaczonych do zbycia – nieodpłatna darowizna**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

| Lp | Numer KW            | Położenie nieruchomości<br>numer obrębu | Numer działki | Pow. działki | Opis nieruchomości                                                                                                                                           | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Cena nieruchomości |
|----|---------------------|-----------------------------------------|---------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1  | SW1W/000<br>85868/0 | Glinno<br>0002                          | 312/4         | 0,026 ha     | Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie, posiadająca bezpośredni dostęp do działki drogowej nr 22. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako użytek B. | Na terenie nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a obszar, na którym znajduje się nieruchomość, nie jest objęty obowiązkiem sporządzania planu. Sposób zagospodarowania: nieodpłatna darowizna działki nr 312/4 z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, tj. działki nr 22 będącej własnością Powiatu Wałbrzyskiego. | 830,00 zł          |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 19.11.2021 roku.

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 19 listopada 2021 roku do 11 grudnia 2021 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl) / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim ([www.walim.pl](http://www.walim.pl) / bip) oraz w prasie internetowej ([www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl)).

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość wymienioną w wykazie Nr 10/2021 przeznacza się do zbycia w formie darowizny na rzecz Powiatu Wałbrzyskiego celem poprawy zagospodarowania działki nr 22 oraz realizacji zadań własnych Powiatu Wałbrzyskiego, tj. wykonanie przebudowy obiektu mostowego, zgodnie z Uchwałą Nr XXX/279/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Walim, położonej w Glininie na rzecz Powiatu Wałbrzyskiego. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: B. Płatowicz