

ZARZĄDZENIE NR 228/2021

WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 16 listopada 2021 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Walim.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, zarządzam, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 193/2021 Wójta Gminy Walim z dnia 13 maja 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Walim wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §2 ust. 1 pkt 3 lit a, b, c, d, e, g, ust. 2, §7 ust. 3 po słowie „kwintale” dodaje się słowo „(decytony)”;
- 2) w §5 dodaje się pkt 10, który otrzymuje brzmienie: „pomieszczenia biurowe – 4 zł”;
- 3) w §7 ust. 3 dodaje się zdanie: „Do określenia wymiaru na dany rok kalendarzowy sumuje się wszystkie zawarte przez dzierżawcę umowy dzierżawy na cele rolne”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami rolnymi i nie rolnymi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Niniejszym zarządzeniem wprowadzono stawkę czynszu za najem nieruchomości wykorzystywanych jako pomieszczenia biurowe. Dopisanie po słowie „kwintale” słowa „(decytony)” ma na celu dostosowanie określenia stosowanego w Zarządzeniu do nazewnictwa zawartego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego.

Sporządziła: B. Płatowicz