

ZARZĄDZENIE NR 213/2021
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 2 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Uchwały Nr XLII/261/2018 Rady Gminy Walim z dnia 26 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Uchwały Nr III/24/2019 Rady Gminy Walim z dnia 29 stycznia 2019 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, Uchwały Nr XXI/180/2020 Rady Gminy Walim z dnia 27 października 2020 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/194/2017 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nw. nieruchomości opisane w wykazie Nr 6/2021 z dnia 02 września 2021 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia:

- działka nr 272/16 o powierzchni 0,0436 ha położona w Dzieńmorowicach, obręb 0001
- lokal mieszkalny położony w Jugowicach przy ul. Głównej 21/3

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od 02 września 2021 roku do 24 września 2021 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl/ przetargi, ogłoszenia) i na stronie Urzędu Gminy Walim – (www.walim.pl/bip).

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w prasie internetowej www.monitorurzedowy.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. obrotu nieruchomościami rolnymi i nie rolnymi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Walim, dnia 02.09.2021 r.

IT.6845.1.6.2021

**Wykaz Nr 6/2021 z dnia 02 września 2021 roku nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 71906/8	Dziećmorowice 0001	272/16	0,0436 ha	Działka niezabudowana, o kształcie trójkąta, płaskim terenie, posiadająca pełny dostęp do uzbrojenia technicznego w ulicy, dojazd z ulicy o nawierzchni utwardzonej, położona w obszarze zabudowanym, w otoczeniu gruntów zabudowanych mieszkaniowych i terenów zielonych	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Dziećmorowice cz. I A i B, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Walim X/52/2011 z dnia 28.09.2011 – działka oznaczona jest symbolem Z – tereny zieleni nieurządzonej oraz znajduje się w strefie ochronnej od magistrali sieci gazowej. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem	5 000,00 zł + 23% VAT
2	SW1W/000 40667/4	Jugowice 0003 ul. Główna 21/3	86/3	0,1050 ha udział w częściach wspólnych 670/10000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, dwóch pokoi i łazienki z wc o pow. użytkowej 42,70 m ² oraz dwóch pomieszczeń gospodarczych o pow. 10,62 m ² i 1,14 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	64 900,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 02.09.2021 roku.

Wykaz podlega: wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 02 września 2021 roku do 24 września 2021 roku oraz zamieszczeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl / przetargi, ogłoszenia), na stronie Urzędu Gminy Walim (www.walim.pl / bip) oraz w prasie internetowej (www.monitorurzedowy.pl).

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w wykazie Nr 6/2021 przeznacza się do sprzedaży celem realizacji dochodów wynikających z zapisów uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Sporządziła: B. Płatowicz

Otrzymują:

-Referat Infrastruktury Technicznej

-Referat Organizacyjny